

Protokół Nr 48/13
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
Rady Miasta Poznania
w dniu 26 kwietnia 2013 r.

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej RMP, któremu przewodniczył **Przewodniczący Tomasz Lewandowski** odbyło się w Sali Błękitnej (nr 106) w Urzędzie Miasta Poznania.

W posiedzeniu udział wzięło 8 członków Komisji, co stanowi quorum mogące podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście (załącznik nr 1,2 do niniejszego protokołu).

Przyjęto następujący porządek obrad:

- 1) Wieloletni Plan Inwestycyjny dla Aquanet S.A..
- 2) Sprawy wniesione, wolne głosy i wnioski.

Zaproszenie na posiedzenie stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski przypomniał, iż w ubiegłym roku skierowano wniosek do Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, aby Rada już na etapie przygotowania założeń do Planu Inwestycyjnego mogła się z tymi założeniami zapoznać, aby mogła mieć faktyczny wpływ na wnioski, które się w Planie Inwestycyjnym znajdują. Wyraził zadowolenie, że stanowisko Rady zostało zaakceptowane i było realizowane przez Pana Prezydenta i Dyrektora WGKiM, za co im podziękował. Następnie skierował pytanie do Prezydenta Kruszyńskiego, czy projekty uchwał w/s PEKI trafią do Komisji w pierwszych dniach maja i czy 10 maja będzie można zająć się wstępną rozmową na ten temat?

Zastępca Prezydenta – Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że na 10 maja wyznaczony został termin dostarczenia projektów uchwał.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy 10 maja mogłaby się odbyć na posiedzeniu Komisji prezentacja i debata na temat założeń i zasad funkcjonowania całego systemu, proponowanych taryf oraz ewentualnych zagrożeń, jakie wiążą się z wdrożeniem systemu?

Zastępca Prezydenta – Mirosław Kruszyński odpowiedział, że postara się przyspieszyć termin dostarczenia projektów uchwał do 9 maja i następnego dnia na posiedzeniu Komisji będzie można przedstawić wstępną prezentację tego tematu, podkreślając, że temat jest trudny i złożony, dlatego należy zacząć od informacji ogólnych.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski podziękował za złożoną deklarację i oddając głos przedstawicielom Spółki Aquanet poprosił o przejście do zagadnienia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Spółki Aquanet.

Ad. 1

Wieloletni Plan Inwestycyjny dla Aquanet S.A.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Anna Graczyk przedstawiła reprezentantów Departamentu Rozwoju Infrastruktury Spółki oraz wyjaśniła, że prezentacja będzie przedstawiała zadania inwestycyjne o charakterze rozwojowym, które miałyby być realizowane w ramach inwestycji Spółki. Omawiając inwestycje realizowane obecnie przez Spółkę dofinansowywane z funduszy europejskich, wskazała, że najważniejszą z nich jest stacja uzdatniania wody w Mosinie, wskazała również, że zakończono budowę Kolektora Prawobrzeżnego II i ruszyła przepompownia ścieków „Hetmańska”. Przedstawiając inwestycje, które są wnioskowane o dofinansowanie z funduszy unijnych wyjaśniła, że Spółka złożyła wniosek o dofinansowanie z pakietu Funduszu Spójności Nr 3, z którego pozyskać można 300 mln zł oraz wniosek na następny pakiet zadań z Funduszu Spójności Nr 4 wartości ok. 170 mln. zł. W skład pakietu zadań inwestycyjnych, które miałyby być realizowane ze środków FS4 wymieniono:

- Modernizację przepompowni ścieków na Garbarach,
- Rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej na Sołacz,
- Kanalizację sanitarną i przebudowę wodociągów na os. Skorupki.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman przedstawiła zadania rozwojowe dla Miasta Poznania poza „Pulą” oraz omówiła wielkość środków na te zadania (przedłożone informacje stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu).

Radna Lidia Dudziak nawiązując do planowanej inwestycji na os. Skorupki zapytała, czy powstanie tam kanalizacja sanitarna i deszczowa? Po uzyskaniu odpowiedzi, iż w tej sprawie trwają rozmowy z ZDM skierowała prośbę do Prezydenta, aby czuwał nad połączeniem tych działań.

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wytłumaczył, że najbardziej racjonalnym działaniem jest współprowadzenie inwestycji jednak na tym etapie rozmów nie można jeszcze jednoznacznie mówić o terminie podjęcia decyzji w tej sprawie.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman przechodząc do zadań rozwojowych z tzw. „puli” (załącznik nr 5 do niniejszego protokołu) wyjaśniła, że najpierw przedstawione zostaną zadania, które były już zeszłorocznym planem.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski nawiązując do planowanych renowacji najbardziej zniszczonych kanałów w Centrum poprosił o informacje na temat potencjalnych środków, lokalizacji oraz ewentualnych utrudnień komunikacyjnych.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman wyjaśniła, że główne nakłady przeznaczone zostaną na stary kolektor prawobrzeżny, biegnący poza pasami drogowymi wzdłuż Warty, poza tym będą to pojedyncze uliczki na Wildzie i Jeźycach. Od zgody ZDM-u na wejście, warunków, na jakich będzie się ono odbywało, możliwości skoordynowania tras i objazdów zależeć będzie, które kanały w tych ulicach zostaną poddane renowacji.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy Spółka ma wykaz jakiś priorytetów, w których miejscach renowacja ta byłaby najbardziej potrzebna?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Anna Graczyk wytłumaczyła, że Spółka ma przygotowane 4 pakiety na kwotę ok. 35 mln zł i będą realizowane te zadania, które dają 100% pewność, że zostaną zakończone do 2015 r.

Dyrektor Departamentu Rozwoju Infrastruktury Spółki Aquanet – Andrzej Kaziród dodał, że renowacje są o tyle niezauważalne, że będą przeprowadzone nocą. Aquanet w porozumieniu z ZDM pod ziemię będzie wchodził punktowo, dlatego też nie można jeszcze przedstawić harmonogramu, gdyż ten musi powstać w uzgodnieniu z ZDM.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman powracając do prezentacji zadań rozwojowych z tzw. „puli” omówiła zadanie dot. uporządkowania sieci wodociągowej w ul. Wilków Morskich na os. Kiekrzu, gdzie część mieszkańców zaopatrywana jest z Zakładu Komunalnego w Rokietnicy.

Radny Michał Grześ zapytał, jaka jest różnica w cenie?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Anna Graczyk podała, że różnica ta wynosi 1 grosz.

Zastępca Dyrektora WGKiM – Wiesław Kalina dodał, że Zakład Komunalny w Rokietnicy wystąpił z żądaniem, aby, odpiąć się od ich sieci wodociągowej dlatego też ta inwestycja musi zostać zrealizowana.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman kontynuując omówiła kolejne zadanie zlokalizowane na Szczepankowie w rejonie ul. Glebowej i Plonowej. Wyjaśniła, że ze względu na organizację ruchu na Szczepankowie związaną z I i II etapem realizacji inwestycji w ramach Funduszu Spójności przewiduje się, iż prawdopodobnie inwestycja ta będzie mogła być realizowana w 2015 r.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski poprosił o informacje czy na terenie Michałowa-Sowice będzie realizowana inwestycja? Czy Aquanet współpracuje ze spółką WCWI, która zajmuje się uzbrajaniem tych terenów, czy nakłady będą tam czynione przez Spółkę czy także ze środków Aquanetu-u?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman wyjaśniła, że Aquanet będzie partycypował w kosztach budowy przepompowni. Kontynuując przedstawiła kolejne zadanie inwestycyjne, które będzie realizowane dla potrzeb spalarni śmieci.

Radny Michał Grześ zapytał jak to będzie rozliczane, czy użytkownicy Aquanetu-u będą płacić za tę inwestycję a jednocześnie potem w amortyzacji też będą za nią płacić?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Anna Graczyk wyjaśniła, że jak wynika z analizy przeprowadzonej przez Aquanet przy deklarowanych przez inwestorów ilościach wody inwestycja ta zwróci się do roku 2020-2030 i dlatego też będzie obojętna dla mieszkańców.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman omówiła kolejne zadania inwestycyjne, wśród których wymieniła kanalizację sanitarną Szczepankowo etap III, sieć wodociągową w ul. Krzeszowickiej i ul. Trzebińskiej, kanalizację sanitarną na terenie Podolan wraz z odcinkami wodociągów, kanalizację sanitarną na terenie osiedla Kiekrz, kanalizację sanitarną na osiedlu Skorupki, kanalizację sanitarną na terenie Umultowa. Omawiając zadanie

polegające na przyłączeniu kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul. Obornickiej 298 wyjaśniła, że jest to przykład pojedynczej posesji, której brakuje dostępu kanalizacji sanitarnej, z braku możliwości ubiegania się o dofinansowania ze strony Miasta, Aquanet będzie ponosił nakłady tej inwestycji.

Radny Michał Grześ zapytał, po jakim czasie ta inwestycja się zwróci?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że inwestycja ta się nie zwróci, co zostało potwierdzone przez **Przedstawiciela Spółki Aquanet – Annę Graczyk**

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman omawiając kolejne zadania wskazała na inwestycje związane z uzupełnieniem brakujących kanałów sanitarnych w ul. Naramowickiej od nr 22 do 32, w ulicach Gęsiej, Kaczej i Giżyckiej oraz sieci wodociągowej w ulicy bocznej od ul. Naramowickiej 184, w ul. Pogodnej i w ul. Pszczyńskiej. Wskazała, że wartość środków w ramach „puli” w latach 2013-2022 wynosi 18 mln zł, a do wykorzystania w latach 2013-2015 pozostało jeszcze 1 121 tys. zł, w latach 2016-2022 natomiast ok. 113 mln zł. Przechodząc do zadań wnioskowanych, otrzymanych z WGKiM i mieszkańców, wskazała, że największym wnioskiem, jaki otrzymano, jest wniosek dot. kanalizacji sanitarnej w ul. Sarmackiej i w ulicach odchodzących od ul. Sarmackiej. Kolejne zdanie, z wnioskiem o realizację którego wystąpiło Miasto Poznań dotyczy uzupełnienia brakującej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bnińskiej, Miłosławskiej, Zdrojowej i Zaniemyskiej. Miasto Poznań wspólnie z Radą Osiedla wnioskowało również o uzupełnienie kanalizacji sanitarnej w ul. Sandomierskiej, Nizańskiej i Garaszewo.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski poprosił o wyjaśnienie mechanizmu rozkładu nakładów pomiędzy Miastem a Stowarzyszeniem.

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że przepisy mówią o rozkładzie 50/50 w uzasadnionych przypadkach jednak Prezydenta może podjąć decyzję o zwiększeniu wkładu do 75%. Wskazał, że w ramach puli mogą być realizowane tylko projekty efektywne ekonomicznie. Miasto w pierwszej kolejności realizuje te projekty, w których ludzie chcą współdziałać. Miasto stara się, aby poziom nakładów mieszkańców był zbliżony do wartości opłaty adiacenckiej.

Radny Michał Grześ zapytał czy udało się ściągnąć jakąś opłatę adiacencką?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński potwierdził, i wyjaśnił, że w większości przypadków jest spore zaangażowanie w realizację inwestycji, więc tych, którzy mają nałożoną opłatę adiacencką do zapłacenia nie jest aż tak wielu.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy inwestorem w takim przypadku byłoby Miasto, więc byłby tytuł do naliczenia opłaty adiacenckiej?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że nie ma to znaczenia, bo wystarczy tylko 1 zł wkładu ze środków publicznych i jest opłata adiacencka. Podkreślił także, że tak tworzone są uwarunkowania inwestycyjne, aby opłaty te były.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy zadania, które są omawiane są potencjalnymi, które w przypadku zainteresowania mieszkańców mogłyby być realizowane?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński potwierdził i wyjaśnił, że na realizację tych zadań duży wpływ ma zainteresowanie samych mieszkańców.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, w jakiej perspektywie czasowej te projekty mogłyby zostać zrealizowane?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman wyjaśniła, że projekty te mają być realizowane do roku 2023. Kontynuując omawianie zadań wnioskowanych do „puli” przedstawiła projekt wnioskowany przez Miasto Poznań i mieszkańców dot. uzupełnienia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Obrzeże. Kolejna inwestycja wnioskowana przez mieszkańców zlokalizowana ma zostać w rejonie ul. Opoczyńskiej. Realizacja inwestycji wiąże się z budową przepompowni z powodu braku możliwości podłączenia grawitacyjnego do istniejących kanałów w ul. Jędrzejowskiej lub ul. Opoczyńskiej. Mieszkańcy ul. Przedborskiej wystąpili z wnioskiem o wykonanie jednego przęsła kanału sanitarnego w tej ulicy. Następną wnioskowaną inwestycją miałaby zostać zrealizowana w ul. Rzepińskiej i Cmentarnej i obejmować miałaby uzupełnienie sieci wodociągowej i sanitarnej. Wyjaśniła, że mieszkańcy tych terenów złożyli wniosek do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej o zmianę zagospodarowania Planu Miejscowego obowiązującego na tym terenie w związku z tym nie przeprowadzono jeszcze analizy opłacalności inwestycji gdyż w przypadku wprowadzenia zmian do planu miejscowego zmieni się zakres rzeczowy inwestycji. Dodała, że inwestycja ta uwarunkowana jest także od modernizacji Kolektora Juniokowskiego, dlatego też mogłaby być realizowana dopiero po 2016 roku. Kolejny wniosek mieszkańców dot. terenu os. Władysława Łokietka – inwestycja polegać miałaby na uzupełnieniu sieci wodociągowej dla posesji ■■■ i ■■■.

Radny Michał Grześ zapytał, czy Aquanet z racji niskich kosztów inwestycji nie mógłby pokryć jej kosztów? Uważa, bowiem że inwestycja ta zwróciłaby się szybko.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman odpowiedziała, że będzie to jedno z zadań, o jakie Aquanet będzie wnioskował, aby do „puli” włożyć. Następne wnioski mieszkańców dot. uzupełnienia brakującego odcinka sieci wodociągowej w ul. Polanowskiej, w ul. Tymiankowej oraz uzupełnienia kanalizacji sanitarnej w ul. Gorzowskiej i Sławińskiej, ul. Lipnickiej, ul. Nowosądeckiej oraz w ul. Pomarańczowej.

Radna Lidia Dudziak zapytała, od czego zależy kwota nakładów, jakie poniesie Aquanet?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman wyjaśniła, że kwota ta uzależniona jest od nakładów inwestycyjnych i przychodów, jakie Aquanet uzyska od mieszkańców.

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński dodał, że zależy to od przychodów, które można uzyskać ze sprzedaży usług.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, jaki okres brany jest pod uwagę dla opłacalności inwestycji?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman odpowiedziała, dla sieci wodociągowej okres ten wynosi 30 lat a dla kanalizacji sanitarnej - 40 lat. Wyjaśniła także, że aby inwestycja Aquanet-u była opłacalna na 1 km sieci musi przypadać 300 mieszkańców. Innym zgłoszonym przez WGKiM zadaniem jest wymiana wodociągu w ul. Orłąt, gdzie prowadzone

są prace związane z wymianą gazociągu, ze względu na termin, jaki został narzucony (2013 r.) Spółka nie jest w stanie skoordynować tych prac w tym samym terminie. Wniosek o wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie os. Kameralnego i w rejonie ul. Gospodarskiej złożony został przez dewelopera, który w 2013 sam wykonał sieć wodociągową. W związku z brakiem mieszkańców na tym terenie w chwili obecnej Spółka podjęła decyzję o nie angażowanie się w tą inwestycję. Podsumowując łączną wartość wnioskowanych zadań podała, że wyniosłaby ona 8 414 tys. zł, a łączna wartość nakładów po stronie AQUANET wyniosłaby 2 556 tys. zł.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski skierował pytanie do Pana Prezydenta jak wygląda kwestia realizacyjna po stronie Miasta?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że przede wszystkim stowarzyszenia mieszkańców muszą się zarejestrować oraz przygotować projekt zaś na etapie projektowania muszą uzyskać decyzje administracyjne. Dodał, że wszystkie wnioski, które wpływają do Komisji i spełniają wymagania formalne, są załatwiane pozytywnie.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, jaki jest termin składania wniosków?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że są dwa terminy składania wniosków. W ciągu roku Wydział analizuje czy stowarzyszenia mają szanse zakończyć projekt, w przypadku stwierdzenia, że etap projektowania nie zostanie zakończony na czas to przeznacza się pieniądze na inwestycje, które są już przygotowane i gotowe do realizacji, aby jak najlepiej wykorzystać środki budżetowe przeznaczone na ten cel. Dodał, że inwestycje lokalne kształtują się na poziomie 50-60 w skali roku, co jest wynikiem zadowalającym.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy później ta sieć przekazywana jest do Aquanet-u?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński odpowiedział, że to nie do końca tak jest. Dodał, że na dzień dzisiejszy ok. 20 mln zł w sensie formalno-prawnym nie zostało jeszcze przekazane.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy do momentu przekazania Spółce właścicielem jest Miasto czy Miasto wspólnie ze Stowarzyszeniem?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński objaśnił, że właścicielem jest Miasto, Stowarzyszenie wyłącznie partycypuje w kosztach, a do momentu przekazania Miasto oddaje w używanie Spółce. Dodał także, że współdziałanie ze Stowarzyszeniami nie dotyczy tylko inwestycji wodno-kanalizacyjnych, dotyczy to także budowy dróg, oświetlenia ulicznego.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy partycypacja w budowie dróg jest taka sama?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wytłumaczył, że uchwała Rady Miasta Poznania określa rozkład 50/50, pozwala ona jednak Prezydentowi na wniosek mieszkańców zwiększyć udział do 75%, jednak zwiększenie to musi zostać rozsądnie uzasadnione. Podstawowym elementem jest zawarcie umowy, choć zdarzają się przypadki, gdy mieszkańcy przekonani o słuszności realizacji inwestycji wnoszą swoje środki przed wydaniem decyzji.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy inwestycje drogowe realizowane są na gruntach miejskich? Zapytał także, kto wyłania wykonawcę?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński potwierdził i wskazał, że wykonawców wybierają Stowarzyszenia.

Zastępca Dyrektora WGKiM – Wiesław Kalina dodał, że Miasto nie bierze udziału w przetargach, uczestniczy tylko w roli obserwatora.

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Grażyna Solman powracając do tematu zadań z „puli” wskazała, że na lata 2013-2015 pozostało jeszcze do zagospodarowania 1 121 tys. zł i przedstawiła propozycje zadań, na realizację których Aquanet chciałby te środki przeznaczyć, wśród których znalazły się ul. Sarmacka (kanalizacja sanitarna – I etap do szkoły), ul. Obrzeże (wodociąg), ul. Przedborska (kanalizacja sanitarna), ul. Wenedów (wodociąg) oraz ul. Pomarańczowa (kanalizacja sanitarna). W sumie inwestycje te miałyby wynieść 865 tys. zł a pozostała część środków Aquanet proponuje przeznaczyć na inwestycje w kolejnych latach.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski podziękował za prezentację i zapytał, jak w momencie, gdy przestało obowiązywać porozumienie w zakresie zbiorowego dostarczania wody i odprowadzania ścieków, będzie wyglądał system taryf w roku 2013? Czy udało się osiągnąć jakiś konsensus?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński odpowiedział, że formalnie porozumienie już nie istnieje. Nie ma czegoś takiego jak próba budowy związku komunalnego, w takim zakresie jak to było dotychczas. W niektórych sytuacjach Aquanet będzie musiał występować z wnioskiem taryfowym i programem inwestycyjnym również do Związku Komunalnego „Puszcza Zielonka”. W związku zarejestrowaniem tego związku w naszym porozumieniu nie będzie gminy Czerwonak, gminy Swarzędz i gminy Murowana Goślina. Wyjaśnił także, że przedstawione dzisiaj zadania nie wynikają z porozumienia z poziomu samorządowego a jest to porozumienie z poziomu właścicielskiego (akcjonariuszy). Dodał, że rozmowy z pozostałymi gminami, poza tymi, które utworzyły Puszcę Zielonka na chwilę obecną idą w dobrą stronę.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, dla kogo z formalnego punktu widzenia Rada Miasta Poznania będzie przyjmowała Wieloletni Plan Inwestycyjny?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że jeśli będziemy sami to Plan przyjmowany będzie tylko dla Miasta Poznania.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy będą ujęte w nim tylko te inwestycje realizowane w Poznaniu i jak będą rozliczane inwestycje wspólne?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyraził nadzieję, że Spółce uda się rozwiązać niejasność Planu Inwestycyjnego czy powinien być częściowy, czy powinien stanowić uchwałę akceptującą przez Radę Gminy części danej gminy. Dodał także, że nie zawsze pula wystarczać będzie na jeden rok i w takiej sytuacji gminy będą musiały składać środki na inwestycje z kilku lat.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski wskazał, że w planie inwestycyjnym będzie musiała być jakaś pula lub przewidziana partycypacja w przedsięwzięciach wspólnych wykraczających poza obszar danej gminy, bo na obszarze tego planu będzie kalkulowana taryfa. Zarząd będzie musiał więc wykazać w jakim % korzysta z danej inwestycji określona gmina. Czy na podstawie tego planu skalkulować taryfy?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, iż przy dobrym systemie będzie to możliwe, jednak nie będzie to łatwe. Dąży się do tego, aby powstały istniały dwa wnioski taryfowe do Puszczy Zielonka i do pozostałych gmin.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski stwierdził, że rozumie, iż dąży się do podpisania porozumienia międzygminnego do czasu uchwalenia.

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że prowadzone są dyskusje w tej kwestii, ale dopiero w maju będzie można powiedzieć jak się one zakończyły. Odrębna kwestią są dyskusje, które będą prowadzone przez poszczególne Rady Gmin.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zauważył, że taka dyskusję będzie trzeba odbyć najpóźniej do końca maja, gdyż Aquanet jest ograniczony terminami. Dodał, że jak już dojdzie do tej dyskusji, jeżeli już jakiś konsensus zostanie osiągnięty chciałby wiedzieć, jaki jest bilans zysków i strat wypowiedzenia porozumienia.

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wskazał, że porozumienie, które obowiązywało do 2012 r. było porozumieniem, zawartym wiele lat temu i nie przewidywało wielu zdarzeń i siłą rzeczy przestało być życiowe.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy są jakieś pytania dot. Planu Inwestycyjnego? Skierował także pytanie do Pana Prezydenta czy dalej pogłębiane będzie zróżnicowanie cen za odbiór ścieków w zależności od lokalizacji?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński odpowiedział, że tak.

Radna Lidia Dudziak zapytała, czy przedstawione zadania są zamknięte czy można jeszcze wprowadzać zmiany?

Przedstawiciel Spółki Aquanet – Anna Graczyk wyjaśniła, że przedstawiona wersja jest wersją roboczą. Dodała, że na początku maja rozpoczęte zostaną konsultacje w zakresie zadań rozwojowych realizowanych z „puli”, do końca maja Zarząd powinien przyjąć projekt Planu, który następnie zostanie przedstawiony Radzie Nadzorczej i do 30 czerwca Zgromadzeniu Akcjonariuszy.

Radna Lidia Dudziak powracając do inwestycji na os. Skorupki zapytała, jaki jest przewidywany termin rozpoczęcia inwestycji?

Dyrektor Departamentu Rozwoju Infrastruktury Spółki Aquanet – Andrzej Kaziród wyjaśnił, że w tym roku zostanie ogłoszony przetarg, w tym roku wybrany ma zostać wykonawca, oraz dokonane mają zostać uzgodnienia związane z deszczówką oraz oświetlenia ulic. Nie ma jednak jeszcze decyzji o wydawaniu pieniędzy na ten cel.

W związku z brakiem kolejnych pytań dot. Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla Aquanet S.A. **Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski** zaproponował przejście do kolejnego punktu obrad.

Ad 2

Sprawy wniesione

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski skierował zapytanie do Pana Prezydenta dot. trwających konkursów na członków Zarządu Spółek Miejskich MPGM-u i MPK, kiedy będzie rozstrzygnięcie, ilu jest kandydatów, czy kierunkiem właściciela jest zmiana składu tych Zarządów?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński wyjaśnił, że termin składania ofert w konkursie na nowy zarząd MPK upłynął 22 kwietnia. Wpłynęły 3 ofert na stanowisko prezesa, 7 na stanowisko dyrektora ds. finansowo-ekonomicznych (w tym 1 nieważna) oraz 4 na stanowisko dyrektora ds. technicznych. Do końca maja wyłoniony ma zostać nowy skład zarządu Spółki. Tylko jedna osoba z dotychczasowego składu wzięła udział w konkursie.

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski zapytał, czy Prezes Tulibacki złożył ofertę?

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński potwierdził, że to właśnie Prezes Tulibacki bierze udział w konkursie. Dodał także, że zmianie ulegnie struktura Spółki.

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego – Beata Kocięcka przechodząc do trwającego konkursu na członków Zarządu Spółki MPGM wyjaśniła, iż konkurs dotyczy dwuosobowego Zarządu i termin składania ofert mija 6 maja.

Zastępca Prezydenta Mirosław Kruszyński dodał, że do Spółkach, w których Miasto Poznań jest udziałowcem większościowych, wystąpiono o organizację konkursów do Rad Nadzorczych.

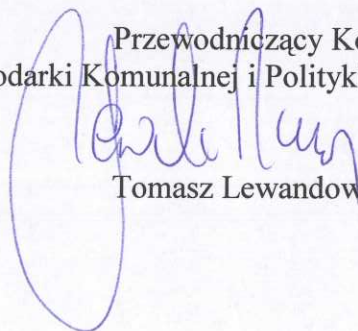
Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego – Beata Kocięcka przypomniała, że w ubiegłym roku w procedurze konkursowej wybrany został Zarząd Spółki Aquanet SA. W niektórych Spółkach Prezydent świadomie podejmuje decyzję o odstąpieniu od konkursu np. w sytuacji, jaka obecnie ma miejsce w Spółce PKS, gdzie jeden członek zarządu znajduje się w okresie ochronnym przed emeryturą i przeprowadzenie postępowania konkursowego powoduje zagrożenie, że nie zostanie on ponownie wybrany, co rodzi ryzyko ekonomiczne dla Spółki, gdyż musi on utrzymać zatrudnienie z taką samą pensją do momentu nabycia uprawnień emerytalnych. Dodała, że druga taka sytuacja dotyczy Spółki, która nie prowadzi obecnie działalności i lepszym rozwiązaniem jest pozostawienie na stanowisku osoby, która pozostanie na nim do momentu, aż nastąpi zdarzenie umożliwiające likwidację tej Spółki tj. zbycie posiadanych przez nią udziałów w spółce Modertrans sp. z o.o..

Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski powracając do tematu Spółki MPGM zapytał, czy został już ogłoszony przez ZKZL przetarg na zarządzanie zasobem mieszkaniowym Miasta Poznania?

Dyrektor Biura Nadzoru Właścielskiego – Beata Kocięcka odpowiedziała, że tak i przetarg jest dwuetapowy (pierwszy etap został już zakończony). Dodała, że 4 firmy złożyły oferty skutecznie i zostały dopuszczone do II etapu i ZKZL przewiduje, że w czerwcu przetarg zostanie rozstrzygnięty.

Wobec wyczerpania porządku obrad **Przewodniczący KGKiPM – Tomasz Lewandowski** podziękował wszystkim za udział w spotkaniu i zamknął posiedzenie Komisji zapraszając na kolejne posiedzenie poświęcone Poznańskiej Elektronicznej Karcie Aglomeracyjnej.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej



Tomasz Lewandowski

Protokół sporządziła:
K.Koczorowska
Biuro Rady Miasta
8 maja 2013 r.