

Protokół Nr 72/14
Z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania
w dniu 1 lipca 2014r.

Posiedzenie Komisji Rewitalizacji RMP, któremu przewodniczył **Przewodniczący Mariusz Wiśniewski** odbyło się w Sali sesyjnej Urzędu Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji Rewitalizacji, co stanowi quorum pozwalające podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście. (**załącznik nr 1,2** do niniejszego protokołu).

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski otworzył posiedzenie Komisji Rewitalizacji witając członków Komisji i zaproszonych gości. Następnie poinformował, że punkt 2 podpunkt g) będzie przedstawiany przy realizacji punktu 2 jako pierwszy. Członkowie Komisji Rewitalizacji przyjęli to poprzez aklamacje.

Wobec tego porządek obrad był następujący:

1. Informacja o bieżącym stanie wdrażania zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030 (ref.BKP.) - 20 min.

2. Krótkie informacje (po 5 min. każda prezentacja/informacja) o aktualnym stanie prac w zakresie tematów podejmowanych przez Komisję Rewitalizacji:

- a) mała architektura na ul.Głogowskiej - stan dalszych prac po przeprowadzonym konkursie (**ref.ZDM**);
- b) zagospodarowanie Starej Papierni i cypla przy Warcie na marinę - bieżący przebieg spraw m.in. własnościowych (**ref.WGN**);
- c) sprawa własnościowa terenów po dawnych stacjach benzynowych Taylora/Kościuszki i 23 Lutego/Nowowiejskiego - stan rozmów z PKN Orlen (**ref.WGN**) oraz prace nad planami miejscowymi dla obu obszarów (**ref.MPU/WUiA**);
- d) informacja o przygotowaniach stałych i mobilnych wystaw fotograficznych poświęconych śródmiejskim dzielnicom - etap I (pilotaż w 2014 r.) - Wilda i Al.Marcinkowskiego - **ref. Wydawnictwo Miejskie „Poznań”**;
- e) Strefa „30” - etap II i III - przebieg konsultacji społecznych, wnioski, harmonogram dalszych prac - **ref.ZDM**;
- f) Ul.Św.Marcin - przebudowa ulicy 2014/2015 (informacje o pracach projektowych, konsultacje, planowane testy projektowanych rozwiązań w br.) - **ref. ZDM/PIM (5 min.) oraz BKP/Oddział Rewitalizacji (5 min.)**;

- g) harmonogram przebiegu konkursu architektonicznego na koncepcję przyszłej modernizacji ulicy Taczaka (w tym wnioski ze spotkania z mieszkańcami i przedsiębiorcami) - **ref. ZDM/SARP**;
- h) sprawa odbudowy schodów na Wildzie - stan spraw(Górna i Dolna Wilda) - **ref.ZDM**;
- i) zakup ławek na Plac Wolności oraz budowa mobilnego placu zabaw dla dzieci - **ref. Estrada Poznańska**;
- j) przygotowania do budowy parkingu przy ul.Za Bramką - **ref.WCWI**;
- k) Stare ZOO w Poznaniu - realizacja postulatów radnych i mieszkańców Jeżyc - **ref. WGKiM**;
- l) Muzeum Enigmy - stan prac koncepcyjnych (**ref.WKiD**);
- m) informacja o stanie realizacji wniosku Komisji Rewitalizacji w zakresie koncepcji utworzenia muzeum poznańskiej komunikacji i techniki w zajezdni przy ul.Madalińskiego (**ref.Prezydent Miasta/WGN lub inna wyznaczona jednostka miejska**).
- n) Stare Koryto rzeki Warty - prace dot. tymczasowego zagospodarowania na teren rekreacji (**ref.ZZM/PIM**)
- o) Katalog Nawierzchni Chodników- perspektywy rozwoju Katalogu Nawierzchni Chodników na obszarze całego Śródmieścia – etap II (**ref. ZDM i Stowarzyszenie Inwestycje dla Poznania**).

(pytania do poszczególnych punktów po zakończeniu wszystkich prezentacji)

3.Wolne głosy

Ad.1. Informacja o bieżącym stanie wdrażania zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Biura Koordynacji Projektów o zreferowanie tematu.

Piotr Wiśniewski - Dyrektor Biura Koordynacji Projektów- przedstawił informacje dotyczące Informacji o bieżącym stanie wdrażania zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030 (***prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu***).

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- dodał, że przed zakończeniem kadencji Rady Miasta Poznania, Komisja Rewitalizacji ponownie poprosi o przedstawienie informacji związanych z wdrażaniem Programu dla Śródmieścia".

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący** przeszedł do realizacji punktu drugiego porządku obrad.

Ad.2. Krótkie informacje (po 5 min. każda prezentacja/informacja) o aktualnym stanie prac w zakresie tematów podejmowanych przez Komisję Rewitalizacji:

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski -powiedział, że najpierw merytorycznie zostaną omówione poszczególne podpunkty, a dopiero potem rozpocznie się

dyskusja nad całością przedstawionego materiału. Wobec tego przystąpiono do realizacji punktu a).

a) mała architektura na ul. Głogowskiej - stan dalszych prac po przeprowadzonym konkursie

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawicielkę Zarządu Dróg Miejskich o zreferowanie tematu.

Agnieszka Szulc- Zarząd Dróg Miejskich- poinformowała, że obecnie ogłosili konkurs na zagospodarowanie ul. Głogowskiej małą architekturą i zielenią. Konkurs ten został już rozstrzygnięty. Dodała, że był to konkurs na koncepcje zagospodarowania ulicy małą architekturą i zielenią. Wskazała, że w drodze negocjacji zlecieli prace projektowe laureatom I miejsca w tym konkursie. Obecnie prace projektowe już trwają. Wskazała, że ZDM odbył już rozmowy z sąsiadami terenu przyległego do pasa drogowego. Na bieżąco też konsultują z Miejskim Konserwatorem Zabytków, Plastykiem Miejskim oraz Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym. Poszczególne odcinki ulicy zaprojektowane przez projektantów. Stwierdziła, że jeżeli prace projektowe zostaną zakończone w ciągu najbliższych 10 dni to około 1 września nastąpiłby moment podpisania umowy na wykonawstwo.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do realizacji punktu b).

b) zagospodarowanie Starej Papierni i cypla przy Warcie na marinę - bieżący przebieg spraw m.in. własnościowych

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Wydziału Gospodarki Nieruchomościami o zreferowanie tematu.

Szymon Błażek- Wydział Gospodarki Nieruchomościami- wyjaśniając kwestię związane z budynkiem Starej Papierni powiedział, że nieruchomość ta cały czas jest przedmiotem postępowania, które dotyczy rozstrzygnięcia prawidłowości decyzji nacjonalizacyjnej z lat 50-tych. Na mocy tej decyzji, bowiem ówczesnie przejęło ten budynek od prywatnego właściciela. Termin postępowania, o którym wspominał został przedłużony do sierpnia. Dodał, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami monitował do Ministra Skarbu o szybsze rozpatrzenie tej sprawy. Jednak ze względu na dużą ilość podobnych postępowań terminu załatwienia postępowania nie pójdzie przyspieszyć. Dodał, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami zajął się kwestią regulacji stanu prawnego terenu cypla przy rzece Warcie oraz nieruchomości znajdującej się na jego terenie. Wyjaśnił, że w chwili obecnej geodeci pracujący dla Wydziału Gospodarki Nieruchomościami opracowali projekty scaleń i podziałów działek, na podstawie, których wnioskować będą o ustalenie linii brzegowej i wydzielenie jej dla terenu cypla. Jest to niezbędne, dlatego iż obecnie nie można na terenie rzeki Warty oraz na terenie cypla otrzymać pozwolenia na budowę. Podkreślił, że cały czas nie jest wyjaśniona kwestia dotycząca własności niektórych gruntów. Wyjaśnił, że ze względu na ryzyko utraty nieruchomości Starej Papierni, przystąpili obecnie do wstępnego rozpoznania możliwości wybudowania mariny ze środków Miasta Poznania i pozyskania środków zewnętrznych na ten cel. Po wykonaniu odpowiednich prac (np. odmulanie rzeki na wysokości cypla) byłby to gotowy teren inwestycyjny, na który będzie mógł dalej zagospodarować inwestor. Jeżeli inwestor się nie znajdzie to marina powstanie ze środków Miasta.

c) sprawa własnościowa terenów po dawnych stacjach benzynowych Taylora/Kościuszki i 23 Lutego/Nowowiejskiego - stan rozmów z PKN Orlen (ref.WGN) oraz prace nad planami miejscowymi dla obu obszarów

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski -poprosił przedstawiciela Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz o zreferowanie tematu.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami- poinformował, że obecnie w wyniku negocjacji z PKN ORLEN, jedna z przedstawionych propozycji nieruchomości jest przedmiotem zainteresowania PKN ORLEN. Dodał, że ORLEN zaproponował jeszcze inną nieruchomość, którą zweryfikowali. Nieruchomość ta też może być brana pod uwagę. Dodał, że na chwilę obecną są sporządzane operaty szacunkowe wyceniające wartości nieruchomości po stacjach benzynowych jak i przygotowywane opinie dotyczące wartości nieruchomości, które mają być przedmiotem zamiany. Dalsze negocjacje są uzależnione od wyników szacowania wartości tych nieruchomości. Na przełomie lipca i sierpnia odbędzie się ostatnia tura negocjacji pomiędzy Miastem Poznaniem a PKN ORLEN.

Jędrzej Cesar- Miejska Pracownia Urbanistyczna- poinformował zebranych, że obecnie opracowują plan miejscowy dla rejonu terenu ul. Kościuszki i ul. Taylora. Przeprowadzono już opiniowanie wewnętrzne (wszystkie jednostki miejskie i wydziały mogły zgłaszać ewentualne uwagi do projektu tego planu). Obecnie, na podstawie tych opinii wprowadzają zmiany w prognozach środowiskowych i prognozie finansowej. Następnie projekt ten zostanie zaprezentowany Panu Prezydentowi celem dalszego jego przekazania do opiniowania i uzgodnień. Następnie powiedział, że jeżeli chodzi o ul. Nowowiejskiego obecnie są już na etapie opiniowania i uzgodnień.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu d) porządku obrad.

d) informacja o przygotowaniach stałych i mobilnych wystaw fotograficznych poświęconych śródmiejskim dzielnicom - etap I (pilotaż w 2014 r.) - Wilda i Al.Marcinkowskiego

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Wydawnictwa Miejskiego oraz o zreferowanie tematu

Tomasz Bombrych- Wydawnictwo Miejskie „Posnania”- wyjaśniając kwestię dotyczącą wystawy poświęconej Al. Marcinkowskiego powiedział, że na początku czerwca ruszyła zbiórka zdjęć i dokumentów obrazujących Al. Marcinkowskiego. Informacje o zbiorce umieszczono m.in. w Informatorze Poznań, na stronie internetowej Wydawnictwa Miejskiego, rozesłano także informacje do mediów oraz rozdano ulotki i plakaty wśród mieszkańców. Spośród nadesłanych zdjęć Pani dr Magdalena Mrugalska- Banaszak wybierze te najciekawsze. Gdy ilość zdjęć będzie niewystarczająca to zostanie wystawa uzupełniona o zbiory Muzeum Historii Miasta Poznania. Dodał, że cały materiał zostanie zdigitalizowany i umieszczony na portalu cyfrowego repozytorium lokalnego "Cyryl". Wystawa będzie wystawiona na stelazach, które zostaną udostępnione przez Urząd Miasta Poznania. Wskazał, że wystawa planowana jest na okres wrzesień/październik. Następnie wskazał, że jeśli chodzi o wystawę poświęconą Wildzie nastąpiła pewna zmiana koncepcji. Pierwotnie miało to być 10 pulpitów, które miały stanąć w różnych miejscach Wildy. Obecnie stwierdzili, że będzie to inny większy nośnik. wandaloodporny. Totem multimedialny prawdopodobnie stanie na Rynku Wildeckim. Wskazał, że nośnik ten może być także wykorzystany do planowanej wystawy "Wilda w czasach PRL-u". Na zakończenie dodał, że termin realizacji obydwóch wystaw to okres września i października.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu e) porządku obrad.

e) Strefa „30” - etap II i III - przebieg konsultacji społecznych, wnioski, harmonogram dalszych prac

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Zarządu Dróg Miejskich oraz o zreferowanie tematu.

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich- poinformował, że w dniu 13 czerwca 2014 r. zakończył się proces konsultacyjny. Dodał, że otrzymano łącznie około 30 uwag. Wskazał, że obecnie ZDM nie otrzymał jeszcze opinii Rady Osiedla Stare Miasto.

Paweł Sztando- Rada Osiedla Stare Miasto- powiedział, że powodem tego, że Rada Osiedla nie wyraziła jeszcze swojej opinii są pewne różnice zdań na temat zaproponowanych przez ZDM wariantów. Wskazał, że w tej sprawie zdanie mieszkańców Starego Miasta jest bardzo ważne.

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich -kontynuując swą wypowiedź powiedział, że obecnie chcą „strefą 30” objąć obszar, który jest obecnie wskazany. Wyjaśnił, że pewne problemy mogą się pojawić odnośnie ul. Krakowskiej, dlatego że obecnie jest to jeszcze ring.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu f) porządku obrad.

f) Ul.Św.Marcin - przebudowa ulicy 2014/2015 (informacje o pracach projektowych, konsultacje, planowane testy projektowanych rozwiązań w br.)

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawicieli wyznaczonych jednostek o zreferowanie tematu.

Stryjakowska Marta- Poznańskie Inwestycje Miejskie- poinformowała, że obecnie są w trakcie przygotowywania procedury przetargowej do ogłoszenia prac projektowych w układzie docelowym do przebudowy ul. Święty Marcin. Przetarg na prace projektowe zostanie prawdopodobnie ogłoszony do końca miesiąca lipca. Prace projektowe będą odbywały się w dwóch wariantach: pierwszy w tzw. koncepcji, która będzie bazowała na koncepcji wykonanej przez Pana Bartosza Kaźmierczaka, Przemysława Gwizdałę oraz Adriana Uklaje (one będą stanowić bazę; były one opiniowane i umieszczone na stronach internetowych ZDM). Dodała, że zamierzają zakończyć fazę projektowania projektu budowlanego i wykonawczego w lipcu przyszłego roku. Następnie przejdą do realizacji.

Piotr Wiśniewski - Dyrektor Biura Koordynacji Projektów - powiedział, że wielu zadań nie da się obecnie zrealizować głównie ze względu na koszty związane z bezpieczeństwem. Dodał, że zastanawiają się nad cyklicznym wyłączaniem w weekendy ul. Święty Marcin z ruchu. Stwierdził, że przed samą przebudową nie wprowadza zbyt wielu zmian, ponieważ generowałoby to niepotrzebne wydatki.

Kazimierz Skąlecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- dodał, że jest jeszcze jedna koncepcja zagospodarowania ulicy nie została jeszcze oficjalnie przedstawiona. Najważniejszą kwestią, która jest obecnie brana pod uwagę to przebudowa linii tramwajowej.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **g)** porządku obrad.

g) harmonogram przebiegu konkursu architektonicznego na koncepcję przyszłej modernizacji ulicy Taczaka (w tym wnioski ze spotkania z mieszkańcami i przedsiębiorcami)

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawicieli wyznaczonych jednostek o zreferowanie tematu.

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich -powiedział, że obecnie trwają prace związane z przygotowaniem umowy z SARP-em. Dodał, że prawdopodobnie w okolicach miesiąca listopada nastąpi rozstrzygnięcie konkursu, natomiast ogłoszenie konkursu nastąpi pod koniec miesiąca lipca.

Koordinator ds. estetyki wizerunku Miasta- Piotr Libicki-wskazał, że spotkanie, które się odbyło wspólnie z SARPem przyniosło pewne wnioski, które należałoby uwzględnić przy określaniu warunków konkursu.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski -wskazał, aby przed zakończeniem konkursu odbyło się spotkanie z członkami jury konkursowego

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **h)** porządku obrad.

h) sprawa odbudowy schodów na Wildzie - stan spraw(Górna i Dolna Wilda).

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Zarządu Dróg Miejskich o zreferowanie tematu.

Przedstawiciel Zarządu Dróg Miejskich- - poinformował, że ZDM podpisał już umowę, która dzieli się na dwa etapy realizacyjne: pierwszy etap to przygotowanie koncepcji wielowariantowej na przebudowę schodów na Wildzie, natomiast drugi to opracowanie dokumentacji projektowej na podstawie koncepcji, która zostanie wybrana i zaakceptowana. Dodał, że obecnie realizowany jest pierwszy etap umowy. Koncepcja taka powstała i została przedstawiona Zarządowi Dróg Miejskich przez projektantów. Wskazał, że w tej koncepcji nie tylko chodzi o to, aby zmodernizować schody, ale też o to, aby zagospodarować przestrzeń wokół tych schodów. Zarząd Dróg Miejskich otrzymaną koncepcję przekazał również Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków do akceptacji. Następnie powiedział, że do dnia 30 lipca 2014r. ma zakończyć się proces wyboru ostatecznej koncepcji, zawierającej wszystkie niezbędne opinie. Ostateczna koncepcja będzie stanowić podstawę do przeprowadzenia prac budowlanych.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, czy prace budowlane rozpoczną się wiosną przyszłego roku?

Przedstawiciel Zarządu Dróg Miejskich- poinformował, że jeżeli wszystko pójdzie zgodnie z planem to tak.

Joanna Bielawska- Pałczyńska- Miejski Konserwator Zabytków- potwierdziła informacje, że obecnie trwa już ostatni etap uzgodnień z pracownią projektową. Poinformowała, że Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków wskazało, aby realizowany był wariant projektu

zakładający odtworzenie historycznej formy schodów, również z odtworzeniem pierwotnego kształtu oświetlenia.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - powiedział, że gdy ostateczna koncepcja budowy schodów będzie już gotowa, prosi o zaprezentowanie jej na forum Komisji Rewitalizacji.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **i)** porządku obrad

i) zakup ławek na Plac Wolności oraz budowa mobilnego placu zabaw dla dzieci

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Estrady Poznańskiej o zreferowanie tematu.

Anna Kozłowiecka - Estrada Poznańska- powiedziała, że jeżeli chodzi o kwestię ławek i koszy to zamówiono już 10 ławek i 3 kosze na śmieci. Dodała, że mają zgodę na ich zakotwienie. Następnie wyjaśniła, że jeżeli chodzi o mobilny plac zabaw to obecnie są na etapie uwzględniania poprawek do dokumentacji projektowych. Dodała, że do realizacji są wybrane dwa projekty. Sądzą, że na początku września uda się te projekty zrealizować.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, czy będą jeszcze w tej kwestii organizować spotkanie z Radą Osiedla i przedstawicielami Stowarzyszenia Plac Wolności?

Anna Kozłowiecka - Estrada Poznańska- powiedziała, że spotkania takie już odbyły się. Obecnie nie planują już takich spotkań, ale jeżeli będzie potrzeba to takie spotkanie zorganizują. Następnie dodała, że obecnie zakończyli już naprawę systemu nawadniania na Pl. Wolności.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **j)** porządku obrad.

j) przygotowania do budowy parkingu przy ul. Za Bramką

Grzegorz Michalski-Prezes WCWI- wyjaśnił, że w dniu 28 maja nastąpiło przekazanie terenu budowy firmie budującej parking. Obecnie trwają uzgodnienia m.in. w sprawie rozbiórki ogrodzeń, nawierzchni utwardzonych i budynków gospodarczych itd. Wyjaśnił, że w związku z budową nastąpią zmiany ruchu na ul. Wszystkich Świętych. Dodał, że trwają też obecnie prace geologiczne i geotechniczne.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, jaki etap planują wykonać w roku 2014?

Grzegorz Michalski-Prezes WCWI powiedział, że w roku 2014 będą wykonane ściany szczelinowe. Będzie wykonany też wykop pod parking podziemny. Dodał, że będzie rozpoczęta także już sama budowa parkingu podziemnego 3-kondygnacyjnego.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, kiedy planują zakończyć całą inwestycję?

Grzegorz Michalski- Prezes WCWI - wyjaśnił, że cała inwestycja musi być skończona w grudniu 2015.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **k)** porządku obrad

k) Stare ZOO w Poznaniu - realizacja postulatów radnych i mieszkańców Jeżyc.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej o zreferowanie tematu

Wiesław Kalina- Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej- poinformował, że oczyszczono cały teren Starego ZOO z zalegających zeszłorocznych liści i odpadów komunalnych, odmalowano kosze na śmieci, wykonano prace pielęgnacyjne i agrotechniczne, dokonano przycięcia krzewów i żywopłotów, naprawiono tablice systemu informacji miejskiej, wykonano prace pielęgnacyjne i renowacyjne trawników na terenie Starego ZOO, dokonano nasadzeń kwiatów. Dodał, że polecono kierownictwu ZOO, aby zamieszczony cennik w kasie biletowej stanowił wyciąg z Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi świadczone przez jednostkę organizacyjną. Poproszono także o ustalenie innego systemu funkcjonowania kas biletowych, celem zapewnienia sprawniejszej obsługi. Poinformował, że obecnie funkcjonuje tylko jedna kasa biletowa. Dodał, że Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przygotował projekt zarządzenia Prezydenta w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi świadczone przez jednostkę budżetową tj. Ogród Zoologiczny, które uwzględnia nie pobieranie opłat za wstęp na teren Starego ZOO. Zarządzenie to zostało podpisane już przez Pana Prezydenta. Od dnia 1 kwietnia zwiedzający nie uiszczają opłat wchodząc na teren Starego ZOO. Wskazał, że przygotowali także pełną informację na temat realizowanych działań edukacyjnych dotyczących problematyki poznańskiego ZOO. Wprowadzono również zmiany na stronie internetowej ogrodu zoologicznego uruchomiono także profil ogrodu zoologicznego na facebooku. Następnie powiedział, że na wniosek Rady Osiedla Jeżyc odbyło się spotkanie z mieszkańcami Jeżyc oraz przedstawicielami Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Przedmiotem spotkania była dyskusja na temat wydatkowania środków na zadania dotyczące modernizacji infrastruktury na terenie Starego ZOO. Wskazał, że uczestnicy spotkania zaakceptowali przedstawione rozwiązania. Następnie wyjaśnił, że zgodnie z planem kontroli zatwierdzonym na rok 2014, 27 czerwca 2014r. rozpoczęła się kontrola stanu utrzymania ogrodu zoologicznego obejmująca swym zakresem sprawdzenie stanu czystościowo-porządkowego oraz stanu utrzymania zieleni ogrodu zoologicznego. Powiedział, że osoby kontrolujące stwierdziły właściwy stan czystościowo-porządkowy oraz właściwy stan utrzymania zieleni, za wyjątkiem pasa zieleni wzdłuż opłotowania na całej powierzchni ul. Bukowskiej. Dodał, że po wyborze nowego dyrektora ogrodu zoologicznego zostanie przedstawiona przez nowego dyrektora koncepcja funkcjonowania.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **l)** porządku obrad

l) Muzeum Enigmy - stan prac koncepcyjnych.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Wydziału Kultury i Dziedzictwa o zreferowanie tematu

Rafał Ratajczak- Wydział Kultury i Dziedzictwa- poinformował, że przeprowadzili analizę dokonań poznańskich matematyków. (w kwestii dotyczącej Enigmy). Dodał, że corocznie

odbywa się w Uniwersytecie im. Adama Mickiewicza cykl wykładów z kryptologii. Wskazał, że w Muzeum Wojskowym jest stała wystawa poświęcona poznańskim kryptologom. Następnie powiedział, że dzięki działaniom Biura Koordynacji Projektów, do Komisji Europejskiej zgłoszono projekt o dofinansowanie. Wyjaśnił, że projekt ten zakłada obok organizacji gry miejskiej również zorganizowanie konferencji z udziałem partnerów zagranicznych. Jeżeli projekt zostałby dofinansowany to konferencja prawdopodobnie odbędzie się w listopadzie 2014 r. Jeżeli natomiast projekt nie dostanie dofinansowania unijnego to będzie to zrealizowane ze środków miasta. Przeprowadzenie konferencji dałoby odpowiedź na pytanie, jaka instytucja miałaby rozpropagowywać sukces polskich kryptologów, jak również gdzie miałyby być zlokalizowane muzeum poświęcone dokonaniom polskich kryptologów. Dodał, że w tej sprawie także prowadzi obecnie rozmowy z Uniwersytetem im. Adama Mickiewicza.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, kiedy zakończą się prace koncepcyjne?

Rafał Ratajczak- Wydział Kultury i Dziedzictwa- wyjaśnił, że konferencja listopadowa, o której wspominał da odpowiedź na to pytanie.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **m)** porządku obrad

m) informacja o stanie realizacji wniosku Komisji Rewitalizacji w zakresie koncepcji utworzenia muzeum poznańskiej komunikacji i techniki w zajezdni przy ul. Madalińskiego.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawicieli wyznaczonych jednostek i wydziałów o zreferowanie tematu. Dodał, że Komisja Rewitalizacji dostała odpowiedź od Pana Prezydenta Kruszyńskiego w sprawie utworzenia muzeum komunikacji. W piśmie tym Pan Prezydent uznał tą propozycję za godną rozważenia.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami - wyjaśnił, że nieruchomość po zajezdni nadal pozostaje na stanie Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego. Wyjaśnił, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami w ciągu miesiąca będzie gotowy na podpisanie z MPK umowy zamiany nieruchomości. Podkreślił, że obecnie nieruchomość po zajezdni nie znajduje się w planie sprzedaży Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - stwierdził, że Pan Prezydent powinien precyzyjnie ustalić jednostkę, która będzie tym zagadnieniem się zajmować. Tym projektem nie tylko powinien się zajmować Wydział Gospodarki Nieruchomościami. Wskazał, że powinny być w to zaangażowane m.in. jednostki, które podjęłyby realizację tego projektu także w wymiarze kulturalno-turystyczno-społecznym. Dodał, że Komisja Rewitalizacji zwracała także uwagę na to, aby dla prac, jakie miałyby być przeprowadzone względem tego obiektu, przygotowane zostało studium wykonalności. Na zagospodarowanie takich obiektów można także pozyskać środki zewnętrzne.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu **n)** porządku obrad

n) Stare Koryto rzeki Warty - prace dot. tymczasowego zagospodarowania na teren rekreacji

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił przedstawiciela Zarządu Zieleni Miejskiej o zreferowanie tematu

Julia Sysko- Wieczorek- Zarząd Zieleni Miejskiej- wyjaśniła, że projekt zagospodarowania Starego Koryta Warty jest już gotowy. Będzie on przekazany umową darowizny. Zostały tylko kwestie uzgodnień dotyczących spraw związanych z energetyką i decyzją Wydziału Ochrony Środowiska. Wyjaśniła, że gdy nie będzie przeciwwskazań to w drugiej połowie lipca złożą dokumenty i projekt budowlany w Wydziale Urbanistyki i Architektury potrzebne do wydania pozwolenia na budowę. Wyjaśniła, że dodatkowo do tego zadania dołączono zadanie dotyczące rewitalizacji otoczenia pawilonu Nowa Gazownia. Wskazała, że w pierwszym etapie w 2014 roku będzie realizowana alejka wydłuż murów Starej Gazowni oraz kamienic na Chwaliszewie, a także otoczenie Nowej Gazowni od strony ul. Mostowej. W chwili, gdy będzie kompletna cała dokumentacja zostanie ona przekazana do Poznańskich Inwestycji Miejskich.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski -zapytał prezesa PIM czy wobec faktu przekazania wykonania tej inwestycji do PIM istnieje zagrożenie w postaci opóźnień w jej realizacji?

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- wyjaśnił, że wszystko będzie zależało od poziomu przygotowania tej inwestycji. Wskazał, że PIM jest przygotowana do przejęcia realizacji tej inwestycji.

Następnie **Przewodniczący** przeszedł do podpunktu o) porządku obrad.

o) Katalog Nawierzchni Chodników- perspektywy rozwoju Katalogu Nawierzchni Chodników na obszarze całego Śródmieścia – etap II.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski – poprosił o zreferowanie tematu.

Katarzyna Bolimowska- Zarząd Dróg Miejskich- przypomniała informacje dotyczące obecnego Katalogu Nawierzchni Chodników.(ETAP I). Następnie dodała, że katalog ten będzie przyjęty Zarządzeniem Prezydenta Miasta. Obecnie prace te są już na etapie finalnym. Wyjaśniła, że w uzasadnieniu tego zarządzenia wskazano, że wprowadzenie tego Katalogu jest słuszne nie tylko ze względu na bezpieczeństwo, ale również na estetykę. Powiedziała, że w założeniu katalog jest elementem pozwalającym wszystkim instytucjom i inwestorom zapoznać się z wytycznymi dotyczącymi chodników w danych obszarach miasta. Dodała, że zawartość katalogu będzie systematycznie uzupełniana o materiały- karty przedstawiające rozwiązania nawierzchni chodników rekomendowane do stosowania w pozostałych dzielnicach Poznania. Dodała, że wszystkie osoby, które do tej pory zaangażowane były w utworzenie Katalogu Nawierzchni Chodników zadeklarowały pomoc przy kontynuacji dalszych prac nad nim.

Następnie Przewodniczący przeszedł do dyskusji nad przedstawionymi tematami.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - nawiązując do kwestii modernizacji ul. Święty Marcin zapytał, co należy rozumieć przez przedstawienie w połowie lipca nowej koncepcji zagospodarowania i modernizacji ul. Święty Marcin? Czy będzie wprowadzona inna alternatywna koncepcja? Czym nowa koncepcja będzie się różnić od

koncepcji przedstawianej przez dr Kaźmierczaka? Czy będzie ona także poddana konsultacjom społecznym? Następnie zapytał jak wygląda kwestia zintegrowania tego projektu z budową tramwaju w ul. Ratajczaka?

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- wyjaśnił, że w koncepcji przedstawionej przez dr Kaźmierczaka chcą dokonać pewnych zmian, tak aby zwiększyć teren zielony oraz teren przeznaczony dla przechodniów od strony północnej. Zmiany te dokonują także pod kątem uwag, które były przekazywane na różnych spotkaniach z mieszkańcami. Następnie dodał, że w dokumentacji i koncepcji, nad którą obecnie pracują nie przewidują rozwiązania związanego z budową tramwaju w ul. Ratajczaka. Wskazał, że koncepcja ta będzie tak skonstruowana, że będzie można z ul. Ratajczaka tramwaj ten wprowadzić. Dodał, że wpływ na modernizację ul. Święty Marcin będzie miała także koncepcja, która obecnie jest przygotowywana, obejmująca teren od Mostu Uniwersyteckiego do ul. Kościuszki. Koncepcja ta w dużym stopniu może wpłynąć na koncepcje modernizacji ul. Święty Marcin.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, kto przygotowuje koncepcje obejmującą teren od Mostu Uniwersyteckiego do ul. Kościuszki?

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- wyjaśnił, że koncepcje ta przygotowuje zespół złożony z drogowców i architektów. Wskazał, że koncentrują się nad układem drogowym i przestrzennym dla ludzi.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zapytał, czy niezależnie od wariantu, który zostanie wybrany, inwestycja ta rozpoczęłaby się w lipcu przyszłego roku?

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- odpowiedział, że prawdopodobnie tak. Dodał, że pewne kwestie zależą od projektantów.

Anna Hryniewiecka- Dyrektor Centrum Kultury ZAMEK- zwróciła się z pytaniem do Prezesa PIM, czy w koncepcji tej będą także uwzględniane uwagi dotyczące zieleni? Następnie zapytała, czy zmiany, które są obecnie przeprowadzane są wynikiem potrzeb zgłoszonych podczas konsultacji dotyczących koncepcji przygotowanej przez dr Kaźmierczaka? Jakie są perspektywy czasowe realizacji tego nowego projektu?

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- podstawa do opracowań to koncepcja modernizacji ul. Święty Marcin przygotowana przez dr Kaźmierczaka. Podstawowym projektem będzie projekt budowlany - drogowy, oddzielnym projektem będzie projekt związany z zielenią. Projekt związany z realizacją zieleni będzie najsilniej konsultowany. Następnie wyjaśnił, że prace rozpoczną się w lipcu przyszłego roku.

Następnie **Przewodniczący** udzielił głosu w dyskusji **Pani Kamili Sapikowskiej- przedstawicielce Stowarzyszenia Poznańskiej Masy Krytycznej**, która zapytała o integrację projektu związanego z modernizacją ul. Święty Marcin i projektu "Strefa tempo 30". Wskazała, że projekt dotyczący modernizacji ul. Święty Marcin nie jest zintegrowany z projektem "Strefa tempo30". Jako przykład podała skrzyżowanie ul. Ratajczaka i ul. Święty Marcin. Czy projekt strefy zostanie na tym skrzyżowaniu zmodyfikowany?

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie-powiedział, że strefa ta będzie uspokojona. (nie będzie to tempo 50).

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich - wyjaśnił, że rozwiązania dotyczące ul. Święty Marcin są uwzględniane. Następnie powiedział, że skoro nie ma jeszcze dokładnego projektu przebudowy ul. Święty Marcin trudno powiedzieć, jak to będzie zintegrowane ze strefą „tempo 30”. Wskazał, że czekają też jeszcze na wyniki konsultacji społecznych dotyczących kontrapasa w ul. Ratajczaka.

Następnie głos w dyskusji zabrał **Pan Marian Krzywosz- Rada Osiedla Wilda**- który poruszył kwestię dotyczącą schodów na Wildzie. Zapytał, kiedy rozpoczną się i zakończą prace? Potem zapytał, co planowane jest na platformach bocznych? Czy w projekcie uwzględnione są zjazdy dla rowerów i wózków dziecięcych?

Przedstawiciel Zarządu Dróg Miejskich- odpowiedział, że prace związane z renowacją schodów planują w roku 2015. W tym roku zakończy się etap projektowania oraz uzyskiwania niezbędnych zezwoleń. Następnie wyjaśnił, że chcąc zagospodarować przestrzeń obok schodów planują wykonać platformy boczne. Odpowiadając na trzecie pytanie zadane przez przedmówcę powiedział, że istnieją pewne problemy natury technicznej (duże pochylenie terenu). Wobec tego zaproponowali dwa rozwiązania: zainstalowanie windy lub zainstalowanie wagonika, za pomocą którego osoby niepełnosprawne lub osoby z wózkami dziecięcymi mogłyby się poruszać.

Marian Krzywosz- Rada Osiedla Wilda - zapytał, co będzie znajdowało się na bocznych platformach?

Przedstawiciel Zarządu Dróg Miejskich -odpowiedział, że chcą, aby otoczenie to służyło także jako miejsce odpoczynku.

Kazimierz Skalecki- Prezes Poznańskie Inwestycje Miejskie- uzupełnił wypowiedź, że zastanawiają się, aby zrobić w tym miejscu pochylnie. Następnie stwierdził, że przy obecnej różnicy wysokości nie jest możliwe wykonanie rampy. Aby ją wykonać placyk znajdujący się na górze na ul. Dolna Wilda trzeba byłoby obniżyć o około 2 metry.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - powiedział, żeby zadanie to było terminowo zrealizowane należy środki na jego realizację zapisać w projekcie budżetu na rok 2015. Schody te pełnią przede wszystkim funkcję komunikacyjną dla mieszkańców rejonu Wildy.

Następnie **Przewodniczący** zwrócił się z zapytaniem do przedstawicieli MPU, czy projekt planu miejscowego dla rejonu ul. 23 Lutego i ul. Nowowiejskiego uwzględnia kwestię dopuszczenia do zabudowy pierzei? Podkreślił, że zabudowa ta nie powinna zasłaniać osi widokowych.

Jędrzej Cesar- Miejska Pracownia Urbanistyczna- odpowiedział, że obecnie procedują projekt planu, w takiej postaci, w jakiej był zaakceptowany przez Komisję Rewitalizacji i Komisję Polityki Przestrzennej, przy zachowaniu zieleni i widoku na budynek sądu.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zwrócił się do przedstawiciela Wydawnictwa Miejskiego w kwestii dotyczącej wystaw. Wyraził zdanie, że pierwotne założenie zlokalizowania starych zdjęć w miejscu gdzie zostały wykonane było

lepszego. Następnie zapytał, czy nośnik, który obecnie ma być wykorzystany, będzie miał charakter stały? Jaki będzie jego wygląd? Czy będzie to tablica multimedialna?

Tomasz Bombrych- Wydawnictwo Miejskie „Poznań”- zgodził się ze stwierdzeniem, że pierwotna idea była ciekawsza. Następnie wyjaśnił, że w tablicy zamontowany będzie monitor, który wyświetla zdjęcia. Istnieje możliwość zmiany zdjęć.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski zapytał, czy było to konsultowane z Plastykiem Miejskim?

Koordynator ds. estetyki wizerunku Miasta- Piotr Libicki - powiedział, że jego wątpliwość wzbudziła jakość nośników. Dodał, że przypadkowe umieszczenie tablic w przestrzeni powodowałoby namnożenie tych elementów w przestrzeni. Można pomyśleć np. o postawieniu trzech tablic w bardzo precyzyjnie wybranych miejscach.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski podkreślił, że projekt ten jest pilotażem. Dzięki temu można wypracować docelowy model. Dodał, że Komisja Rewitalizacji chce, aby podobne projekty były także realizowane w innych dzielnicach Poznania. Wyraził zdanie, że nie należy odchodzić od pierwotnej idei, czyli umieszczania starych zdjęć w miejscu, gdzie zostało ono przed laty wykonane.

Radny Krzysztof Grzybowski- zwrócił się z pytaniem do **Pana Szymona Błażka**, w sprawie regulacji stanu prawnego terenu pod przyszłą marinę.

Szymon Błażek- Wydział Gospodarki Nieruchomościami - odpowiedział, że mają nadzieję, że sprawy związane z kwestią regulacji stanów prawnych uda im się zakończyć do końca 2014 roku.

Następnie **Przewodniczący** udzielił głos prof. Wiesławowi Krzyżaniakowi, odnosząc się do kwestii wybudowania mariny, zwrócił uwagę na to, aby nie przekształcić i nie zmniejszać widoku na Ostrów Tumski.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - kontynuując wątek dotyczący budowy mariny, wyraził zdanie, że z jednej strony koncepcja połączenia Starej Papierni i cypla w jeden projekt jest słuszna. Z drugiej strony wszystko jest uzależnione od kwestii związanych z rozwiązaniem spraw własnościowych budynku Starej Papierni. Nie ma bowiem wpływu kiedy Ministerstwo Skarbu Państwa wątek ten rozwiąże. Następnie stwierdził, że w mieście brakuje takiego miejsca, w którym osoby żeglujące po rzekach mogą przystanąć. Czy istnieje jakiś plan alternatywny? Wspomniał też o tym, że harcerze pozyskali w ramach konkursu Centrum Warte Poznania środki na budowę w tym rejonie przystani. Następnie wskazał, że może należałoby do czasu rozwiązania kwestii własnościowych i budowy mariny, projekt budowy przystani w takiej formule, jak zostanie to wykonane przez harcerzy, wpisać na stałe do budżetu miasta.

Szymon Błażek- Wydział Gospodarki Nieruchomościami- odpowiedział, że zakładają plan alternatywny. Następnie poinformował, że obecnie są też na etapie negocjacji z różnymi instytucjami, które mogłyby udzielić pomocy finansowej na powstanie takiego obiektu. Dodał, że do końca roku 2014 chcą zakończyć wszystkie sprawy związane z przygotowaniem tego terenu pod inwestycje, a mianowicie związane z regulacjami prawnymi, geodezyjnymi

oraz ustalenie linii brzegowej rzeki Warty. Dzięki temu będzie można w roku 2015 ubiegać się o pozwolenie na budowę.

Następnie **Przewodniczący** zwrócił się z pytaniem, do Pana Andrzeja Nowickiego, czy w związku z rozpoczęciem budowy parkingu przy ul. Za Bramką, Wydział Urbanistyki i Architektury planuje pewne rozwiązania koncepcyjne dotyczące zagospodarowania przestrzeni Placu Kolegiackiego? Czy w tej kwestii są prowadzone rozmowy ze środowiskami artystycznymi?

Andrzej Nowicki- Wydział Urbanistyki i Architektury- powiedział, że ważne wątki i uwagi, które wypływają z dyskusji dotyczących zagospodarowania przestrzeni Placu Kolegiackiego są przez Wydział Urbanistyki i Architektury gromadzone.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - poprosił, aby przez miesiące wakacyjne doprecyzować te informacje tak, aby na wrześniowym posiedzeniu Komisji Rewitalizacji przekazać już pełniejsze informacje na ten temat. Wskazał, że już obecnie powinny rozpocząć się prace nad tworzeniem wizji i projektu zagospodarowania przestrzeni Placu Kolegiackiego.

Andrzej Nowicki- Wydział Urbanistyki i Architektury- powiedział, że po okresie wakacyjnym, informacje na ten temat w zakresie koncepcyjnym będą możliwe do przekazania.

Jakub Głaz- powiedział, że na zagospodarowanie Placu Kolegiackiego niezbędne jest przeprowadzenie konkursu. Wskazał, że powinien być to konkurs otwarty o znaczeniu ogólnopolskim lub nawet międzynarodowym.

Koordynator ds. estetyki wizerunku Miasta- Piotr Libicki- powiedział, że należałoby prace rozpocząć od przeprowadzenia szerokich konsultacji społecznych, na temat tego czym przestrzeń Placu Kolegiackiego miałaby być docelowo. Jego zdaniem powinien być on traktowany jako "uzupełnienie Starego Rynku".

Następnie głos w dyskusji zabrał **Pan Andrzej Billert**, który odniósł się do kwestii rozwiązań komunikacyjnych w ramach Placu Kolegiackiego. Stwierdził, że ważne, aby Plac ten był ochroniony od ruchu samochodowego.

Przewodniczący poruszył także kwestię związane z muzeum Enigmy. Stwierdził, że należy zintensyfikować prace związane z utworzeniem Muzeum Enigmy, dlatego, że temat ten jest również atrakcyjny dla innych miast. Trzeba mieć wizję tego, która placówka projekt ten będzie realizować(jednostka miejska, uniwersytecka lub inna). Wskazał, że należy także zintensyfikować rozmowy na te tematy z władzami Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza.

Rafał Ratajczak- Wydział Kultury i Dziedzictwa- Konferencja naukowa, o której wspominał ma mieć wydźwięk międzynarodowy. Wskazał, że być może Uniwersytet im. Adama Mickiewicza jest tą najwłaściwszą jednostką.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- poprosił o udzielenie informacji dotyczących złożonego wniosku do Komisji Europejskiej o dofinansowanie konferencji naukowej.

Piotr Wiśniewski - Dyrektor Biura Koordynacji Projektów- odpowiedział, że projekt złożono bezpośrednio do Komisji Europejskiej. Projekt ten dotyczy działań kulturalnych. Jednym z elementów tego projektu jest finał międzynarodowej gry miejskiej dotyczącej enigmy. Projekt ten był składany z kilkoma partnerami. Dodał, że z funduszy Biura Koordynacji Projektów sfinansują poznańską grę miejską, która odbędzie się w wakacje. Gra będzie rozgrywać się na ul. Święty Marcin i dotyczyć będzie Enigmy.

Pan prof. Wiesław Krzyżaniak- nawiązując do przedsięwzięcia upamiętniającego dokonania kryptologów poznańskich, powiedział, że wybór miejsca ekspozycji i partnera działań jest bardzo istotny dla pokazania całości działań kryptologów.

Następnie **Pan Przewodniczący** wyraził pozytywne zdanie dotyczące kontynuacji i rozszerzenia Katalogu Nawierzchni Chodników na pozostałe obszary śródmieścia. Stwierdził, że warto takie prace kontynuować.

Odnosząc się do słów Przewodniczącego, **prof. Krzyżaniak** stwierdził, że takie działania są konieczne. (podał przykład obszaru Jeźyc). W swoim imieniu oraz w imieniu Pana Kamila Żmijewskiego (Stowarzyszenie Inwestycje dla Poznania) zadeklarował pomoc przy tworzeniu kontynuacji Katalogu Nawierzchni Chodników.

Koordynator ds. estetyki wizerunku Miasta- Piotr Libicki- dodał, że nie powinniśmy myśleć o muzeum Enigmy w sposób klasyczny.

Następnie **Przewodniczący** nawiązując do kwestii utworzenia muzeum komunikacji, przedstawił wniosek, aby w najbliższym czasie (tj. przed wrześniem) doszło do spotkania roboczego następujących wydziałów i jednostek miejskich: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Biura Koordynacji Projektów, Biura Nadzoru Właścicielskiego, Wydziału Kultury i Dziedzictwa, Poznańskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej i przedstawicieli Klubu Miłośników Pojazdów Szynowych. Warto aby do takiego spotkania doszło, choćby ze względu na to, że Pan Prezydent wyraził gotowość podjęcia tematu związanego z utworzeniem muzeum komunikacji w zajezdni przy ul. Madalińskiego. Podkreślił, że dyskusja ta pozwoliłaby wypracować studium wykonalności oraz koncepcje i projekt utworzenia takiego muzeum. Wskazał, że realizacja tego projektu będzie miała też duże oddziaływanie na rejon Wildy. Wskazał, że spotkanie to powinno odbyć się w najbliższym czasie tak, aby we wrześniu Komisja Rewitalizacji miała stosowne informacje na ten temat. We wrześniu Komisja zapyta Prezydenta o wnioski z tego spotkania.

Radna Katarzyna Kretkowska - zapytała o kwestię mariny, która ma być utworzona ze środków pochodzących z konkursu Centrum Warte Poznania. Zapytała czy środki na ten cel zostaną wykorzystane? Następnie nawiązując do kwestii muzeum Enigmy, wyraziła zdanie, że należałoby poszukać partnerów do tego projektu. Powiedziała, że takim partnerem oprócz Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza mogłoby być także Centrum Matematyczno-Komputerowe lub Poznańskie Towarzystwo Przyjaciół Nauk. Podmioty te dysponują pewnymi pomieszczeniami, które można wykorzystać na tego typu przedsięwzięcia.

Rafał Ratajczak- Wydział Kultury i Dziedzictwa- odpowiadając na pytanie dotyczące środków na uruchomienie mariny, powiedział, że transza środków z programu Centrum Warte Poznania została już uruchomiona. Następnie dodał, że nawiązali współpracę ze studentami Uniwersytetu Artystycznego w przedmiocie wizualizacji maszyny Enigmy. Została

sporządzona prezentacja w formacie 3D. Następnie wyraził, zdanie, że najlepszym gospodarzem muzeum komunikacji przy zajezdni Madalińskiego będzie MPK.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski- zgodził się z opinią, że to MPK byłoby najlepszym gospodarzem muzeum komunikacji przy ul. Madalińskiego. Wskazał, że budynek ten po zwróceniu własności do budynku Miastu, powinien być przez Miasto poprzez umowę użyczenia lub dzierżawy przekazany w użytkowanie MPK. Wskazał, że powinny być przeprowadzone dyskusje robocze na temat tego, kto ma się kwestią powstania muzeum komunikacji zajmować, powinny się już toczyć. Powiedział, że Komisja Rewitalizacji we wrześniu będzie chciała poznać informacje na ten temat.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami- nawiązując do kwestii budynku zajezdni przy ul. Madalińskiego, powiedział, że będzie to swego rodzaju transakcja zamiany majątku pomiędzy Miastem a MPK. Wskazał, że na dzień dzisiejszy nieruchomość ta została wyceniona na kwotę 10,5 mln zł. Kwota ta jest taka wysoka ze względu na istniejące warunki zabudowy. Zatem należy wsiąść też pod uwagę to, że jeżeli Miasto Poznań nabędzie za taką kwotę tą nieruchomość w formie innego majątku, to taka wartość majątku zostanie przeznaczona na cele muzeum.

Radny Łukasz Mikula- czy zamiana majątku odbędzie w zamian za nieruchomości przeznaczone pod zajezdnie?

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami - odpowiedział, że tak. MPK będzie przekazywać 3 nieruchomości Miastu a Miasto przekaze grunty, na których jest obecnie wybudowana zajezdnia na Franowie. Wyłączenie ewentualnie budynków zajezdni przy ul. Madalińskiego spowoduje brak możliwości prawnej dokonania zamiany z uwagi na zachwianie wartości i ekwiwalentności tej zamiany. Następnie zwrócił uwagę, że obecnie Miasto Poznań nabywając tą nieruchomość (zajezdnię) zapłaci za tę nieruchomość jak za budynek mieszkaniowy wielorodzinny, natomiast gdyby na tym terenie były warunki zabudowy jak na terenie pod budowę muzeum to wartość tego budynku byłaby dużo niższa.

Radny Łukasz Mikula- zapytał, czy jeżeli Miasto chciałoby formalnie przejąć nieruchomość niżej wycenioną to MPK musiałyby miastu jeszcze więcej gruntów przekazać?

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami - odpowiedział, że tak.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski nawiązując do kwestii wprowadzenia małej architektury na ul. Głogowskiej, zapytał czy w zakresie dokonywanych prac, są prowadzone pewne uzgodnienia i rozmowy z Plastykiem Miejskim?

Agniszka Szulc- Zarząd Dróg Miejskich- odpowiedziała, że 1 września 2014 r. nastąpi podpisanie umowy (po przeprowadzonym przetargu) z wykonawcą, który będzie musiał wykonać zadanie polegające na wzbogaceniu ul. Głogowskiej w małą architekturę i zieleni. Pierwsze rozmowy z Plastykiem Miejskim zostały już przeprowadzone. Dodała, że po zakończeniu wszystkich prac projektowych Plastyk Miejski oraz Miejski Konserwator Zabytków otrzymają kompletny projekt do zaopiniowania.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji- Mariusz Wiśniewski - zwracając się do Pana Andrzeja Billerta, zapytał jak będzie wyglądał harmonogram związany z wprowadzaniem „Strefy Tempo 30”?

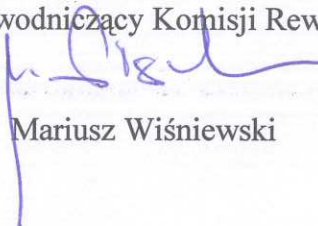
Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich- wskazał, że te elementy, które nie są dyskusyjne i nie budzą wątpliwości będą wdrażane jesienią 2014 r.

Ad.3. Wolne głosy.

Brak.

Następnie wobec dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący** zakończył posiedzenie Komisji Rewitalizacji.

Przewodniczący Komisji Rewitalizacji



Mariusz Wiśniewski

Protokół sporządziła:
Daria Foriasz
Biuro Rady Miasta

