

RADA MIASTA POZNANIA

Komisja Rewitalizacji

RM-I.0012.12.1.2015

PROTOKÓŁ NR 3/2015

z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania,
odbytego 12 stycznia 2015, w Sali Malinowej nr 102

W posiedzeniu komisji, której przewodniczyła pani radna Małgorzata Woźniak, jej przewodnicząca, wzięli udział członkowie komisji według listy obecności stanowiącej Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu, oraz zaproszeni goście, lista stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji o godz. 15:00 otworzyła posiedzenie, powitała członków komisji i zaproszonych gości, reprezentującą z-cę Prezydenta Miasta Mariusza Wiśniewskiego, panią Iwonę Matuszczak-Szulc, po. Dyrektora Wydziału Rozwoju Miasta. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu wynoszącego 5 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie został przedstawiony porządek obrad zawarty w dokumencie zwołania posiedzenia komisji, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Komisja przyjęła zaproponowany porządek obrad poprzez aklamację:

1.Opiniowanie projektów uchwał ciąg dalszy:

- a) PU Nr 1330/14 w sprawie projektu budżetu Miasta na 2015 rok
- b) PU Nr 1339/14 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Poznania

2. Przyjęcie planu pracy komisji na 2015 rok

3. Wolne głosy i wnioski.

Ad.1.a

W związku z zaprezentowanym na poprzednim posiedzeniu komisji projektem uchwały **Nr 1330/14** ws budżetu Miasta Poznania na 2015 rok zarządzono głosowanie

W obecności 5 radnych komisji, głosami 1-Za, 0-Przeciw, 4-Wstrzymujących, komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.1b.

Następnie głosowaniu podano projekt uchwały **Nr 1339/14** w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej

W obecności 5 radnych komisji, głosami 1-Za, 0-Przeciw, 4-Wstrzymujących, komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. 2.

Pani przewodnicząca Małgorzata Woźniak przedstawiła Plan Pracy Komisji Rewitalizacji na 2015 rok

Panowie radni Marek Sternalski i Tomasz Wierzbicki zaproponowali uzupełnienie tematów i ostateczny kształt planu pracy komisji przedstawiał się jak poniżej:

Plan pracy Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania na rok 2015

Działania programowe:

- 1. Monitorowanie realizacji zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030 oraz Miejskim Programie Rewitalizacji (w rejonie Śródk, Chwaliszewa i Jeźyc).*
- 2. Współpraca z Radami Osiedli w zakresie realizacji zadań osiedlowych w obszarze rewitalizacji.*
- 3. Bieżąca współpraca z Wydziałami Urzędu Miasta Poznania i Jednostkami Miejskim Urzędu Miasta Poznania oraz komisjami Rady Miasta i innymi podmiotami zewnętrznymi w zakresie rewitalizacji obszarów śródmiejskich oraz terenów pofabrycznych i powojaskowych na terenie Poznania.*

Działania przestrzenne, warunki zamieszkania, rozwój handlu i usług (aspekty gospodarcze):

- 4. Śródmiejskie rynki i place – ocena dotychczasowych działań gospodarczych, społeczno-kulturalnych, przestrzennych i architektonicznych ożywiających ich przestrzeń (wynikających przyjętej Strategii i programów miejskich) oraz proponowanie nowych rozwiązań;*
- 5. Animacja innych działań kulturalnych w przestrzeni śródmieścia, promowanie zapomnianych zakątków śródmieścia; tablice informacyjne SIM - System Informacji Miejskiej (przejrzysty, uniwersalny system oznakowania turystycznego, pozwalający na sprawne poruszanie się w przestrzeni oraz wygodny dostęp do informacji o mieście Poznaniu, jego obszarach, obiektach użyteczności publicznej, zabytkach, instytucjach kultury i innych atrakcjach itp.).*

6. Przegląd działań Estrady Poznańskiej, jako operatora zarządzającego Placem Wolności oraz płytą Starego Rynku (m.in. przedsięwzięcia kulturalne; ogródki gastronomiczne i stragany).
7. Monitorowanie kolejnych edycji konkursu (refundacji) dla wspólnot mieszkaniowych ze śródmieścia „Przyjazne podwórko” dotyczące: zachęty do remontowania podwórz komunalnych oraz podwórz wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta Poznania polegających na: polepszeniu m.in. estetyki otoczenia budynków mieszkalnych wspólnot mieszkaniowych w strefie śródmiejskiej Poznania, ze szczególnym uwzględnieniem tworzenia trwałych elementów infrastruktury: miejsc wypoczynku, placów zabaw dla dzieci i małej architektury.
8. Problematyka najmu miejskich lokali użytkowych na cele społeczne, kulturalne i gospodarcze w rejonie śródmieścia.
9. Ocena realizacji uchwały RMP w sprawie:
 - zwolnienia z podatku nieruchomości podatników dokonujących remontu elewacji budynków mieszkalnych w śródmieściu (zachęta do remontowania wszystkich zasobów mieszkaniowych (w tym prywatnych) poprzez system czasowego zwolnienia z podatku od nieruchomości za przeprowadzone remonty) ;
10. Zapoznanie się z działaniem punktu informacyjno - konsultacyjnego w zakresie doradztwa dla osób fizycznych będących właścicielami budynków mieszkalnych. (zachęta do remontowania prywatnych zasobów mieszkaniowych poprzez system doradztwa w zakresie pozyskiwania funduszy zewnętrznych na modernizację kamienic)
11. Działania wspierające na rzecz rozwoju parków, skwerów, zieleńców, a także miejsc do rekreacji i sportu w śródmieściu oraz na terenach przemysłowych i powojсковych – w/w działania w porozumieniu z udziałem jednostek pomocniczych – radami osiedli
12. Problematyka uspokajania ruchu samochodowego w śródmieściu pod kątem przyjaznych przestrzeni dla mieszkańców oraz rozwoju handlu i usług – kontynuacja rozpoczętych działań we współpracy z radami osiedli i organizacjami społecznymi (m.in. dalszy rozwój Strefy „Tempo 30”, strefy zamieszkania (shared space) i deptaków, wspieranie preferencji i rozwiązań inżynierskich dla transportu publicznego, polityka parkingowa miasta w kontekście śródmieścia, ważne inwestycje drogowe i komunikacyjne dla odciążenia ruchu samochodowego w centrum miasta);
13. Monitorowanie rozpoczętych działań w zakresie wsparcia rozwoju ulic, m.in.: Żydowska, Taczaka, Wrocławska/Gołębia, 27 Grudnia/Gwarna (przestrzeń wokół Okrąglaka), Św. Marcin/Ratajczaka, Głogowska oraz otwartość na inne inicjatywy oddolne ożywiające kolejne ulice śródmiejskie.

14. Problem estetyki, czystości, hałasu, porządku publicznego i parkowania na ulicach i chodnikach w śródmieściu, w tym kontynuacja patroli ulicznych (współpraca z radami osiedli z terenu Starego Miasta, Św. Łazarza, Jeżyc, Wildy, Śródki-Ostrowa Tumskiego-Komandorii-Zawad).
15. Strategia „Na rzecz Warty” – zapoznanie się z działaniami mającymi na celu aktywizację terenów nadwarciańskich pod kątem społecznym, rekreacyjnym, przestrzennym i gospodarczym.
16. Bieżące monitorowanie ważnych z punktu widzenia rozwoju śródmieścia prac nad projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania.

Działania społeczne, kulturotwórcze, turystyczne

17. Omówienie kontynuacji projekt stałych ekspozycji poświęconych historii śródmiejskich dzielnic na podstawie m.in. zbiorów fotograficznych Muzeum Narodowego w Poznaniu.
18. Monitorowanie przebiegu kolejnej edycji programu „Centrum Warte Poznania” oraz innych działań wspierających działalność kulturalną, społeczną i naukową prowadzoną w śródmieściu przez poznańskie firmy, instytucje i organizacje pozarządowe w śródmieściu (w tym galerie, księgarnie, antykwariaty, klubokawiarnie, instytucje kulturalne, uczelnie itp.); dotacje konserwatorskie na rok 2015.
19. Zapoznanie się z planami i działaniami dotyczącymi aktywizacji terenu Starej Papierni i okolic, a także Starej Gazowni i utworzenia tam centrum kultury wraz z innymi funkcjami śródmiejskimi (warianty prawno-finansowe działań).
20. Działania w zakresie utworzenia przyjaznego szlaku pieszego Stary Rynek – Wroniecka - Wzgórze Św. Wojciecha.
21. Forty miejskie - kontynuacja spotkań z zainteresowanymi stronami związanych z utworzeniem przez Miasto strategii i wizji ich zagospodarowania.
22. Zapoznanie się z działaniami CTK „Trakt i „Bramy Poznania”.

Inne

23. Możliwe projekty do realizacji w Poznaniu z udziałem środków UE związane z rewitalizacją obszarów miejskich.
24. Dalsze zapoznawanie się z doświadczeniami w rewitalizacji w innych miastach w Polsce i Europie. Możliwe wzorce do zastosowania w Poznaniu.
25. Spotkania z organizacjami kulturotwórczymi, stowarzyszeniami i innymi osobami zainteresowanymi rewitalizacją obszarów śródmiejskich oraz terenów pofabrycznych i powojennych na terenie Poznania, patronowanie inicjatywom społecznym m.in. „OTWARTE” itp.

26. Dyskusja na temat wprowadzenia Parku kulturowego w obszarze staromiejskim

27. Rewitalizacja społeczna Śródmieścia

28. Współpraca z Radami Osiedli i Spółdzielniami Mieszkaniowymi w zakresie rewitalizacji osiedli spółdzielczych

29. Opiniowanie, konsultowanie spraw bieżących i wniesionych.

Radni podjęli krótka debatę na temat granic rewitalizacji, jakie obszary ma obejmować, padła propozycja spotkania z Porozumieniem Osiedli, aby nie skupiać się wyłącznie na śródmieściu, ale wyjść także poza obrzeża miasta. Pan radny Wojciech Kręglewski jednak wyraził pogląd, że należy się tymczasem skupić na Śródmieściu i realizacji programu, który powstał, aby nie rozpraszać się za bardzo. Rozszerzanie tematów poza obszar śródmiejski może spowodować zajęcie się wszystkim i nie zrealizować niczego. Ostatecznie padła propozycja ewentualnego spotkania z Porozumieniem Osiedli i Komisja Samorządową.

Po uzupełnieniu propozycji plan pracy Komisji Rewitalizacji na 2015 rok został poddany głosowaniu:

W obecności 5 członków komisji, głosami 5-Za, 0-Przeciw, 0-Wstrzymujących komisja przyjęła plan pracy.

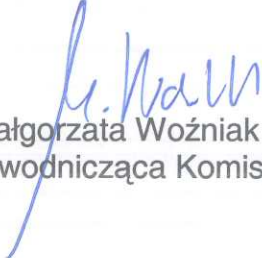
Ad.3.

Pani przewodnicząca poinformowała zebranych o zaproszeniu Z-cy prezydenta Mariusza Wiśniewskiego dla członków komisji na spotkanie poświęcone wykorzystaniu przestrzeni miejskiej w śródmieściu na najbliższe lata, które odbędzie się 29 stycznia 2015 roku o godz.12:00, w Sali Malinowej Urzędu Miasta. Pani dyrektor Matuszczak-Szulc z Wydziału Rozwoju Miasta, przybliżyła szczegóły tego spotkania, którego Wydział Rozwoju jest organizatorem.

Pani przewodnicząca poinformowała o wpłynięcia wniosków Rady Osiedla św. Łazarza do budżetu na 2015 rok, radni uznali, że jest to za późno, nie do końca też dedykowane są do Komisji Rewitalizacji, zdecydowano o przekazaniu ich zgodnie z właściwością do Prezydenta.

Na końcu przedstawił się pan Piotr Libicki- pełnomocnik Prezydenta ds. Estetyki Wizerunku Miasta, zaproponował przedstawienie prezentacji dotyczącej efektów swojej pracy, która wiąże się także z tematem rewitalizacji. Jednocześnie pani radna

Halina Owsiana zaproponowała, aby prezentację na temat rewitalizacji Śródmieścia skrótowo przygotował także pan Lech Podbrez, Pełnomocnik Prezydenta ds. Rewitalizacji, wtedy obie mogłyby być zaprezentowane na następnym posiedzeniu komisji. Radni propozycję przyjęli, następnie posiedzenie komisji zostało zamknięte.



Małgorzata Woźniak
Przewodnicząca Komisji