

PROTOKÓŁ NR 10/15
z posiedzenia Komisji Rewitalizacji RMP
w dniu 11 czerwca 2015 r.

Posiedzenie Komisji Rewitalizacji, któremu przewodniczyła **Przewodnicząca Komisji, p. Małgorzata Woźniak**, miało miejsce w Sali Malinowej (nr 102) Urzędu Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17 .

W posiedzeniu wzięło udział 3 członków Komisji, co stanowi kworum mogące podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście.

Lista obecności członków Komisji Rewitalizacji stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.
Lista obecności gości uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Zaproszenie na posiedzenie Komisji Rewitalizacji stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Porządek obrad był następujący :

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad
2. Realizacja projektu małej architektury na ul. Głogowskiej oraz planowane nowe projekty- prezentacja -ref. ZDM 20 min
3. Rozmieszczenie stojaków na rowery w Śródmieściu-ref, ZTM, ZDM-15 min.
4. Wolne przestrzenie w Śródmieściu przeznaczone pod zagospodarowanie m.in. małą architekturą, ogólnodostępne place zabaw, skwery, tereny zielone. ref WUiA, WGN - 45 min
5. Strefa Tempo-30- aktualny stan wdrożenia-ref ZDM-15 min
6. Nielegalne reklamy w Śródmieściu- stan aktualny- ref.PINB i p. Piotr Libicki
7. Wolne głosy i wnioski
8. Zamknięcie posiedzenia

Ad.1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji, p. Małgorzata Wodniak – otworzyła posiedzenie Komisji rewitalizacji witając członków Komisji oraz przybyłych gości. Następnie przedstawiła porządek obrad komisji.

Ad.2. Realizacja projektu małej architektury na ul. Głogowskiej oraz planowane nowe projekty- prezentacja

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – poprosiła przedstawicieli Zarządu Dróg Miejskich o zreferowanie tematu.

Agnieszka Szulc - Zarząd Dróg Miejskich – opowiedziała o przeprowadzonych oraz o planowanych inwestycjach i przedsięwzięciach jakie mają być realizowane w ramach III etapu na terenie ul. Głogowskiej (*prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu*). Poinformowała, że prace te będą zrealizowane w ramach kwoty 400.000 zł, która pochodzi z poprawki budżetowej zgłoszonej przez Komisję Rewitalizacji. Dodała, że w ramach tej kwoty będą m.in. wprowadzone elementy małej architektury oraz zieleń.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – zapytała, czy środki w wysokości 400.000 zł są zabezpieczone w budżecie ZDM ?

Agnieszka Szulc - Zarząd Dróg Miejskich – odpowiedziała, że środki te znajdują się w budżecie ZDM.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – zaproponowała, aby Komisja Rewitalizacji podjęła stanowisko dotyczące pozytywnej opinii na temat przedstawionych prac projektowych na ul. Głogowskiej. Zapytała także, czy obecni na posiedzeniu przedstawiciele Rad Osiedli zgłaszają uwagi do przedstawionego projektu prac?

Filip Olszak- Rada Osiedla Św. Łazarz- poinformował, że projekty były im przedstawiane. Dodał, że akceptują przedstawione zadania.

Joanna Gruszczyńska- Rada Osiedla Górczyn- powiedziała, że zapoznali się z projektem i akceptują go.

Przedstawicielka Rady Osiedla Grunwald-Południe- poinformowała, że Rada została także zapoznana z przedstawionym projektem. Rada Osiedla wyraziła pozytywne zdanie w tej sprawie.

Następnie Komisja Rewitalizacji przyjęła stanowisko o następującej treści:

Komisja Rewitalizacji na posiedzeniu, które odbyło się w dniu 11 czerwca 2015 r. pozytywnie zaopiniowała oraz rekomenduje przedstawione działania w ramach realizacji III etapu prac dotyczących zadania „Mała architektura w tym ulica Głogowska”

Głosowanie : „za” – 3, „przeciw” – 0, „wstrzym. się” – 0

Ad.3. Rozmieszczenie stojaków na rowery w Śródmieściu.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – poprosiła przedstawicieli wyznaczonych jednostek o zreferowanie tematu.

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich- opowiedział o rozmieszczeniu stojaków na rowery w Śródmieściu Poznania (*prezentacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu*). Poinformował, że takie stojaki są stawiane w miejscach, gdzie jest najwięcej rowerzystów. Wskazał także na istniejące problemy związane z parkowaniem rowerów. Przedstawił także nowe propozycje stojaków rowerowych.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak- zapytała o bieżący stan stojaków rowerowych i nowe ich wzory. Zapytała czy wpisują się one w Katalog Mebli Miejskich?

Piotr Libicki- Pełnomocnik Prezydenta Miasta Poznania ds. estetyki wizerunku miasta- powiedział, że jeżeli taki wzór stojaka rowerowego uzna się za cenny i funkcjonalny to wtedy może on znaleźć się w tym katalogu.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – zapytała, czy zwiększa się ilość stojaków na rowery i czy rozmieszczenie ich jest podzielone na strefy? Czy umieszczenie stojaka rowerowego zależy też od potrzeb danej Rady Osiedla?

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich – odpowiedział, że wielokrotnie stojaki rowerowe też są ustawiane na skutek potrzeb zgłaszanych przez Rady Osiedli, jak również z inicjatywy Zarządu Dróg Miejskich.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – zapytała o koszt tradycyjnych stojaków na rowery.

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich – odpowiedział, że koszt tradycyjnego stojaka na rower wynosi łącznie około 1000 zł.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- Maciej Wudarski- wyraził pozytywne zdanie dotyczące przedstawionego projektu stojaka na rower, który ochrania drzewa w pasie przyulicznym.

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich – dodał, że na stojakach rowerowych zamieszczony jest także symbol roweru.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak- zapytała ile takich stojaków rowerowych jest stawianych rocznie?

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich – odpowiedział, że około 110 rocznie.

Paweł Sztando- Rada Osiedla Stare Miasto- nawiązując do kwestii stojaków rowerowych, blokujących wjazd samochodów na chodniki, zapytał czy Straż Miejska składa jakieś wnioski dotyczące miejsc, gdzie takie stojaki mogłyby zostać umieszczone?

Andrzej Billert- Zarząd Dróg Miejskich – powiedział, że pojawiają się tylko wnioski od MPK dotyczące ustawienia stojaków ze względu na przystanki tramwajowe. Natomiast Straż Miejska nie zgłosiła obecnie takich miejsc.

Paweł Śledziejowski- Dyrektor Wydziału Transportu i Zieleni- powiedział, że wspólnie z Zarządem Dróg Miejskich od połowy maja prowadzą działania związane z „uszczelnieniem strefy parkowania”. Dodał, że działania te obejmują m.in. likwidację miejsc do parkowania, które obecnie traktowane są jako bezpłatne, uzupełnienie małą architekturą miejsc, w których kierowcy parkują chwilowo oraz wzmożone kontrole miejsc przez odpowiednie służby, na których kierowcy parkują pomimo istniejącego zakazu parkowania. Te ostatnie działania będą wykonywane przez Straż Miejską w formie raportów dziennych. Wyjaśnił, że działania związane z „uszczelnianiem strefy parkowania” pozwolą zwiększyć wpływy do budżetu Miasta.

Radny Tomasz Wierzbicki- zwrócił się z prośbą, aby wysłać do instytucji miejskich (m.in. do szkół) wzór jak stojak rowerowy powinien wyglądać, tak, aby wszystkie jednostki się do niego stosowały.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- Maciej Wudarski- wspomniał, że bardzo często firmy realizują normatyw parkingowy, stosując inne stojaki rowerowe niż te obowiązujące. Dodał, że w związku z tym poprosił Miejską Pracownię Urbanistyczną o to, aby sprawdzić czy możliwe jest umieszczenie określonego zapisu w planie miejscowym, który wykluczyłby tego typu rozwiązania.

Przedstawiciel Rady Osiedla Sołacz- odnosząc się do kwestii likwidacji bezpłatnych miejsc parkingowych, zwrócił się z pytaniem do Dyrektora Wydziału Transportu i Zieleni, czy nie obawiają się, że,wprowadzając na danym terenie parkingi płatne, (np. na fragmencie ul. Poznańskiej) kierowcy nie będą w tych miejscach parkować? Wskazał, że w takich przypadkach często dzieje się tak, że kierowcy stają wtedy swoje samochody w pobliskich uliczkach, gdzie parkowanie jest bezpłatne.

Paweł Śledziejowski- Dyrektor Wydziału Transportu i Zieleni- wyraził zdanie, że uliczki na Sołacz są już na tyle zapełnione, że nie powinno być takich obaw.

Radny Łukasz Miś- odnosząc się do słów Pana Prezydenta Wudarskiego dotyczących stojaków rowerowych, stwierdził, że nie należałoby tego zadania definiować w planach miejscowych, ponieważ jest to skomplikowane. Dodał, że rozwiązanie dotyczące stosowania tych samych wzorów stojaków rowerowych można wykorzystać w kontekście nowej tzw. „ustawy krajobrazowej”. Można na jej podstawie uchwalić akt prawa miejscowego, który wprowadziłby odpowiednie przepisy obowiązujące dla całego miasta.

Ad.4. Wolne przestrzenie w Śródmieściu przeznaczone pod zagospodarowanie m.in. małą architekturą, ogólnodostępne place zabaw, skwery, tereny zielone.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – poprosiła przedstawicieli wyznaczonych jednostek o zreferowanie tematu.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami- wskazał, że do tej pory Wydział Gospodarki Nieruchomościami wspólnie z Wydziałem Urbanistyki i Architektury oraz Radami Osiedli wytypował nieruchomości lub ich części, (w tym skwery i zieleńce), na

których miałyby powstać mała architektura. Następnie wspomniał także o nieruchomościach inwestycyjnych, znajdujących się w centrum miasta przeznaczonych do sprzedaży.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak - wskazała, że działki lub skwery, które obecnie nie są jeszcze zagospodarowane mogłyby być na określony czas zagospodarowane i używane przez mieszkańców lub stowarzyszenia w celach rekreacyjnych. Obecnie niektóre z nich są bardzo zaniedbane.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami – wyjaśnił, że Miasto tylko interwencyjnie sprząta niektóre z takich działek, ponieważ wiąże się to z dużymi kosztami.

Radna Halina Owsiana – zwróciła uwagę, aby nadmiernie „nie zagęszczać” zabudowy. Trzeba robić to w sposób przemyślany. Podkreśliła, że należy zachować małe kliny zieleni znajdujące się pomiędzy budynkami i odpowiednio zaaranżować.

Piotr Libicki- Pełnomocnik Prezydenta Miasta Poznania ds. estetyki wizerunku miasta – podał przykład Berlina, w którym działki niezagospodarowane, należące do Miasta są udostępniane mieszkańcom. Inicjatywa jak również finansowanie zagospodarowania takich miejsc stoi po stronie mieszkańców.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami – podkreślił, że w przypadku utraty nieruchomości, które są objęte postępowaniem zwrotowym, każda inwestycja środków jest nie do rozliczenia. Dodał, że jeżeli Miasto w trakcie trwania takiego postępowania wykonałoby jakąś inwestycję na nieruchomości, to nie ma podstaw domagania się o zwrot poniesionych nakładów.

Przedstawiciel Rady Osiedla Sołacz - wspomniał o postulacie niektórych mieszkańców Sołacza, aby na terenach miejskich na terenie Parku Wodziczki, przekształcić w tzw. "ogródki społeczne".

Piotr Libicki- Pełnomocnik Prezydenta Miasta Poznania ds. estetyki wizerunku miasta - wspomniał, że często takie "ogródki społeczne" zakładane są nie tylko na miejskich działkach ale także w porozumieniu z właścicielami na działkach prywatnych.

Przedstawiciel Rady Osiedla Sołacz - nawiązując do swojej poprzedniej wypowiedzi, zapytał czy po stronie Miasta byłaby wola, aby takie ogródki zakładać?

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami - odpowiedział, że każdy taki przypadek powinien być oddzielnie rozpatrywany, chociażby ze względu na ogłoszone przetargi dotyczące zagospodarowania danej nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- Maciej Wudarski- stwierdził, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami może być tym podmiotem, który w takim przypadku wskazywałby, chociaż jaka jednostka zarządza daną nieruchomością.

Szymon Prymas- Wydział Gospodarki Nieruchomościami – wskazał, że w przypadku zakładania wspomnianego ogródka stroną będzie zarządca danego terenu.

Piotr Libicki- Pełnomocnik Prezydenta Miasta Poznania ds. estetyki wizerunku miasta – wspomniał o inicjatywie przedsiębiorcy z ul. Kościelnej dotyczącej zagospodarowania terenu

na taki ogródek. Podkreślił, że inicjatywa zagospodarowania tego terenu wyszła od przedsiębiorcy.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji, **Przewodnicząca Komisji** zamknęła ten punkt porządku obrad.

Ad.5. Strefa Tempo-30- aktualny stan wdrożenia.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – poprosiła przedstawicieli wyznaczonych jednostek o zreferowanie tematu.

Radosław Ciesielski – Zarząd Dróg Miejskich – poinformował zebranych, że będzie nowe podejście do kwestii wprowadzenia „Strefy Tempo 30”. Wspomniał, że projekt dotyczący III etapu „Strefy Tempo 30” jest obecnie konsultowany z Radą Osiedla. Następnie wyjaśnił, że pierwszym obszarem, na którym strefa ta będzie wprowadzana jest ul. Święty Marcin oraz ul. Ratajczaka. Zakładają, że do końca czerwca będzie przedstawiony projekt zmian organizacji ruchu. Dodał, że projekt ten będzie jeszcze konsultowany z Radą Osiedla.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- Maciej Wudarski – nawiązując do kwestii przedstawionych przez przedmówcę, powiedział, że nowe podejście do tematu „Strefa Tempo 30” nastąpiło w związku z wieloma wątpliwościami dotyczącymi organizacji ruchu, zgłaszanymi przez poprzednią Radę Osiedla. Kolejnym powodem jest to, że przedłużono termin konsultacji społecznych dotyczących modernizacji ul. Święty Marcin.

Radny Łukasz Mikuła – przypomniał kwestię przeprowadzanych dyskusji dotyczących pierwszego etapu wprowadzenia „Strefy Tempo 30”. Dodał, że wtedy często powtarzano, że to nie tylko chodzi o postawienie znaków ograniczających prędkość, ale o stworzenie przestrzeni, która niejako zmusza kierowców do zmniejszenia prędkości.

Paweł Sztando- Rada Osiedla Stare Miasto – wskazał, że z punktu widzenia mieszkańców najbardziej kontrowersyjną kwestią jest likwidacja miejsc parkingowych.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Wodniak – poprosiła o informowanie Komisji Rewitalizacji o postępach prac w zakresie wprowadzania „Strefy Tempo 30”.

Następnie wobec braku dalszych głosów w dyskusji, **Przewodnicząca Komisji** zamknęła ten punkt porządku obrad.

Ad.6. Nielegalne reklamy w Śródmieściu- stan aktualny.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – poprosiła przedstawicieli wyznaczonych jednostek o zreferowanie tematu.

Piotr Libicki- Pełnomocnik Prezydenta Miasta Poznania ds. estetyki wizerunku miasta – przedstawił działania, jakie zostały przeprowadzone do tej pory w mieście w zakresie przeciwdziałania nielegalnym reklamom. Wspomniał m.in. o reklamach, które zostały umieszczone na elewacji budynku Galerii PCC. Po interwencji właściciele budynku zdemontowali wymienione reklamy. Dodał, że na budynku stadionu miejskiego też już nie widnieją reklamy. Podsumowując stwierdził, że często reklamy są nielegalnie postawione lub zawieszane.

Jerzy Pleyer – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego- nawiązując do tematu nielegalnych reklam w mieście przedstawił przykłady podjętych działań przez PINB w tym zakresie. Powiedział, że w większości przypadków prowadzone jest postępowanie administracyjne na podstawie przepisów prawa budowlanego. Wskazał, że większość z tych reklam, wobec, których prowadzi się postępowanie jest nielegalna. Dodał, że wiele działań prowadzi wspólnie z Plastykiem Miejskim, Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz wydziałem Urbanistyki i Architektury. Wspomniał też m.in. o dużej reklamie, przy ul. Matyi, która została zdemonstrowana. W tej sprawie zostało swego czasu złożone zawiadomienie do prokuratury. Dodał, że poprzez ich działania doprowadzono także do rozbiórki dwóch reklam znajdujących się na terenie MTP. Wielkość tych reklam znacząco wpływała na wygląd przestrzeni publicznej w tym rejonie. Nawiązał też do kwestii wydawanych przez PINB decyzji nakazujących rozbiórkę nośników reklamowych.

Katarzyna Godlewska- Wydział Urbanistyki i Architektury- podkreśliła fakt, iż wydział od kilku lat już prowadzi postępowania w związku z nielegalnie postawionymi reklamami. Dodała, że same działania administracyjne nie przynosiły pożądanego efektu, dlatego tak ważna jest współpraca z PINB, Plastykiem Miejskim oraz Miejskim Konserwatorem Zabytków. Wskazała, że ilość wniosków dotyczących postawienia reklam zmalała. Wspomniała o tym, że wydział wytypował miejsca, które mają dużą liczbę reklam.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji - Małgorzata Woźniak – wspomniała, że pewne kwestie w zakresie nielegalnych reklam reguluje tzw. ustawa krajobrazowa.

Joanna Bielawska- Pałczyńska – Miejski Konserwator Zabytków – poinformowała zebranych o powołaniu Zespołu zadaniowego ds. utworzenia parku kulturowego. Zespół ten składa się z przedstawicieli wielu jednostek miejskich. Poinformowała, że odbyło się już pierwsze inicjujące spotkanie. Dodała, że nie podjęto jeszcze decyzji, co do granic parku. Wskazała, że po ustaleniu granic parku kulturowego można dla tego obszaru uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiciel Zarządu Dróg Miejskich- zaznaczyła, że Zarząd Dróg Miejskich podejmuje też szereg działań związanych z likwidacją nielegalnych reklam, np. poprzez posadzenie zieleni w pasie drogowym.

Joanna Bielawska- Pałczyńska – Miejski Konserwator Zabytków – dodała, że w trakcie postępowań administracyjnych dotyczących prowadzenia prac remontowo-konserwatorskich na elewacjach, w momencie, gdy prace są na etapie projektu, zawsze starają się już na tym etapie zwracać uwagę na późniejsze oznakowanie.

Radny Tomasz Wierzbicki – poprosił, aby wszystkie jednostki miejskie zajęły się kontenerami na odzież, które są porozstawiane po całym mieście. Wskazał, że z firmą, która te kontenery rozstawia praktycznie nie ma żadnej możliwości kontaktu.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania- Maciej Wudarski – poinformował, że w dniu jutrzejszym odbędzie się spotkanie w tej sprawie.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji, **Przewodnicząca Komisji** zamknęła ten punkt porządku obrad.

Ad.7. Wolne głosy i wnioski.

Brak.

Ad.8. Zamknięcie posiedzenia

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji Małgorzata Woźniak w związku ze zrealizowanym porządkiem obrad podziękowała zebranych za udział i zamknęła posiedzenie Komisji Rewitalizacji.

Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji

Małgorzata Woźniak

Protokołowała:

Daria Foriasz

Biuro Rady Miasta

Foriasz