AUTOPOPRAWKA
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY MIASTA POZNANIA
PU NR 1100/17

NINIEJSZY PROJEKT pod względem redakcyjnym i prawnym nie budzi zastrzeżeń
Poznań, dnia 09.10.2017 r.
RADCA PRAWNY
Marcin Kasprzak

URZĄD MIASTA POZNANIA 03
BIURO RADY MIASTA
WPŁYNĘŁO DNIA 2017 -10- 11 WPŁYNĘŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____
znak spr. _____

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „JUNIKOWO – PÓŁNOC" w Poznaniu.

W uzasadnieniu do projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „JUNIKOWO – PÓŁNOC" w Poznaniu wprowadza się następującą zmianę:

1) Dotychczasowe ustępy od 10 do 20 otrzymują numerację od 11 do 21.
2) Po ustępie 9 wprowadza się nowy ustęp 10 w brzmieniu:
„Na obszarze objętym planem nie wystąpiła potrzeba określania szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości. Obszar planu obejmuje zdefiniowaną już i wykształconą strukturę geodezyjną, która umożliwia realizację ustaleń planu. Istniejąca struktura podziału geodezyjnego podkreślona została poprzez linie rozgraniczające terenów, w tym m.in. wyznaczone w planie drogi. Parametry działek, w tym kąty położenia ich granic, są w szczególności zdefiniowane poprzez istniejące już działki oraz istniejącą zabudowę. Plan umożliwia wtórne podziały nieruchomości, a przyjęte ustalenia, w tym linie rozgraniczające terenów, gwarantują przeprowadzenie ewentualnych wtórnych podziałów w sposób właściwy. Nie zachodzi sytuacja przypadkowych nowych podziałów, wymagających zastosowania wyprzedzająco procedury scalenia.".

DYREKTOR
mgr inż. arch. Elżbieta Janus

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Maciej Wudarski

Uzasadnienie wprowadzenia autopoprawki:

Uzasadnienie do projektu uchwały wymaga wprowadzenia autopoprawki, polegającej na uzupełnieniu informacji z zakresu art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.