

Protokół Nr 63/14
Z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania
w dniu 4 lutego 2014r.

Posiedzenie Komisji Rewitalizacji RMP, któremu przewodniczył **Przewodniczący Mariusz Wiśniewski** odbyło się w Centrum Kultury ZAMEK (Sala Wielka).

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji Rewitalizacji, co stanowi quorum pozwalające podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście. (**załącznik nr 1,2** do niniejszego protokołu).

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski otworzył posiedzenie Komisji Rewitalizacji witając członków Komisji i zaproszonych gości. Następnie przedstawił porządek obrad.

Przyjęto porządek obrad:

1. Zaopiniowanie regulaminu III edycji konkursu „Centrum Warte Poznania”.
2. "Ożywienie społeczne, przestrzenne i gospodarcze ulicy Święty Marcin" - w świetle przyjętego przez Radę Miasta Poznania Zintegrowanego Programu Odnowy i Rozwoju Śródmieścia na lata 2014-2030, a także innych przedsięwzięć oraz akcji (m.in. „Strefa Święty Marcin”). Prezentacje zadań i działań poszczególnych jednostek miejskich. Dyskusja.
3. Wolne głosy.

Wobec braków uwag do porządku obrad **Przewodniczący** przeszedł do punktu pierwszego porządku obrad.

Ad.1. Zaopiniowanie regulaminu III edycji konkursu „Centrum Warte Poznania”.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poprosił przedstawiciela Wydziału Kultury i Dziedzictwa o zreferowanie najważniejszych elementów regulaminu III edycji konkursu „Centrum Warte Poznania”.

Wydział Kultury i Dziedzictwa- Andrzej Łuka- zaprezentował zebranym najważniejsze elementy regulaminu trzeciej edycji konkursu „Centrum Warte Poznania”. Wspomniał też o zmianach, które zostały wprowadzone w regulaminie. (**prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu - zmiany w regulaminie zaznaczone kolorem czerwonym**). Dodał, że jeżeli regulamin zostanie zaakceptowany to konkurs zostanie ogłoszony już 7 lutego. Nabór wniosków zakończony byłby wtedy 7 marca. Wspomniał też, że zmniejszona została kwota nagród i wyróżnień, dlatego, że dążą do tego, aby autorzy prac również te prace wykonywali. Nadmieniał też, że wprowadzono również dodatkowy zapis w ogłoszeniu konkursowym, który dotyczy oświadczenia o chęci realizacji projektu w roku 2014. Zapis ten dotyczy sytuacji, w której praca, która została już wcześniej nagrodzona, a została ponownie do konkursu zgłoszona.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - wspomniał, że zmiany tego regulaminu były konsultowane z Komisją Rewitalizacji. Zapytał członków komisji o ewentualne uwagi do przedstawionego projektu regulaminu.

Radna Katarzyna Kretkowska- zapytała o zapis (w karcie oceny projektu) kryterium dotyczący kwalifikacji osób, przy których udziale zadanie będzie realizowane.

Wydział Kultury i Dziedzictwa- Andrzej Łuka - odpowiedział, że ogólnie ciężko zweryfikować kwalifikacje, ale są one istotne. Dodał, że punktacja tego kryterium jest najmniejsza. (5 pkt.). Podkreślił, że nieraz odpowiednie wykształcenie czy doświadczenie może spowodować to, że projekt będzie zrealizowany na wyższym poziomie.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - wobec braku uwag poddał regulamin pod głosowanie.

„za” – 6 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

**w wyniku głosowania Komisja Rewitalizacji
pozytywnie zaopiniowała Regulamin konkursu „Centrum Warte Poznania”**

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do punktu drugiego porządku obrad.

Ad.2. "Ożywienie społeczne, przestrzenne i gospodarcze ulicy Święty Marcin" - w świetle przyjętego przez Radę Miasta Poznania Zintegrowanego Programu Odnowy i Rozwoju Śródmieścia na lata 2014-2030, a także innych przedsięwzięć oraz akcji (m.in. „Strefa Święty Marcin”). Prezentacje zadań i działań poszczególnych jednostek miejskich. Dyskusja.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - wspomniał, że wywołana dziś na forum Komisji dyskusja o ul. Święty Marcin jest związana z przyjętym w grudniu 2013 roku przez Radę Miasta Poznania Zintegrowanym Programem Odnowy i Rozwoju Śródmieścia na lata 2014-2030. Jak podkreślił, trudno bowiem mówić o ożywieniu jednej ulicy takiej, jak np. Święty Marcin, jeśli równolegle w całym otoczeniu śródmieścia nie podejmuje się działań społecznych, przestrzennych czy gospodarczych, które mają ten obszar miasta wydobyć z różnych zjawisk kryzysowych. Po raz pierwszy zatem można rozmawiać kompleksowo o działaniach dla ulicy Święty Marcin, kiedy Miasto posiada nareszcie taki program działań dla śródmieścia, wypracowany przy aktywnym udziale społecznym. Dodał, że podczas dzisiejszego posiedzenia zapoznamy się z działaniami z Programu dla Śródmieścia, które bezpośrednio lub pośrednio odnoszą się do ulicy Święty Marcin. Dzięki temu będzie można zobaczyć, jakie zadania w poszczególnych latach będą realizowane. Ważne, aby do tych działań przyłączyli się również mieszkańcy i podmioty prywatne. Dodał, że przykładem takiej współpracy jest ul. Taczaka i ul. Żydowska. Następnie poprosił o wypowiedź Pana Prezydenta Tomasza Kaysera.

Pan Tomasz Kayser - Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- wspomniał, że pod koniec ubiegłego roku Rada Miasta Poznania przyjęła aktualizację Strategii Rozwoju Miasta Poznania. Dodał, że w ramach tej strategii został przyjęty nowy program "Nowa jakość Centrum". Nadmienił, że ułatwia to koordynację działań strategicznych Miasta w różnych obszarach, także w Centrum. Wspomniał, że koordynatorem tego programu został Dyrektor

Biuro Koordynacji Projektów, Pan Piotr Wiśniewski. Odnosząc się do tematu ulicy Święty Marcin wspomniał, o uwagach zgłaszanych do koncepcji zagospodarowania tej ulicy przedstawionej przez ZDM. W roku bieżącym zostanie przedstawiony już projekt, do którego będzie można również zgłaszać uwagi. Dodał, że zakładają, że w tym roku zakończą wszystkie uzgodnienia. Wspomniał, że w latach 90-tych ulica Święty Marcin była ulicą tranzytową. Ówczesne zamknięcie przejazdu przez część ulicy Podgórnej, w związku z tramwajem, wywołało wiele dyskusji i rodziło obawy. Wspomniał, że obecnie ograniczanie ruchu samochodowego w centrum miasta i zwiększanie stref ruchu pieszego jest rzeczą, która nie budzi wątpliwości. Problemem jest tutaj tempo tych zmian. Nadmienił również, że pod koniec stycznia zakończyli zbierać uwagi do koncepcji przebudowy ulicy 27 Grudnia. Dodał, że myśląc o ulicy Święty Marcin trzeba myśleć również o kwartale od ul. 27 Grudnia- ul. Święty Marcin- Al. Marcinkowskiego - Aleje Niepodległości. Obszar ten jest ze sobą powiązany i dlatego trzeba go rozpatrywać jako całość. Następnie nawiązując do działalności Centrum Kultury Zamek na ulicy Święty Marcin oraz włączenia się CK Zamek w dyskusje na temat tej ulicy, powiedział, że miarą sukcesu będzie ilość mieszkańców, przedsiębiorców oraz właścicieli nieruchomości z tego rejonu zaangażowanych w tą dyskusję. Podkreślił, że mówiąc o działaniach w przestrzeni publicznej, mamy różnego rodzaju przedsięwzięcia i inicjatywy, które aktywizują ten rejon i przyciągają gości, jak również działania prowadzone w przestrzeniach prywatnych nieruchomości. Nie ma możliwości zmiany centrum miasta Poznania bez zaangażowania osób, które dysponują w tym terenie nieruchomościami, mieszkańców oraz przedsiębiorców. Potrzebna jest wspólna dyskusja. Dlatego też podjął decyzję, żeby w Miejskim Programie Rewitalizacji dokonać pewnej modyfikacji, tak, aby objąć też ulicę Święty Marcin obszarem bezpośredniej interwencji Miasta. Podkreślił, że ważnym jest zbudowanie koalicji również z osobami z wewnątrz (tych które na ul. Święty Marcin żyją).

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poprosił Dyrektora Biura Koordynacji Projektów, Pana Piotra Wiśniewskiego o prezentację dotyczącą działań na ulicy Święty Marcin, które są związane z Biurem Koordynacji Projektów, jednocześnie komórką Urzędu Miasta odpowiedzialną za całościową koordynację wdrażania Programu dla Śródmieścia.

Piotr Wiśniewski - Dyrektor Biura Koordynacji Projektów- opowiedział o działaniach wdrażających Program Dla Śródmieścia. Obecnie wspólnie z Wydziałami Urzędu oraz jednostkami miejskimi podjęli prace nad przygotowaniem całej dokumentacji zarządczej, pozwalającej oszacować oraz przyznać określone zasoby do realizacji poszczególnych zadań. Wspomniał, że na rok 2014 mają przyjętych już wiele przedsięwzięć w ramach budżetu Miasta i Wieloletniej Prognozy Finansowej. Na lata kolejne także przygotowują całą dokumentację zarządczą, która pozwoli na odpowiednie przygotowanie projektów. Odnosząc się do zadań w ramach kwartału ulic Święty Marcin - ul. 27 Grudnia, powiedział, że jako Biuro Koordynacji Projektów uważają, że przed nimi są dwa bardzo ważne zadania, które będą bezpośrednio koordynować. Dodał, że na pewno poświęcą czas na budowę koalicji oddolnej oraz wypracowanie wspólnych metod działania razem z mieszkańcami, właścicielami nieruchomości oraz przedsiębiorcami. To będzie pierwszym zadaniem, które będą realizować w tym roku. Drugim działaniem, jakie chcieliby realizować w tym roku to przeprowadzenie badań oraz inwentaryzacji majątkowej przy udziale powstającej koalicji oraz partnera, którym jest CK Zamek. Będzie to podstawą do opracowania dedykowanego ulicy Święty Marcin programu jej rozwoju (zadanie 6.2.). Następnie przedstawił zadania ściśle wpisane w Program dla Śródmieścia związane z ul. Święty Marcin. (**prezentacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu**). Omawiając pkt. 3.1.3.prezentacji, dodał, że wspólnie z Forum Rewitalizacji będą realizować projekt "Wspólna znaczy niczyja". Będzie on polegał

na uświadamianiu mieszkańcom znaczenia przestrzeni publicznej w Śródmieściu. Reasumując stwierdził, że tworzenie koalicji jest bardzo ważne. Pozwoli to również na wypracowanie lepszej jakości projektów i przedsięwzięć, które mogłyby być zrealizowane w ramach "Centrum Warte Poznania". Odnosząc się do treści zawartych w pkt. 4.2 prezentacji powiedział, że w tym roku zamierzają przystąpić do przeprowadzenia analizy kosztów i korzyści tego zadania.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - przekazał głos Pani Dyrektor Centrum Kultury ZAMEK.

Anna Hryniewiecka - Dyrektor Centrum Kultury ZAMEK - przedstawiła i podsumowała działania Centrum Kultury Zamek, które były prowadzone od kwietnia do grudnia 2013r. w strefie ul. Święty Marcin oraz ich plany i cele na rok 2014 (**prezentacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu**).

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poprosił przedstawicieli Zarządu Dróg Miejskich o prezentację planów związanych z przebudową ul. Święty Marcin.

Radosław Ciesielski - Zarząd Dróg Miejskich – powiedział, że głównym założeniem w procesie inwestycyjnym dla ul. Święty Marcin i ul. 27 Grudnia jest uspokojenie ruchu. Jednym z jego elementów jest zawężenie ul. Święty Marcin do dwóch jezdni o jednym pasie ruchu. Chodzi o oddanie większej przestrzeni dla ruchu pieszego. Dodał, że dużą zmianę w obszarze ul. 27 Grudnia stanowi całkowite wyeliminowanie ruchu samochodowego. Elementem łączącym te dwa projekty jest trasa tramwajowa w ul. Ratajczaka. Wskazał, że powstanie też przystanek wiedeński na skrzyżowaniu ul. Święty Marcin i ul. Ratajczaka. (**prezentacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu**).

Kazimierz Skąlecki - Zarząd Dróg Miejskich- powiedział, że na realizację prezentowanej inwestycji w budżecie została przeznaczona kwota 5 mln zł. (2 mln na rok obecny oraz 3 mln w roku przyszłym). Następnie dodał, że obecnie przygotowują się do ogłoszenia przetargu na projekt techniczny. Dodał, że będzie on poprzedzony koncepcją, która zostanie przedstawiona do konsultacji. Do końca 2014 roku chcą mieć wykonany projekt budowlany. Podał, że prawdopodobnie do końca lutego ogłoszony zostanie przetarg na wykonanie takiego projektu. Prace budowlane chcą rozpocząć w czwartym kwartale na tych odcinakach gdzie nie jest wymagane pozwolenie na budowę tylko zgłoszenie robót budowlanych. Wyjaśnił również, że kwota 5 mln złotych nie obejmuje kosztów budowy trasy tramwajowej. Dodał, że przebudowa układu drogowego i chodników jest możliwa bez przebudowy układu tramwajowego. Następnie powiedział, że nie będą obecnie wykonywać żadnych robót na Placu Wolności, gdyż nie mają pokrycia finansowego. Następnie wyjaśnił, że jako ZDM zamierzają przygotować materiał koncepcyjny dotyczący rozwiązania sytuacji skrzyżowania ul. Święty Marcin – Aleja Niepodległości tak, aby stanowiło to spójną całość w ramach całego obszaru od Kaponiery do Placu Wiosny Ludów. Następnie dodał, że jutro na konferencji prasowej zostanie przedstawiony temat dotyczący Wolnych Torów, który należy także brać pod uwagę w kontekście planowania działań dla tego fragmentu ulicy Święty Marcin.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poinformował, że temat dotyczący Wolnych Torów będzie również przedstawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Rewitalizacji i Komisji Polityki Przestrzennej w dniu 19 lutego br. Następnie poprosił o głos przedstawiciela Zarządu Transportu Miejskiego.

Rafał Kupś – Zarząd Transportu Miejskiego - przedstawił informacje dotyczące budowy trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka (**prezentacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu**). Dodał, że otrzymali już decyzję środowiskową, która się obecnie uprawomocniła. Zaznaczył, że Miasto będzie się starało również o pozyskanie dodatkowych źródeł finansowania. Stwierdził, że inwestycja budowy tej trasy tramwajowej ma duże szanse na otrzymanie dotacji unijnej. Na zakończenie podał, że rozważają możliwość utworzenia podwójnego przystanku tramwajowego za ul. Święty Marcin w kierunku Placu Wolności i ul. 27 Grudnia.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski – przekazał głos przedstawicielowi Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych.

Paweł Charzewski - Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych- powiedział, że Miasto przy ul. Święty Marcin jest obecne w bardzo ograniczonym zakresie. Powiedział, że przy około 80 nieruchomościach przy ul. Święty Marcin jest 10 budynków wspólnot mieszkaniowych, 2 budynki komunalne. Stwierdził, że to 15 % posiadanych budynków nie stanowi siły interwencji w wymieniony obszar. Następnie podał, że budynki, które na ul. Święty Marcin są odnowione należą do wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta Poznania. Wspomniał, że niedawno zakończyli odnawianie elewacji budynku przy ul. Święty Marcin 39. Stwierdził, że zainteresowanie wynajmem lokali na terenie ul. Święty Marcin spada. Wspomniał o profilowanym konkursie na najem lokali komunalnych. Konkurs ten do tej pory nie objął ul. Święty Marcin. Wspomniał również o programie „Przyjazne podwórko”. Nawiązując do kwestii mieszkań komunalnych, powiedział, że obecnie są ogłoszone przetargi ofertowe na wynajem mieszkań o powierzchni powyżej 80 m². Odnosząc się do sprawy budynków wspólnot mieszkaniowych, które nie odnowiły elewacji zewnętrznej, dodał, że będą stracić się, aby ująć to w planach remontowych.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski- poprosił o zabranie głosu przez przedstawiciela Wielkopolskiego Centrum Wspierania Inwestycji Sp. z o.o.

Ryszard Dembiński -Wiceprezes Wielkopolskiego Centrum Wspierania Inwestycji Sp. z o.o.- przedstawił prezentację dotyczącą budowy parkingu przy ul. Skośnej (**prezentacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu**). Odnosząc się do przedstawianych treści dodał, że obecnie sprawy własnościowe nie są uregulowane. Dodał, że na slajdzie prezentującym nieruchomości objęte projektem, tereny te są oznaczone kolorem żółtym. Zaznaczył, że początkowo mieli obawy dotyczące spraw wód gruntowych i zalewania piwnic w budynkach Akademii. Obecnie wykonali wiercenia, które pokazały, że takiego niebezpieczeństwa nie ma. Na realizację inwestycji budowy parkingu zamierzają pozyskać fundusze unijne.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poprosił przedstawiciela Poznańskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej o prezentację.

Wojciech Mania- Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna- przedstawił prezentację dotyczącą promocji zapomnianych miejsc w odniesieniu do rejonu ul. Święty Marcin. (**prezentacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu**). Podkreślił, że obecnie ul. Święty Marcin stanowi głównie trasę przemieszczania się z dworca do centrum miasta. Podał także, że obecnie pracują nad portalem turystycznym aglomeracji poznańskiej, który ma być uzupełnieniem strony internetowej Miasta.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski – oddał głos przedstawicielowi Wydziału Kultury i Dziedzictwa.

Marcin Kostaszuk - Wydział Kultury i Dziedzictwa - powiedział, że podmiotami, które oni chcą zachęcić do wspólnych działań są podmioty kulturotwórcze. Następnie przedstawił informacje na temat finansowania różnych imprez kulturalnych. Odnosnie tego tematu wspominał o otwartych konkursach, które adresowane są dla różnych organizacji pozarządowych. Następnie dodał, że nowością w roku 2014 jest priorytet „Przestrzeń publiczna”. Wyjaśnił, że priorytet ten był skierowany do wszystkich animatorów kultury. Sprecyzował, że priorytetów jest w sumie 5, które rozmieszczone są w różnych konkursach. Następnie przypomniał o projekcie, realizowanym w roku ubiegłym w postaci małego grantu, (w tym roku projekt ten także dostał dofinansowanie) „Poznań Gallery Weekend”. Grant ten obejmował organizację tygodniowych wystaw, które także były umieszczone w przestrzeni ul. Święty Marcin. Następnie poruszył tematykę związaną z małymi grantami. Dodał, że jest to program, który przez cały rok Wydział Kultury i Dziedzictwa prowadzi dla animatorów kultury. Zaznaczył, że jego beneficjentami mogą być również organizacje pozarządowe, fundacje i stowarzyszenia. Pula środków na te działania to kwota 10 000 zł. Wyjaśnił, że z tych środków mogą być na przykład finansowane wystawy plenerowe. Następnie nawiązując do konkursu „Centrum Warte Poznania”, powiedział, że w ramach rejonu ul. Święty Marcin najaktywniejszym podmiotem, biorącym udział w konkursie jest „Kluboksięgarnia Głośna”. Kończąc wypowiedź stwierdził, że nie należy zapominać o Kinie Muza. Dodał, że w każdym projekcie artystycznym, który jest przez nich realizowany w mieście, twórcy myślą o tym, żeby część filmowa została umiejscowiona m.in. w tym miejscu na ul. Święty Marcin.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - poprosił o wypowiedź przedstawiciela Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa, aby wypowiedział się o sprawach bezpieczeństwa w tym rejonie.

Hieronim Węclewski- Dyrektor Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa- przedstawił informacje na temat działań z zakresu bezpieczeństwa na terenie Miasta Poznania w rejonie ul. Święty Marcin oraz w rejonie Śródmieścia (**prezentacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu**). Powiedział, że inwestycje założenia monitoringu wizyjnego w strefie ul. Święty Marcin rozpoczęto w roku 2012 (odcinek między Al. Marcinkowskiego a ul. Piekary). Dodał, że w roku ubiegłym rozpoczęli inwestycje na całym odcinku ul. Święty Marcin, przygotowując również połączenie z monitoringiem na Rondzie Kaponiera.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poprosił o zabranie głosu przez przedstawiciela Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Andrzej Nowicki- Wydział Urbanistyki i Architektury- powiedział, że podstawowe zadania dotyczące miejskiej architektury, zapisane w Programie dla Śródmieścia, dotyczą również ul. Święty Marcin. Dodał, że są pewne zadania, które wynikają wprost z decyzji administracyjnych, warunków zabudowy i pozwoleń na budowę. Wyjaśnił, że w tym roku zamierzają aktualizować Katalog mebli miejskich. Następnie wskazał, że pod przewodnictwem Pana Andrzeja Nowaka, który jest architektem Miasta, działa zespół ds. opiniowania różnych elementów, które znajdują się w przestrzeni miejskiej. Dodał, że w skład tego zespołu wchodzi wielu przedstawicieli służb miejskich. Nawiązując do spraw z zakresu estetyki umieszczania reklam w przestrzeni publicznej, wyraził opinie, że na ulicy Święty Marcin są tylko pewne miejsca, w których nie jest estetycznie pod tym względem. Następnie zadeklarował pomoc Wydziału w przypadku organizowania różnych konkursów mających na celu zachowanie estetyki przestrzeni. Następnie powiedział, że w ramach działań

edukacyjnych prowadzonych przez wydział wspólnie z CK Zamek jest akcją edukacyjną „miasto ciasto”. Wspominał o sięganiu do różnych materiałów z archiwów urbanistycznych.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - Podziękował wszystkim osobom prezentującym. Nawiązując do kwestii przedstawionych w prezentacji przez Pana Piotra Wiśniewskiego, dodał, że tworzenie koalicji mieszkańców i właścicieli nieruchomości jest ważne. Podkreślił, że w Programie dla Śródmieścia jest wyznaczone zadanie mówiące o tym, żeby do roku 2016 przygotować uszczegółowiony program dla ul. Święty Marcin (zadanie 6.2). Następnie przeszedł do dyskusji nad tym punktem obrad

Paweł Klepka - odnosząc się do kwestii infrastruktury, wspominał, że w roku 2002 była przygotowana dokumentacja na pierwszy etap budowy tramwaju przez ul. Ratajcza. Wyraził zdanie, że jego budowa ma sens wtedy, gdy będzie budowana w połączeniu z ul. Przekładek. Nawiązując do przebudowy ul. Święty Marcin dodał, że należałoby się jeszcze zastanowić nad kwestią infrastruktury wodnej terenu ulicy Święty Marcin, czy będzie trzeba tą sieć w tym wypadku również przebudowywać. Odniósł się również do stanu jakości torowiska, czy nie wymaga kapitalnego remontu. Podkreślił również, że do tych przemian trzeba podejść kompleksowo. Wyraził zdziwienie faktem, że tramwaj pójdzie koło Okragłaka. Wspominał, że miał on iść przez Plac Cyryla Ratajskiego, dlatego wielu rzeczy w tym rejonie się nie wykonywało. Wspominał, że ówczesnie mieli dylemat czy przeprowadzić sieć tramwajową do Placu Wielkopolskiego czy ul. Młyńską do Solnej. Wyraził również zdanie, że przez takie rozwiązanie w Poznaniu potrzeba byłoby o 20 tramwajów mniej, można było by ograniczyć częstotliwość kursowania tramwajów na ul. Strzeleckiej. Dodał, że ulicę Strzelecką trzeba także kapitalnie wyremontować.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - odnosząc się do poruszonej przez przedmówcę kwestii ul. Strzeleckiej, wspominał, że Komisja Rewitalizacji wraz z Radą Osiedla Stare Miasto wyraziła już w ubr. pogląd, że ta linia powinna pozostać. Wyraził zdanie, że tramwaj wnosi w te okolice Starego Miasta pewną wartość dodaną.

Andrzej Rataj - Rada Osiedla Stare Miasto - stwierdził, że słusznie zwrócono uwagę na fakt, że jeżeli nie będzie oddolnych inicjatyw (mieszkańców, podmiotów gospodarczych), to odgórne działania nie będą miały powodzenia. Jako przykład takich oddolnych inicjatyw ze strony mieszkańców i podmiotów gospodarczych podał Plac Wolności, ul. Taczaka i ul. Żydowską. Zaapelował do mieszkańców i podmiotów działających na ul. Święty Marcin, aby działali wspólnie. Dodał, że środki na takie działania mogą pozyskać z budżetu miejskiego, chociażby w konkursie „Centrum Warte Poznania” oraz ze środków z budżetu Rady Osiedla. Następnie wspominał o sprawie kwietnika (zieleni) pomiędzy dwoma pasami drogi na ulicy Święty Marcin. Stwierdził, że utrzymanie takiego kwietnika jest bardzo drogie. Dodał, że kwiaty te są widoczne tylko dla pasażerów samochodów. Wyraził zdanie, że warto się zastanowić nad tym, aby zaniechać sadzenia takich kwiatów na rzecz posadzenia trawy. Kolejną sprawą, którą poruszył była kwestia przejść dla pieszych na ulicy Święty Marcin. Stwierdził, że ulice należałoby przeciąć kilkoma przejściami dla pieszych. Odnosząc się do tramwaju na ulicy Strzeleckiej powiedział, że jeżeli z tego rejonu całkowicie wzięłoby się tramwaj to miałyby to duże znaczenie społeczne. Okolica ta ma obecnie wiele problemów społecznych. Dodał, że źle się stało, że z okolicy ulicy Święty Marcin odchodzi Uniwersytet. Obecnie zatem powstaje pytanie co teraz będzie mieściło się w opuszczonych budynkach. Stwierdził, że obecnie także nie wiadomo, co będzie znajdowało się w nieruchomości, w której mieściła się Biblioteka Raczyńskich. Mówca poruszył także wątek terenu ul. Święty Marcin - ul. Piekary. Stwierdził, że pusty teren za kościołem powinien być zagospodarowany. Wskazał, że może warto byłoby podjąć rozmowy w tej sprawie z jego właścicielem, aby

został on przejęty przez Miasto. Poruszył także kwestię Ulicy Skośnej - budowy parkingu. Dodał, że nad tym parkingiem miała znajdować się szkoła muzyczna. Wyraził zdanie, że byłby to świetny pomysł stworzenia kwartału muzyków w tej okolicy. Wspomniał także o biurach „Alfa”. Stwierdził, że są one brzydkie i brudne. Warto, aby budynki te umyć i posprzątać. W swej wypowiedzi mówca również odniósł się do sprawy miejsc postojowych. Wskazał, że gdy Miasto tworzyło listę miejsc pod przyszłe parki, skwery, wysunęli propozycje, aby w miejscu parkingu przed budynkiem CK Zamek zbudować parking podziemny, a na powierzchni utworzyć miejsca z zielenią lub miejsca rekreacyjne.

Prof. Piotr Marciniak - Politechnika Poznańska - stwierdził, że zaprezentowane wizje zagospodarowania ulicy są bardzo cenne. Zwrócił się z zapytaniem do przedstawiciela ZKZL, dotyczącym tego, że próbowali wynająć lokale handlowe, ale się to im nie udało. Jego zdaniem walor handlowy ulicy Święty Marcin należałoby przywrócić, dlatego poprosił o komentarz w tej sprawie. Zgłosił również dwa postulaty. Pierwszy dotyczył tego, aby wykorzystać występujący na ulicy Święty Marcin modernizm. Podał przykład Gdyni, która taki walor wykorzystuje. Drugi natomiast postulat dotyczył wywołania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ulicy Święty Marcin. Wyraził zdanie, że plan taki to najlepszy z instrumentów, ponieważ pozwala objąć wszystkie sprawy związane z przestrzenią, dziedzictwem kulturowym, reklamami i infrastrukturą. Zapytał czy taki wniosek będzie?

Paweł Charzewski- Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych - odnosząc się do słów przedmówcy powiedział, że obecnie lokale handlowe są zwykle wynajmowane dla handlu artykułami spożywczymi, alkoholowymi oraz na lokale gastronomiczne. Podkreślił, że wspólnoty mieszkaniowe, które takimi lokalami władają, są niechętne aby wynajmować lokale takim podmiotom, które będą zajmować się sprzedażą napojów alkoholowych.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - zwracając się do Pana Charzewskiego zapytał o to, czy w umowach najmu można byłoby zawrzeć klauzule, dotyczącą przestrzegania godzin otwarcia lokalu oraz przestrzegania ciszy nocnej. Jako przykład takiej współpracy podał ulicę Taczaka.

Paweł Charzewski – Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych - odpowiadając na pytanie powiedział, że zawarcie takich zapisów w umowie jest możliwe. Stwierdził, że jeżeli dochodzi do naruszeń umów to często trudno w takich wypadkach wyegzekwować prawidłowe ich wykonanie.

Jakub Bogucki - społecznik - zwrócił się z zapytaniem do przedstawicieli ZDM i ZTM, skąd Miasto planuje wsiąść środki na wkład własny związany z budową tramwaju na ul. Ratajczaka? Zapytał też skąd będą pochodzić fundusze na realizację koncepcji shared space ulicy Święty Marcin a także Placu Wolności Al. Marcinkowskiego, Placu Gwarnego, ul. Gwarnej, Fredry? Zapytał także, czy w związku z budową tramwaju w ulicy Ratajczaka aż do Wierzbic jest planowana likwidacja przejścia podziemnego dla pieszych? Odnosząc się do sprawy parkingu na ul. Skośnej, przytoczył słowa profesora z Politechniki Wrocławskiej dotyczące tego, że nierozumie on dlaczego w śródmieściu buduje się parkingi.

Rafał Kupś – Zarząd Transportu Miejskiego - odnosząc się do kwestii środków przeznaczonych na wkład własny związany z budową tramwaju na ul. Ratajczaka odpowiedział, że środki te będą pochodzić z budżetu Miasta. Odpowiadając na pytanie dotyczące ewentualnej likwidacji przejścia podziemnego dla pieszych na skrzyżowaniu ul.

Wierzbicice- Królowej Jadwigi- Ratajczaka - Towarowa, powiedział, że jest to problem otwarty. W koncepcji jak również w projekcie zleconym będzie to wszystko rozpatrywane.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - odnosząc się do kwestii parkingów wyraził zdanie, że chcąc odzyskać miejsca na chodnikach dla pieszych trzeba tworzyć alternatywy. Nie da się inaczej działać. Trzeba jednak patrzeć całościowo. Stwierdził, że bez przede wszystkim dobrego systemu parkingów P+R na obrzeżach miasta połączonych z szybką i sprawną komunikacją publiczną trudno mówić o zorganizowanej polityce parkingowej. Przypomniał również o potrzebie stworzenia parkingów typu park and go (P+G), które również muszą powstać z kolei w śródmieściu, bo jest tu mimo wszystko zbyt duży deficyt miejsc parkingowych dla mieszkańców tego rejonu z uwagi układ urbanistyczny miasta z przełomu XIX i XX wieku. Jako przykład wspominał o niełatwej na początku dyskusji społecznej, przeprowadzonej na ul. Taczaka w związku z likwidacją ledwie kilku miejsc parkingowych, po to aby stworzyć przestrzeń przyjazną dla mieszkańca typu mała architektura z zielenią czy też miejsca na stoliki kawiarniane. W przypadku śródmieścia należy tworzyć miejsca pod parkingi wielopoziomowe, kubaturowe, podziemne lub naziemne (P+G), zaś na obrzeżach, tzw. buforowe (P+R) powinny być parkingami naziemnymi w jednym poziomie z racji kosztów.

Krzysztof Rosenkiewicz - stwierdził, że zauważa, że trochę w poznańskiej rewitalizacji brak jest komponentu przestrzennego. Wyraził zdanie, że należy traktować Śródmieście priorytetowo. Dodał, że ma wrażenie, że Miasto, aby posiadać środki na realizację inwestycji w Śródmieściu musi rezygnować z innych inwestycji. Zapytał, dlaczego nie była możliwa realizacja prawoskrętu z ul. Towarowej w ul. Święty Marcin? Dodał, że przez czas zamknięcia Kaponiery Miasto straciło mnóstwo pieniędzy na objazdy przez ul. Strzelecką. Dzięki temu ZCK przez ulice Święty Marcin było by połączone z Ostrowem Tumskim. Obecnie ul. Święty Marcin nie ma bezpośredniego połączenia z Ostrowem Tumskim ani z dworcem.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - nawiązując do poruszanych kwestii przez przedmówcę, zapytał czy Miasto obecnie przewiduje jakieś prace w tym zakresie, czy jest zaplanowany prawoskręt?

Kazimierz Skąlecki - Zarząd Dróg Miejskich- odpowiedział, że następnym etapem, który będą rozpracowywać będzie skrzyżowanie Święty Marcin- Aleje Niepodległości, dlatego, że fragment ten nie został jeszcze rozpracowany rysunkowo w całym układzie od Kaponiery do Placu Wiosny Ludów. Wyraził zdanie, że w ciągu trzech lub czterech miesięcy będzie opracowana propozycja rozwiązań.

Maria Watowska - zapytała gdzie będą miejsca parkingowe, gdy ulicą Ratajczaka pójdzie tramwaj? Zapytała jak Miasto widzi rozwiązanie tego problemu?

Rafał Kupś – Zarząd Transportu Miejskiego- powiedział, że na tym etapie nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie. Będzie przedstawiony projekt i wtedy będzie można zgłaszać uwagi. Stwierdził, że będzie to ulica uspokojona. Podkreślił, że wszystko to jest dopiero rozważane.

Głos z sali - stwierdziła, że w przedstawionych działaniach dotyczących śródmieścia brakuje jej szerszej refleksji dotyczącej miejsca śródmieścia wobec całego Poznania. Stwierdziła, że potrzebna jest taka zintegrowana polityka.

Dorota Grobelna (Centrum Kultury Zamek) - odnosząc się do przedstawionych treści dotyczących przygotowania szczegółowego programu dla ul. Święty Marcin, zadała pytanie, kto będzie koordynował powstanie szczegółowego programu dla ulicy Święty Marcin? Zapytała również, jaki jest łączny budżet wszystkich tych działań ukierunkowanych na ul. Święty Marcin w podziale na rok bieżący oraz na rok kolejny? Stwierdziła również, że dokładnie nie wiadomo czym ul. Święty Marcin ma się stać. Następnie zwróciła się z zapytaniem do Dyrektora Biura Koordynacji Projektów, jak zostanie stworzona budowa koalicji oraz jaka będzie w tym zakresie relacja z CK Zamek? Jaki jest harmonogram realizacji tych projektów? (zbudowanie koalicji i kolejnych działań). Nawiązując do koncepcji przedstawionej przez dr Kaźmierczaka, zwróciła się także z pytaniem do ZDM-u, czy obecnie zostanie przygotowany projekt koncepcyjny? Zapytała czy jest jeszcze szansa, żeby włączyć w to perspektywy, które były zgłaszane podczas debat? Wspomniała o spotkaniu, które odbędzie się 26 lutego, które dotyczyć będzie spraw zieleni na ul. Święty Marcin.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - poprosił o odpowiedź na zadane pytania Dyrektora Biura Koordynacji Projektów oraz przedstawicieli ZDM-u.

Piotr Wiśniewski -Dyrektor Biura Koordynacji Projektów - odpowiadając na zadane pytanie powiedział, że jeżeli chodzi o stworzenie programu dla ul. Święty Marcin bardziej myślą o stworzeniu programu dla całego kwartału. Dodał, że najpierw powinna powstać diagnoza oraz przeprowadzone powinny być badania. Stwierdził, że te działania zajmą około pół roku. Dodał, że najlepiej, aby z koalicji wytworzyło się stowarzyszenie. Następnie dodał, że rolę Zamku można wypracować w trakcie tego procesu. Działania te będzie koordynowało Biuro Koordynacji Projektów. Sprecyzował, że wynika to ze Strategii Rozwoju Miasta Poznania.

Dorota Grobelna (Centrum Kultury Zamek) - zapytała przedmówcę, czy będą się w tym zakresie spotykać w większym gronie, aby wypracować zadania wspólnie? Trzeba przyjąć pewne założenia, a potem je wdrażać.

Piotr Wiśniewski - Dyrektor Biura Koordynacji Projektów- stwierdził, że właśnie na tym polega praca nad programem. Obecnie trzeba zinwentaryzować zasoby. W Programie dla Śródmieścia założono, że program dla ul. Święty Marcin ma być stworzony do 2016 roku.

Kazimierz Skąlecki- Zarząd Dróg Miejskich - odnosząc się do postawionego przez przedmówczynię pytania, powiedział, że dr Kaźmierczak wykonał koncepcję uspokojenia ruchu samochodowego w ul. Święty Marcin wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznych. Dodał, że chcąc zacząć część typowo techniczną trzeba wykonać koncepcję techniczną, która będzie stanowiła element do wykonania projektu budowlanego. Będzie ona uwzględniała już infrastrukturę, miejsca postojowe, zieleni oraz rozwiązania infrastruktury podziemnej.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji - Mariusz Wiśniewski - podsumował, że wnioski ze spotkania, które ZDM planuje z CK Zamek oraz ZZM mogą być jeszcze uwzględniane w procesie projektowania.

Dorota Grobelna - zadała pytanie do kiedy program dla ul. Święty Marcin ma szansę powstać?

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - odpowiedział, że do 2016 roku. Dodał, że Program dla Śródmieścia zawiera taki zapis.

Dorota Grobelna (Centrum Kultury Zamek) - w nawiązaniu do przedstawionych kwestii profilowanych konkursów przeprowadzanych w 2012r. przez ZKZL, zapytała jak te profilowane konkursy wyglądały i czego w tym zakresie mogą się spodziewać na ulicy Święty Marcin? Wskazała na obecny problem odchodzenia najemców. Zapytała również o to, jakie są pustostany użytkowe oraz pustostany mieszkaniowe?

Paweł Charzewski - Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych - odpowiedział, że profilowane konkursy odbywały się w roku 2012, natomiast nie byłyby przeprowadzane dla obrębu ulicy Święty Marcin. Wyraził przekonanie, że jeśli już ZKZL wypracował pewną praktykę w zakresie organizowania takich profilowanych konkursów to będzie mógł to też zastosować dla lokali usytuowanych na ul. Święty Marcin. Dodał, że o ilości pustostanów mieszkaniowych obecnie nie ma wiedzy. Nadmienił, że w obrębie ul. Święty Marcin operują dwoma nieruchomościami komunalnymi i 10 wspólnotami mieszkaniowymi. Jeżeli chodzi o pustostany lokali użytkowych to jest to pustostan Święty Marcin 30, lokal przy ul. Garncarskiej, są też pustostany w suterrenach.

Radna Katarzyna Kretkowska- stwierdziła, że brakuje jej w dzisiejszej dyskusji wypunktowania procesów, które kształtują obecnie sytuację na ul. Święty Marcin, a z drugiej strony uszczegółowienia procesów rewitalizacyjnych, które chcielibyśmy przeprowadzić. Wyraziła zdanie, że pierwszą z odpowiedzi, która powinna być udzielona to wskazanie docelowego adresata działań, (czy tym adresatem ma być mieszkańiec ul. Święty Marcin i okolic czy handel i usługi). W nawiązaniu do budowy tramwaju w ul. Ratajczaka, zapytała czy tramwaj ten będzie cichy czy głośny? Dodała, że aspekt ten ma znaczenie. Zwracając się do MPU, nawiązała do faktu, że obecnie wyłożono studium zagospodarowania przestrzennego. Wskazała, że w studium tym przedstawione są przedsięwzięcia sprzeczne z Programem dla Śródmieścia (handel wielkopowierzchniowy powyżej 2000 m²). Następnie powiedziała, że w wystąpieniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych zabrakło jej informacji o adresacie (mieszkańcu) oraz wiadomości o tym, co się dzieje z mieszkańcami ul. Święty Marcin i jaka jest diagnoza w tym zakresie? Czy jest jakaś polityka przyciągania mieszkańców w ten teren oraz poprzez jakie narzędzia? Następnie nawiązując do kwestii lokali użytkowych, stwierdziła, że w wypowiedzi Pana Dyrektora Charzewskiego zabrakło całościowego poglądu na ten temat. (jako przykład przytoczyła kwestie tzw. lokali za złotówkę) Wskazała, że nie udzielili również odpowiedzi dlaczego nie udały się próby przyciągnięcia użytkowników lokali w ten teren? Co wobec tego trzeba byłoby zrealizować, aby się to udało? Podała również przykład prawie pustych lokali w Pasażu Różowym na ul. Święty Marcin. Zapytała, co dalej planują robić z tym pasażem? Wskazała, że jest też wiele inicjatyw, które borykają się na tym terenie z brakiem lokali. Jako przykład podała tutaj Muzeum Enigmy. Wskazała, że inicjatorzy powstania tego muzeum szukają lokalu w okolicach ul. Święty Marcin (w okolicy Collegium Historicum). Zapytała czy jest jakaś polityka korelująca kwestie pustych lokali i osób szukających lokali w tym terenie? Następnie stwierdziła, że prawoskręt z ul. Towarowej w ul. Święty Marcin powinien być utworzony. Wyraziła też zdanie, że trawnik, który w zeszłym roku w okresie letnim był umieszczony przed CK Zamek przyciągnął mieszkańców. Zapytała również czy można zrezygnować z parkingu przed CK Zamek? Następnie zwracając się do Zarządu Zieleni Miejskiej nawiązała do kwestii kwietnika znajdującego się wzdłuż jezdni na ul. Święty Marcin. Stwierdziła, że należałoby płotki chroniące zielen przed podeptaniem przez przechodniów, zlikwidować.

Radosław Jawa - mieszkaniec ul. Święty Marcin - zapytał czy projekt dr. Kaźmierczaka jest projektem jedynym, który powstał czy istnieją jakieś alternatywy wobec tego projektu? Odnosząc się do kwestii tego projektu, wyraził zdanie, że problem będzie stanowić brak możliwości skreślenia w lewą stronę od ul. Kościuszki do Galerii MM oraz brak możliwości skreślenia z ul. Święty Marcin na Plac Wolności w stronę parkingu. Dodał, że informacje o przeprowadzanych konsultacjach nie docierają do mieszkańców ul. Święty Marcin. Stwierdził, że nieraz jedynym źródłem informacji są media. Dodał, że starsi ludzie mieszkający na tej ulicy w ten sposób często nie mają dostępu do jakiejkolwiek informacji na takie tematy. Jego zdaniem formą promocji takich spotkań mogłyby być plakaty informacyjne. Dodał, że na ul. Święty Marcin nie ma obecnie miejsca, gdzie można byłoby się zatrzymać. Nic na tej ulicy się nie dzieje.

Prof. Wiesław Krzyżaniak - Uniwersytet Artystyczny- Stwierdził, że brakuje jednego spójnego i skoordynowanego planu dla tej ulicy. Wyraził także sprzeciw dla budowy tramwaju w ul. Ratajczaka. Reasumując stwierdził, że brakuje mu wizji ul. Święty Marcin jako całościowego przestrzennego planu zagospodarowania tego fragmentu miasta.

Grażyna Raniewicz -Lis - Prezes Zarządu Spółdzielni Spożywców „SPOŁEM” w Poznaniu – powiedziała, że spółdzielnia jest właścicielem i współwłaścicielem dwóch nieruchomości, które znajdują się na terenie ul. 27 Grudnia i ul. Święty Marcin. Dodała, że siedziba spółdzielni mieści się w nieruchomości na ul. 27 Grudnia. Podkreśliła, że budynek ten jest został wyremontowany zgodnie z wytycznymi Miejskiego Konserwatora Zabytków. Wskazała, że jeżeli chodzi o nieruchomość „Alfa” spółdzielnia jest współwłaścicielem tego wieżowca. Wskazała na problem niewydzielenia w tym wieżowcu własności. Podkreśliła, że spółdzielnia starała się o wydzielenie takiej współwłasności, tak, aby każda ze stron odpowiadała za swoją część budynku. Dodała, że zwracali się z tą sprawą do Urzędu Miasta Poznania, aby uwłaszczyć się na jednej działce pod wieżowcem, po to, by mieć jeden tytuł własności. (aby potem móc dokonać podziału współwłasności budynku). Powiedziała, że do chwili obecnej odpowiedź na ich wnioski jest negatywna. Dodała, że mają też podział użytkowania wspólnej rzeczy. Umowa ta została wpisana do ksiąg wieczystych. Podkreśliła, że spółdzielnia do tej pory m.in. uporządkowała całą zieleń znajdującą się na narożniku ul. Ratajczaka i ul. Święty Marcin. Spore środki przeznaczyli również na wyczyszczenie attyki budynku. Zaznaczyła, że jej obecność na posiedzeniu to wyraz tego, że czują się również odpowiedzialni za estetykę swoich budynków oraz wpisują się w program rewitalizacji ul. Święty Marcin i ul. 27 Grudnia.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - poprosił Panią Prezes o przesłanie do Komisji Rewitalizacji kopii korespondencji prowadzonej przez spółdzielnię z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami.

Franciszek Sterczewski - Stwierdził, że należy się zastanowić, co można zrobić dziś, aby zmienić wygląd ul. Święty Marcin? Zaproponował, aby choć jeden lokal, którym dysponuje ZKZL, przeznaczyć na pracownię dla studentów. Pracownia ta byłaby otwarta cały dzień. Zadeklarował, że oni mogliby zadbać o wyposażenie lokalu w krzesła i stoły.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- podkreślił, że warto rozważyć możliwość stworzenia takiej przestrzeni dla studentów, która funkcjonowałaby na ul. Święty Marcin. Ale nie tylko dla studentów. To mógłby być lokal ZKL, w którym każdy z mieszkańców, a także przechodniów mógłby zapoznać się zarówno z planowanymi działaniami inwestycyjnymi w obrębie ulicy Święty Marcin prowadzonymi przez m.in.ZDM i ZTM, z dostępnymi lokalami ZKZL, mieszkaniami, ogłoszeniami sąsiedzkimi, imprezami

kulturalnymi organizowanymi przez CK Zamek, Kino Muza i inne podmioty. Byłaby to taka swoista „ambasada” pokazująca czy informująca o zmianach na tej ulicy, punkt ulokowany w widocznym miejscu, gdzie każdy może wejść z ulicy, gdzie może także spotykać się koalicją mieszkańców, właścicieli nieruchomości oraz przedsiębiorców na rzecz ulicy Święty Marcin.

Radny Łukasz Mikuła- nawiązując do pojawiających się opinii na posiedzeniu, dotyczących sporządzenia planu miejscowego dla ul. Święty Marcin lub jego obszaru, wskazał, że plan miejscowy jest to tylko instrument. Dodał, że nie jest to uniwersalna recepta na rozwiązanie wszystkich problemów ul. Święty Marcin. Stwierdził, że plan miejscowy nie załatwia spraw dotyczących estetyki budynków, rodzajów handlu i usług. Wyraził opinie, że jeżeli chcielibyśmy przestrzeń na narożniku ul. Święty Marcin i ul. Piekary przeznaczyć na skwer lub plac i nie odtwarzać dawnej linii zabudowy, to plan miejscowy byłby w tym wypadku niezbędny dla tego terenu. Dodał również, że wprowadzenie planu miejscowego dla obszaru przy Akademii Muzycznej być może poprawiłoby efektywność ekonomiczną inwestycji w porównaniu z tym, co jest możliwe do uzyskania na podstawie warunków zabudowy. Kończąc swoją wypowiedź podkreślił, że plan miejscowy w stosunku do wizji całościowej obszaru ma charakter instrumentalny i wykonawczy.

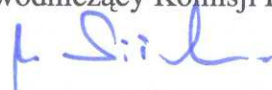
Przedstawiciel „Galerii Ptapy”- odnosząc się do przedstawionych kwestii dotyczących pracowni dla studentów, powiedział, że jeżeli będzie istniało zainteresowanie ze strony studentów to są chętni do współpracy. Dodał, że działają w budynku Teatru Polskiego.

Ad.3. Wolne głosy.

Brak

Wobec wyczerpania porządku obrad **Przewodniczący** zamknął posiedzenie Komisji

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji



Mariusz Wiśniewski

Protokół sporządziła:
Daria Foriasz
Biuro Rady Miasta
18.02.2014r.