

**Protokół nr 6/15
z posiedzenia Komisji Rodziny
w dniu 30 marca 2015 r.**

Posiedzenie Komisji Rozpoczął **Przewodniczący Komisji Marek Sternalski** powitał członków komisji (zaproszenie stanowi załącznik nr 1, lista obecności stanowi załącznik nr 2, lista obecności gości stanowi załącznik nr 3) oraz pracowników urzędu.

Porządek obrad :

1. Polityka mieszkaniowa dla rodzin.
2. Sprawy wniesione, wolne głosy i wnioski.

Ad.1

Przewodniczący oddał głos pani dyrektor **Iwonie Matuszczak- Szulc**, która przedstawiła informacje na temat planowanej strategii, która ma na celu poprawę życia rodzin. Pierwszym zadaniem jest zbadanie oczekiwań i potrzeb mieszkaniowych, dokument ten ma służyć mieszkańcom, w związku z czym nawiązano współpracę ze środowiskiem uniwersyteckim, a tematyka została potraktowana jako projekt badawczy.

Uzyskano wstępną zgodę od rektorów Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza, Uniwersytetu Ekonomicznego i Głównego Urzędu Statystycznego, powyższe instytucje zgodziły się na współpracę przy przygotowaniu dokumentu zawierającego:

- potrzeby mieszkaniowe
- diagnozę społeczną

Cała procedura składać się będzie z:

- analizy materiałów zastanych
- warsztatów (ok. 10) w poszczególnych grupach wiekowych, społecznych i zawodowych
- badania ankietowe- (badane będą także gminy ościenne, ponieważ wielu młodych ludzi wyprowadza się do podpoznańskich gmin,

- poza tym należy sprawdzić rynek nieruchomości, uwzględniając m.in. ceny mieszkań, ilość pustostanów etc.

Dzięki temu być może będzie można wyznaczyć konkretne kierunki polityki mieszkaniowej. Praca zespołu planowana jest do 30 września 2015 roku.

Przewodniczący komisji pan Marek Sternalski zauważył, że bardzo dobrze że projekt zawiera także opinie osób z powiatu to ważne jeżeli chodzi o możliwość poznania ich opinii i ewentualnego powrotu do miasta.

Pani dyrektor I. Matuszczak-Szulc odpowiedziała, że miasta takie jak Berlin czy Drezno, kilka lat temu miały tego typu problemy, ale dzięki różnego rodzaju działaniom wszystkie te kwestie udało się rozwiązać.

Pani Eliza Lachamnn zauważyła że w Europie Zachodniej, miasta stawiają na pomysłowość i kreatywne rozwiązania kwestii pomocy dla rodzin, a dla rodzin wielodzietnych w szczególności.

Pani dyrektor Iwona Matuszczak-Szulc odpowiedziała, że miasto również współpracuje z organami zagranicznymi.

Przewodniczący Marek Sternalski odpowiedział, że w badaniach, powinna być brana pod uwagę cała infrastruktura tzn. place zabaw, żłobki, przedszkola, szkoły, zaplecze dla młodych rodziców możliwości rozwoju etc. bo należy pamiętać, że młodzi ludzie (i nie tylko) bardzo zwracają uwagę na otoczenie w którym przyszło im żyć.

Poza tym zauważył, że zarówno komisja jak i organizacje pozarządowe mogą współpracować przy tworzeniu tego dokumentu bo jest to kwestia bardzo ważna dla wszystkich.

Pani Dyrektor I. Matuszczak- Szulc odpowiedziała, że o kwestii współpracy już pomyślano i radni otrzymali zaproszenie na warsztaty.

Przewodniczący Marek Sternalski oddał głos **prezesowi ZKZL panu Jarosławowi Puckowi**, który przedstawił informacje na temat polityki mieszkaniowej prowadzonej przez ZKZL, po pierwsze stwierdził, że wszystkie programy oraz pomysły przedstawione przez radnych są oczywiście godne uwagi i rozważenia, ale należy pamiętać, że bez pomocy państwa żadnego z nich nie da się całościowo wcielić w życie, przykład innych miast europejskich pokazuje tylko jak różna polityka dominuje w tamtejszych samorządach. Obecnie ZKZL dysponuje mieszkaniem dużymi i problem jest z ich wynajmem. Z reguły jednak najemcy szukają tańszych mieszkań. Dodatkowo należy pamiętać, że wszystkie osoby chętne, które liczą na uzyskanie mieszkania od ZKZL obowiązują te same kryteria:

- niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe
- kryterium finansowe

Przewodniczący komisji Marek Sternalski nadmienił, że współpraca pomiędzy ZKZL, a komisją powinna być rozwinięta, zwłaszcza w kwestii współpracy dotyczącej sytuacji mieszkaniowej rodzin. Głos zajął pan **Arkadiusz Stasica prezes PTBS**, który poinformował, że państwo wspomaga obecnie tylko pewną część społeczeństwa, to duża grupa ludzi, do której odnosi się PTBS. W tym roku Bank Krajowy wraz z ministerstwem ma stworzyć program dotyczący polityki mieszkaniowej. Należy wiedzieć, że Poznań to nie tylko zbiorowisko osób ze sprecyzowanymi planami, ludzie mają różne potrzeby, są to młodzi ludzie, ludzie starsi, ludzie w średnim wieku, jak widać należy wszystkim z tych osób zapewnić odpowiednie warunki do życia, m.in. stworzono następujące programy:

- Program dla seniora
- Program absolwent- ma za zadanie zatrzymania młodych ludzi w Poznaniu
- Program budowy mieszkań na wynajem z dojściem do własności.

W związku z powyższym prezes Stasica zauważył że jest kilka programów, które mają służyć mieszkańcom Poznania.

Przewodniczący Marek Sternalski odpowiedział, że w poprzedniej kadencji radni zauważyli już, że podstawową kwestią polityki prorodzinnej jest właśnie budownictwo mieszkań.

Pani Beata Kocięcka dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego powiedziała, że ustawa stwarza możliwość współpracy PTBS z miastem, dzięki temu miasto może wprowadzić kryteria, które są odpowiednie wg Rady Miasta np. dodatkowe punkty za dziecko uczęszczające do placówki w Poznaniu.

Pan Szymon Wyżykowski z „Głosu dla życia”, przedstawił informacje na temat tematyki polityki mieszkaniowej w mieście Poznaniu. Zauważył, że rodziny wielodzietne mają dodatkowy problem związany z faktem zbyt małego metrażu mieszkań. Dodatkowo członkowie komisji poruszyli temat mieszkań przejściowych, głos w tej sprawie zabrała pani **Alicja Szcześniak pełnomocnik prezydenta ds. osób niepełnosprawnych**, która poinformowała, że zgodnie z nowymi przepisami mieszkanie takie nie może posiadać barier architektonicznych w związku z czym wiele mieszkań w kamienicach nie będzie mogło być dalej z takim przeznaczeniem. **Pan Jarosław Pucek prezes ZKZL** odpowiedział, że to rzeczywiście problem bo w tym momencie ZKZL będzie mógł zaproponować mniejsza ilość mieszkań.. **Przewodniczący Marek Sternalski** zauważył, że być może należałoby pomyśleć o wykorzystaniu środków unijnych na wybudowanie mieszkań dla osób potrzebujących takiego wsparcia.

Radny Przemysław Alexandrowicz pytał, kto może korzystać z tego typu mieszkań?

Pani Alicja Szczęśniak odpowiedziała, że w tego typu mieszkaniach mogą zamieszkać wychowankowie domów dziecka i placówek wychowawczych, osoby, którym grozi bezdomność to są ustalenia zgodne z kryteriami ustawy.

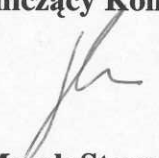
Ad. 2

Przewodniczący oddał głos **radnej Małgorzacie Dudzic- Biskupskiej**, która wskazała pomysł powstania zespołu ds. infrastruktury społecznej na Naramowicach. Zespół ma powstać ze względu na dużą liczbę młodych małżeństw i dzieci mieszkających na tym terenie, a brakiem infrastruktury dla tej grupy m.in. brak placów zabaw, parków etc.

Przewodniczący Marek Sternalski zauważył, że jest to dobry pomysł, który zostanie omówiony na kolejnym spotkaniu.

Z braku dalszej dyskusji Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji Rodziny



Marek Sternalski

Protokołowała:

Anita Pawlińska

Biuro Rady Miasta

Tel. 61 878 5334