

Protokół Nr 60/13
Z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania
w dniu 10 grudnia 2013r.

Posiedzenie Komisji Rewitalizacji RMP, któremu przewodniczył **Przewodniczący Mariusz Wiśniewski** odbyło się w pokoju radnych nr 9 w Urzędzie Miasta Poznania.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji Rewitalizacji, co stanowi quorum pozwalające podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście. (**załącznik nr 1,2** do niniejszego protokołu).

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Porządek obrad:

1. Opiniowanie projektu uchwały (**PU 1045/13**) w sprawie przyjęcia "Zintegrowanego Programu Odnowy i Rozwoju Śródmieścia na lata 2014-2030".
2. Wolne głosy.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski otworzył posiedzenie Komisji Rewitalizacji witając członków Komisji i zaproszonych gości.

Ad.1

Opiniowanie projektu uchwały (PU 1045/13) w sprawie przyjęcia "Zintegrowanego Programu Odnowy i Rozwoju Śródmieścia na lata 2014-2030"

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski, poprosił Dyrektora Piotra Wiśniewskiego i Pana Lecha Podbreza, aby w paru słowach przedstawili najważniejsze elementy, które zostały wprowadzone do Programu dla Śródmieścia na lata 2014-2030 po konsultacjach społecznych przeprowadzonych w minionym okresie, również tych przy udziale społecznego Zespołu. Zaznaczył, że Program ten był ostatnio uzupełniony o postulaty społeczne. Jednocześnie podkreślił, że przez miniony rok dużo pracy włożyli oni, wraz z zespołem i jednostkami miejskimi, w opracowanie szczegółowych założeń Programu Śródmiejskiego na bazie społecznych założeń opracowanych przez Komisje Rewitalizacji i stronę społeczną.

Pan Przewodniczący przed oddaniem głosu referującym projekt uchwały przywitał, Pana Piotra Libickiego, który został Plastykiem Miejskim.

Projekt uchwały nr 1045/13 (**załącznik nr 4** do niniejszego protokołu) przedstawiony został przez **Pełnomocnika Prezydenta Miasta ds. rewitalizacji, Pana Lecha Podbreza**, który wskazał na udział w pracach strony społecznej i urzędowej. Przedstawił relacje, która występuje pomiędzy Programem dla Śródmieścia a Strategią. Zaznaczył, że w zasięgu Programu leżą najważniejsze i najbardziej zainwestowane, co do intensywności i jakości tereny Poznania. Następnie przedstawił całą strukturę dokumentu (programu). Wskazał, że Program ma osiem rozdziałów, cztery pierwsze są informacyjno-diagnostyczne, a piąty ten najważniejszy zawiera zestawienie wszystkich zadań i zaleceń. W rozdziale szóstym zostały zawarte informacje dotyczące sposobu wdrażania, promocji i monitorowania Programu. Dodał, że w ramach struktury merytorycznej występują cztery cele operacyjne

i przyporządkowane tym celom operacyjnym działania strategiczne, mieszczące w sobie poszczególne zadania. Wspomniał także o konsultacjach społecznych. (prezentacja stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu)

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski rozpoczął dyskusje i zapytał o treść ostatecznej autopoprawki Prezydenta do Programu. Zazaczył, że w miniony czwartek wnoszono na Zespole społecznym pewne poprawki, które zostały przez magistrat przyjęte. Wspomniał również o pytaniach, które padły ze strony dziennikarzy na wczorajszym briefingu prasowym, dotyczące tego jak będzie wyglądała strona realizacyjna? Zapytał o to Dyrektora Biura Koordynacji Projektów. Dodał również, że w aktualizowanej dziś strategii pojawia się dział przyjazne Śródmieście. Zapytał też jak będzie wyglądał aspekt nadzoru i realizowania Programu dla Śródmieścia?

Dyrektor Biura Koordynacji Projektów- Piotr Wiśniewski wyraził opinie, że dzięki temu, że Program dla Śródmieścia zostanie ujęty jako program strategiczny dla rozwoju Miasta Poznania pozwoli to na wejście w system zformalizowanego zarządzania strategicznego połączonego z Wieloletnim Planowaniem Finansowym w oparciu o system zarządzania projektami. Dodał, że po przyjęciu Programu nastąpi wpisanie zadań w całą strukturę zarządzania projektami. To spowoduje, że projekt ten zacznie funkcjonować w strukturze zarządczej Miasta i wejdzie w normalny proces planowania-realizacji-monitorowania. Wskazał, że jest to gwarancja realizacji działań.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - dopowiedział, że w projekcie programu jest zapis o tym, że nie rzadziej niż raz na dwa lata Prezydent będzie przedkładał Radzie Miasta sprawozdanie z realizacji tego Programu. Podkreślił, że jest to ważne z punktu widzenia społecznego.

Dyrektor Biura Koordynacji Projektów- Piotr Wiśniewski podał koszty, które zostały oszacowane na realizację zadań w ramach Programu; zadań jest 114. Całość zadań to ponad 2 mld 670 mln zł, w tym: zadania krótkookresowe do 2016 roku to około 336 mln zł, zadania średniookresowe to około 615 mln zł i zadania długookresowe to prawie 1,5 mld zł. Wskazał również, że działania ciągle pochłoną kwotę około 227 mln zł. Dodał, że najwięcej środków przeznaczonych jest na tworzenie wysokiej jakości bezpiecznych, czystych i atrakcyjnych przestrzeni oraz uspokojenie ruchu samochodowego w Śródmieściu.

Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. rewitalizacji - Lech Podbrez dodał, że łącznie na cały transport jest przeznaczona kwota 1 mld 650 mln zł.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił o przedstawienie autopoprawki. Na podstawie otrzymanej autopoprawki wskazał, że zostały uzupełnione dane personalne obejmujące ekspertów i społeczników, którzy pomagali w tworzeniu Programu oraz dane historyczne, transportowe, kwestie ścieżek rowerowych, Poznański rower miejski i kontrapasy. Dodał również, że słusznie rozbito koszty dotyczące budowy tramwaju na ul. Ratajczaka, modernizacji torów na Wierzbicicach i ul. 28 Czerwca 1956. Następnie poprosił o wskazanie zapisu dotyczącego Wolnych Torów i zróżnicowanego rynku mieszkaniowego- (wykształcenie średniego segmentu). Przypomniał też, że są zapisy w Programie, by dążyć w planach miejscowych do tego, aby galerie/domy towarowe w Śródmieściu otwierały się elewacjami na ulice, co trudno jest zapisać w zadanie, dlatego ujęte jest to w zaleceniu. Wyraził opinie, aby w zaleceniu pierwszym dotyczącym zróżnicowanego rynku mieszkaniowego, co jest bardzo ważnym postulatem społecznym, wśród działań dążyć do tego, by rynek mieszkaniowy mógł wytworzyć w ciągu najbliższych kilkunastu lat ofertę

mieszkań na wynajem dla średniej klasy, bo ważne jest to z punktu widzenia młodych ludzi. Wskazał, że dlatego prosi o pokazanie tego zmodyfikowanego zapisu.

Pracownik Biura Kordynacji Projektów- Edyta Bąkowska odpowiadając na pytanie dotyczące zróżnicowanego rynku mieszkaniowego, przedstawiła zapis znajdujący się w zaleceniu, który mówi, że będzie to realizowane poprzez stworzenie oferty bardziej dostępnej cenowo o średniej wysokości kosztów. Odnośnie Wolnych Torów wskazała na zapis, mówiący o opracowaniu projektu, a w dalszej kolejności realizacji ul. Dolnej Głogowskiej wraz z systemem układu drogowego oraz systemem transportu publicznego na terenie Wolnych Torów, w tym łączącej Wilde i Św.Łazarz.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski dodał, żeby dopisać do zaleceń, aby należyte zagospodarowanie Wolnych Torów i Dziury Toruńskiej nastąpiło w oparciu o spójną wizję urbanistyczną i wysokiej jakości architekturę.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski przedstawił do zaopiniowania projekt uchwały i zarekomendował pozytywne zaopiniowanie.

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

**W wyniku głosowania Komisja Rewitalizacji
pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały**

Ad 2.

Wolne głosy

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski poinformował o najbliższym terminie posiedzenia. Wspomniał również, że na posiedzenie zostanie zaproszony Pan Piotr Libicki. Dodał, że zaprezentowany zostanie również „Katalog nawierzchni i chodników”, sprawozdanie z realizacji miejskiego programu rewitalizacji w obszarze Śródki, Chwaliszewa i Jeżyc oraz krótka informacja dotycząca prowadzonych rozmów w sprawie zagospodarowania terenów po stacjach benzynowych.

Na zakończenie **Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski** podziękował wszystkim osobom za wkład pracy w przygotowanie Programu. Podkreślił jednocześnie, że po przyjęciu tej uchwały będziemy pierwszym miastem Polsce, które ma taki program.

Wobec wyczerpania porządku obrad **Przewodniczący** zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji

Mariusz Wiśniewski

Protokół sporządziła:
Daria Foriasz
Biuro Rady Miasta
16 grudnia 2013r.

Daria Foriasz