

**PLAN PRACY KOMISJI REWITALIZACJI
RADY MIASTA POZNANIA
NA ROK 2014**

Działania podstawowe/programowe związane z odnową i rozwojem śródmieścia, a także rewitalizacją zdegradowanych obszarów miejskich oraz terenów poprzemysłowych i powojkowych (działania społeczne, przestrzenne i gospodarcze).

- 1. Monitorowanie wdrażania zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030.**
- 2. Kontynuacja przeglądu i ocena działań w ramach trzeciej edycji Miejskiego Programu Rewitalizacji na obszarze Śródk, Chwaliszewa i fragmentu Jeżyc oraz terenach poprzemysłowych i powojkowych (w tym w rejonie os. Główna).**
- 3. Bieżące monitorowanie realizacji zadań/poprawek Komisji Rewitalizacji przyjętych do budżetu Miasta na rok 2014 (program Centrum Warte Poznania – edycja III; rozbudowa małej architektury w śródmieściu, w tym na ul. Głogowskiej; opracowanie projektu technicznego lepszego wyeksponowania fragmentów dawnej Bramy Wronieckiej wraz z otoczeniem i przejściami dla pieszych jako elementu szlaku turystycznego Stary Rynek-Wroniecka-Wzgórze Św. Wojciecha-Cytadela; dotacje konserwatorskie; rozwój terenów rekreacji i zieleni w śródmieściu oraz na obszarach powojkowych i pofabrycznych; opracowanie koncepcji modernizacji ulicy Taczaka wraz z oświetleniem i uwzględnieniem wypracowanych społecznie nowych form zagospodarowania ulicy; „Strefa 30” - etap II i III na os. Stare Miasto; opracowanie koncepcji projektu „Muzeum Enigmy”; dofinansowanie organizacji Święta Ulicy Żydowskiej; dotacja podmiotowa dla CK Zamek z przeznaczeniem na organizację wydarzeń związanych z projektem „Strefa Św. Marcin”).**
- 4. Współpraca z radami osiedla ze śródmieścia w zakresie realizacji zadań osiedlowych w obszarze rewitalizacji oraz innymi podmiotami społecznymi, kulturotwórczymi i gospodarczymi.**

Wybrane szczegółowe zagadnienia/działania (wynikające m.in. z Programu dla Śródmieścia na lata 2014-2030):

- 5. Monitorowanie prac związanych pozyskaniem przez Miasto funduszy UE na l. 2014-2020 na zadania dotyczące rewitalizacji obszarów miejskich, w tym projekt „Centrum” (przebudowa ul. Św. Marcin, ul. 27 Grudnia i „Pl. Gwarnego” oraz budowy tramwaju w ul. Ratajczaka” wraz z innymi niezbędnymi działaniami społecznymi i urbanistycznymi.**
- 6. Ożywienie społeczne, przestrzenne i gospodarcze ulicy Św. Marcin – w świetle Programu dla Śródmieścia na lata 2014-2030, a także innych przedsięwzięć oraz akcji (m.in. „Strefa Św. Marcin”).**

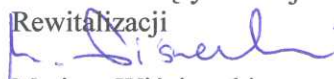
7. Śródmiejskie rynki i place – zapoznavanie się z działaniami gospodarczymi, społeczno - kulturalnymi, przestrzennymi/architektonicznymi podejmowanymi na śródmiejskich rynkach i placach m.in. przez Spółkę Targowiska (rynk Łazarski, Jeżycki, Wildecki, Pl.Bernardyński i Pl.Wielkopolski), a także Estradę Poznańską (Pl.Wolności oraz płyta Starego Rynku) oraz inne podmioty miejskie i zewnętrzne (gospodarcze i kulturalne) na innych placach.
8. Monitorowanie II edycji konkursu (refundacji) „Przyjazne podwórko” dla wspólnot mieszkaniowych ze śródmieścia.
9. Stymulowanie zróżnicowanego rynku mieszkaniowego w śródmieściu – zapoznavanie się z działaniami ZKZL, PTBS, innych podmiotów oraz możliwych formuł z udziałem PPP.
10. Problematyka najmu miejskich lokali użytkowych w śródmieściu – wspieranie handlu i usług oraz działań kulturowych.
11. Ocena realizacji uchwały RMP ws. zwolnienia z podatku nieruchomości podatników dokonujących remontu elewacji budynków mieszkalnych w śródmieściu; zapoznavanie się z działaniem punktu informacyjno - konsultacyjnego w zakresie doradztwa dla osób fizycznych będących właścicielami budynków mieszkalnych; sytuacja kamienic będących w zasobach miasta (stan bieżący, propozycje poprawy sytuacji).
12. Monitorowanie rozpoczętych działań (m.in. ulica Żydowska, Taczaka, Wrocławska/Gołębia) oraz wspierane kolejnych nowych oddolnych inicjatyw w śródmieściu na rzecz rozwoju społeczno - przestrzennego i gospodarczego ulic i placów.
13. Monitorowanie przebiegu III edycji konkursu „Centrum Warte Poznania”.
14. Zapoznavanie się działaniami związanymi z uruchomieniem kawiarenek w zabytkowych tramwajach w śródmieściu.
15. Monitorowanie prac dot. uruchomienia stałych i mobilnych ekspozycji poświęconych historii śródmiejskich dzielnic na podstawie zbiorów fotograficznych m.in. Muzeum Narodowego w Poznaniu - etap I: Wilda oraz Al.Marcinkowskiego.
16. Kontynuowanie działań związanych podnoszeniem problematyki estetyki i tworzenia przyjaznej przestrzeni miejskiej dla mieszkańców (w tym współdziałanie m.in. z Koordynatorem ds. estetyki wizerunku miasta); rozwój stacji rowerowych; egzekucja zasad czystości i porządku publicznego, norm hałasu, powietrza, a także nielegalnego parkowania na ulicach i chodnikach w śródmieściu – współpraca z radami osiedli, właściwymi jednostkami miejskimi, zewnętrznymi oraz Policją (kontynuacja wizji lokalnych).
17. Kontynuacja zainteresowania problematyką poznańskich obiektów fortyfikacyjnych, a zwłaszcza monitorowanie działalności ZKZL wyznaczonego na operatora odpowiedzialnego za prowadzenie po stronie Miasta tematyki związanej z dawnymi fortyfikacjami miejskimi i wykorzystaniem ich potencjału na cele turystyczne, społeczne oraz komercyjne; sprawa wyeksponowania d. Kaponiery Kolejowej, poznańska Cytadela.
18. Zaproszenie przedstawiciela władz UAM do zaprezentowania planów uczelni dotyczących planowanego sposobu zagospodarowania (zbywania) nieruchomości w centrum miasta (Collegium Historicum, d.Collegium Iuridicum przy ul. św. Marcin, Collegium Chemicum, DS Jowita i innych).

19. Monitorowanie działań wynikających ze Strategii Rozwoju Rzeki Warty w Poznaniu na l.2012-2030 (zagospodarowanie i uporządkowanie brzegów Warty oraz Starego Koryta rzeki Warty (Chwaliszewo), dalsza budowa „Wartostrady”, sprawa budowy mariny na rzece Warcie przy cyplu oraz aktywizacja terenu Starej Papierni w formule PPP (jak i Starej Gazowni) i utworzenia tam centrum kultury wraz z innymi funkcjami śródmiejskimi; projekt Portowo na Starołęce) .
20. Bieżące opiniowanie ważnych z punktu widzenia rozwoju śródmieścia prac nad projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania.
21. Sprawa zaakcentowanie ważnych dla wizerunku miasta mikrownętrz urbanistycznych w przestrzeniach publicznych (m.in. przejście przez dziedziniec UM od ul. Podgórnej, przez park Chopina, do placu Kolegiackiego; przejścia ulicą Kozią od ul. Murnej do ul. Podgórnej z ekspozycją dla mieszkańców i turystów „schodów hiszpańskich”; przejścia przez dziedziniec dawnego szpitala przy ul.Szkolnej do odsłoniętych fragmentów dawnych murów miejskich. Promowanie innych ciekawych miejsc w śródmieściu; monitorowanie modernizacji schodów pomiędzy Dolną a Górną Wildą).
22. Zapoznanie się z przebiegiem inwestycji parkingowej przy ul.Za Bramką prowadzonej przez spółkę miejską WCWI. Przegląd innych propozycji parkingów w rejonie śródmieścia.
23. Kwestia zagospodarowania urbanistyczno-architektonicznego Wolnych Torów (w tym integracja przestrzenna Wildy i Łazarza, plany dotyczące renowacji starego budynku dworca PKP) i „Dziury Toruńskiej”.
24. Kontynuacja monitorowania działań Palmiarni Poznańskiej dotyczących wzmacniania funkcji rekreacyjnych, społecznych i kulturalnych Parku Wilsona przy współdziałaniu z lokalną społecznością, a także zagadnień związanych z ulicą Głogowską.
25. Monitorowanie działań Biura Turystyki Kulturowej „Trakt” dla Śródki i Ostrowa Tumskiego, a także Starego Miasta oraz Jeżyc.
26. Zapoznanie się z działaniami Ogrodu Zoologicznego odnośnie koncepcji działania Starego ZOO - oddziaływanie społeczne i rekreacyjne obiektu na najbliższe otoczenie Jeżyc.

Inne

27. Wymiana doświadczeń w zakresie rewitalizacji z innymi miastami w Polsce i Europie.
28. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji
Rewitalizacji


Mariusz Wiśniewski