

Protokół Nr 21/15
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
Rady Miasta Poznania
w dniu 4 grudnia 2015 r. oraz jego dokończenia w dniu 8 grudnia 2015 r.

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej RMP, któremu przewodniczyła **Wiceprzewodnicząca Karolina Fabiś-Szulc**, odbyło się w Muzeum Komunikacji Miejskiej MPK w Poznaniu przy ul. Głogowskiej 131/133.

W posiedzeniu udział wzięło 12 członków Komisji, co stanowi quorum mogące podejmować prawomocne decyzje oraz zaproszeni goście (**załącznik nr 1,2** do niniejszego protokołu).

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc otworzyła posiedzenie Komisji i powitała zebranych gości oraz podziękowała Prezesowi Tulibackiemu za możliwość zorganizowania posiedzenia Komisji na terenie MPK. Następnie przedstawiła porządek obrad, który w związku z brakiem sprzeciwu ze strony członków Komisji był następujący:

Porządek obrad:

1) Opiniowanie projektów uchwał:

- PU 299/15 w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na rok 2015;
- PU 294/15 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Poznań aportu rzeczowego do spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu Sp. z o.o.;
- PU 304/15 zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Poznania uprawnień do ustalania niektórych cen i opłat;
- PU 292/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy zakupie od Miasta Poznania lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Poznaniu przy ul. Świt 51D;
- PU 296/15 w sprawie przyznania Fundacji International School of Poznan pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Edmunda Taczanowskiego 18;
- PU 306/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy zakupie od Miasta Poznania lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Poznaniu przy ul. Swoboda 47;
- PU 293/15 zmieniająca uchwałę Nr LXII/863/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 3 listopada 2009 r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, określenia wysokości stawki, zasad ustalania i poboru, terminu płatności tej opłaty oraz wprowadzenia przedmiotowych zwolnień (projekt klubu radnych PiS);
- PU 303/15 w sprawie ustalenia opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia pojazdu oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu;

- PU 307/15 zmieniająca uchwałę Nr XLV/469/IV/2004 z dnia 25 maja 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Poznania.
- 2) Rozpatrzenie skargi P.R. na Prezydenta Miasta Poznania.
- 3) Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 1

Opiniowanie projektów uchwał

PU 299/15 w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na rok 2015

Projekt uchwał w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na rok 2015 przedstawiony zostały przez **Dyrektora Wydziału Budżetu i Analiz – Piotra Husejkę**, który omówił proponowane zmiany w zakresie podlegającym merytorycznej ocenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej.

Radny Michał Grześ odnosząc się do zmiany dot. biokompostowni poprosił o wyjaśnienie, dlaczego jeszcze w tym roku przekazujemy na ten cel pieniądze, skoro tak naprawdę nie ma ona pozwolenia na budowę.

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego – Beata Kocięcka wyjaśniła, że czekają na uzasadnienie wyroku, ponieważ zna je tylko z ustnej relacji i sąd nie podzielił zastrzeżeń prokuratury natomiast znalazł inną niezgodność polegającą na niezgodności z jednym z planów. Podała także, że nie potrafi odpowiedzieć na pytanie, czy przed uprawomocnieniem się tego wyroku PINB wyda decyzję o dopuszczeniu do użytkowania a Marszałek pozwolenie zintegrowane. Jeżeli te okoliczności będą miały miejsce to dokapitalizowanie będzie miało racjonalny sens. Zaznaczyła, że jeżeli wystąpi jakiekolwiek ryzyko to środków tych nie przekażą, jednak na razie zakładają, że takie ryzyko nie wystąpi i biokompostownia zostanie uruchomiona. Dodała, że w związku z tym muszą uruchomić program pilotażowy odbioru odpadów zielonych i wstępne uzgodnienia z ZM GOAP są takie, że objęte nim zostaną dwa sektory Miasta Poznania. Podała także, że przeprowadzony zostanie przetarg na zakup pojemników na odpady zielone, które do wybranych sektorów trafią od 1 marca 2016 r.

Radny Zbyszko Górny zapytał o planowaną pojemność tych pojemników.

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego – Beata Kocięcka podała, że wstępna decyzja pana Prezydenta jest taka, że pojemność tych pojemników będzie wynosiła 240 litrów.

Radny Michał Grześ wskazał, że nie chciałby, abyśmy kupili pojemniki, które za chwilę będą śmierdzieć ludziom pod oknami.

Radna Dominika Król wskazała, że z całą pewnością to rozwiązanie będzie lepsze niż to stosowane obecnie i dlatego też musimy się zgodzić na zakup tych pojemników

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem dalszych uwag podała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 299/15 w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na rok 2015

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały**

**PU 294/15 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto
Poznań aportu rzeczowego do spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w
Poznaniu Sp. z o.o.**

Projekt uchwały przedstawiony został przez **Dyrektora Biura Nadzoru Właścicielskiego –
Beatę Kocięcką** (szczegółowa prezentacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem uwag
podała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 294/15
zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Poznań aportu
rzeczowego do spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu Sp. z o.o.

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały**

**PU 304/15 zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Poznania
uprawnień do ustalania niektórych cen i opłat**

Projekt uchwały przedstawiony został przez **Zastępcę Dyrektora Zarządu Transportu
Miejskiego – Bernarda Zapatkę**.

Radny Tomasz Wierzbicki odnosząc się do programu premiowego zapytał, czy będzie on
taki sam, jak ten przedstawiony na jednym z wcześniejszych posiedzeń Komisji?

Zastępca Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego – Bernard Zapatka wskazał, że
założenia programu premiowego nie uległy zmianie.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem dalszych
uwag podała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 304/15
zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Poznania uprawnień do
ustalania niektórych cen i opłat

„za” – 5 „przeciw” – 1 „wstrzym.się” – 2

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały**

**PU 292/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy
bonifikaty udzielonej przy zakupie od Miasta Poznania lokalu mieszkalnego nr 4,
położonego w Poznaniu przy ul. Świt 51D**

Projekt uchwały przedstawiony został przez **Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami – Pawła Diakowicza**.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szule zapytała, dlaczego ten projekt przedstawiany jest po tylu latach od momentu powstania przesłanki do żądania zwrotu części udzielonej bonifikaty?

Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Paweł Diakowicz wyjaśnił, że tego typu sytuacje najczęściej wychodzą przy aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste, kiedy sprawdzają właściciele lokali mieszkalnych.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szule w związku z brakiem dalszych uwag poddała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 292/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy zakupie od Miasta Poznania lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Poznaniu przy ul. Świt 51D

„za” – 8 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

PU 296/15 w sprawie przyznania Fundacji International School of Poznan pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Edmunda Taczanowskiego 18

Projekt uchwały przedstawiony został przez **Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Pawła Diakowicza**.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szule wskazała, że jest absolwentką Szkoły Podstawowej nr 44 i wie, jakie były w niej warunki, jak ją kończyła a jak jest teraz. Dodała, że Fundacja wykonała tam niewiarygodną pracę i z całą pewnością Miasto nie zainwestowałoby w ten obiekt tyle, ile zainwestowała Fundacja. Zaznaczyła, że jeżeli Fundacja gotowa jest kupić tę nieruchomość za pełną wartość oszacowaną przez rzeczoznawcę to nie widzi ku temu żadnych przeciwwskazań.

Radny Michał Grześ wskazał, że również nie widzi problemu, aby ta nieruchomość została sprzedana na działalność oświatową, jednak jako Rada powinniśmy zachowywać ostrożność procesową. Wyjaśnił, że dla tej działki nie ma miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego a w sąsiedztwie są czteropiętrowe bloki, więc wydaje mu się, że w związku z tym nie będzie problemu z uzyskaniem pozwolenia na budowę na zasadzie sąsiedztwa. Dodał, że taką ostrożnością procesową byłoby wywołanie planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu, gdyż wywołanie planu będzie chroniło przez rok przed wydaniem pozwoleń na budowę. Podkreślił, że taką uwagę zgłosił na posiedzeniu Komisji Oświaty i Wychowania i otrzymał w dniu dzisiejszym pismo z informacją, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami wystąpił do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej o niezwłoczne przystąpienie do wywołania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej działki. Zaznaczył, że chodzi o zabezpieczenie interesu Miasta i przeznaczenie tej działki tylko i wyłącznie na cele oświatowe. Wskazał, że rozumnie wszystkie argumenty szkoły i nie neguje potrzeby jej istnienia, jednak wolałby, aby w takich przypadkach zachowywać ostrożność. Podkreślił, że w chwili obecnej wystarczy mu w tej sprawie obietnica Prezydenta Miasta, że dopilnuje, aby taki plan został wywołany oraz uchwalony i będzie on ten grunt chronił. Dodał, że chciałby, aby ten plan został wywołany w przeciągu miesiąca lub dwóch i

jeżeli zostanie to na sesji przez Prezydenta jasno zadeklarowane i zaprotokołowane to nie widzi innych przeciwwskazań w tej kwestii.

Radny Tomasz Wierzbicki wskazał, że jego zdaniem cena gruntu oszacowana przez rzeczoznawcę jest na zbyt niskim poziomie.

Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Paweł Diakowicz podał, że grunt został wyceniony na 278 zł/m². Odnosząc się do kwestii podniesionych przez radnego Grzesia wskazał, że skoro nie ma planu miejscowego i są dziś wydane warunki zabudowy na rozbudowę szkoły istnieje możliwość wydania innych warunków zabudowy na tą nieruchomość zgodnie z sąsiedztwem. Podał także, że wycena nieruchomości została sporządzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, która stanowi, że rzeczoznawca określa wartość na podstawie planu miejscowego a jeżeli tego nie ma to na podstawie studium lub decyzji o warunkach zabudowy. Dodał, że w studium ta nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami a w warunkach zabudowy pod rozbudowę szkoły i na tej podstawie została wyceniona ta nieruchomość. Podał także, że na wczorajszym posiedzeniu Komisji Oświaty był Prezydent Wiśniewski, który zadeklarował, że zostanie dla tego terenu wywołany plan miejscowy i ich pismo do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej wszczyna tę procedurę wywołania planu miejscowego na tym terenie pod funkcję oświatową.

Radny Michał Grześ zaznaczył, że dziś jako Radni powinniśmy zrobić wszystko, aby ten teren zabezpieczyć i wywołanie planu miejscowego oraz wola Prezydenta, aby ten plan uchwalić jest na tyle wystarczające, aby ten teren ochronić.

Prezes Fundacji International School of Poznan – Ryszard Matuszewski wskazał, że szkoła została przez nich założona na prośbę Miasta. Dodał, że w lutym/marcu chciałby rozpocząć rozbudowę szkoły i zapewnił, że zaprosi Radę, gdy budynek będzie już gotowy. Poprosił także o życzliwość dla Fundacji, która reprezentuje i podkreślił, że bardzo podoba mu się, że bronią interesu Miasta i tej nieruchomości.

Radna Lidia Dudziak zwróciła uwagę, że Komisja i Rada nie ma żadnych zastrzeżeń co do tej szkoły i uważają, że taka szkoła w Poznaniu powinna istnieć, jednak są ostrożni, gdyż mają przykre doświadczenia związane z podobnymi sytuacjami. Dodała, że istotne jest to, że Prezydent Wiśniewski rozumiejąc ich argumenty zadeklarował wywołanie planu miejscowego dla tego terenu.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem dalszych uwag poddała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 296/15 w sprawie przyznania Fundacji International School of Poznan pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu przy ul. Edmunda Taczanowskiego 18

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały**

PU 306/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy zakupie od Miasta Poznania lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Poznaniu przy ul. Swoboda 47

Projekt uchwały przedstawiony został przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Pawła Diakowicza.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem uwag poddała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 306/15 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy zakupie od Miasta Poznania lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w Poznaniu przy ul. Swoboda 47

„za” – 8 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

PU 293/15 zmieniająca uchwałę Nr LXII/863/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 3 listopada 2009 r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, określenia wysokości stawki, zasad ustalania i poboru, terminu płatności tej opłaty oraz wprowadzenia przedmiotowych zwolnień

Projekt uchwały w imieniu Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości przedstawił **radny Michał Grześ**.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc wskazała, że będzie rekomendowała Klubowi Radnych Platformy Obywatelskiej, aby był przeciwny tej uchwale, ponieważ trzeba nad tym rozwiązaniem popracować, gdyż jeżeli opłata ta zostanie zlikwidowana to już do niej nie powrócimy. Dodała, że rozmawiała z przedstawicielami Programu „Kejter też Poznaniak”, którzy bardzo chcieliby, aby środki z opłaty z tytułu posiadania psa przekazywane były najlepiej schronisku. Zaznaczyła, że chcą nad tym rozwiązaniem popracować i dlatego też ta opłata na razie powinna jeszcze pozostać.

Radna Lidia Dudziak wskazała, że zgłosiła poprawkę do uchwały dot. środków dla samorządów pomocniczych mówiącą o przekazywaniu środków z tytułu opłaty za posiadanie psa do właściwych Rad Osiedli ze względu na miejsce zarejestrowania psa. Dodała, że rozwiązanie takie jest możliwe, jednak pomysł ten nie został wtedy przez Radę Miasta poparty.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem dalszych uwag poddała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 293/15 zmieniająca uchwałę Nr LXII/863/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 3 listopada 2009 r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, określenia wysokości stawki, zasad ustalania i poboru, terminu płatności tej opłaty oraz wprowadzenia przedmiotowych zwolnień

„za” – 3 „przeciw” – 4 „wstrzym.się” – 1

W wyniku głosowania projekt uchwały nie uzyskał pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej

PU 303/15 w sprawie ustalenia opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia pojazdu oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu

Projekt uchwały przedstawiony został przez Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksandra Pierzchałę.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc zapytała, gdzie znajdują się parkingi, na które trafiają usuwane z drogi pojazdy? Zapytała także, czy z tytułu tej opłaty Miasto po odliczeniu kosztów uzyskuje jakiś dochód?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała wskazał, że rachunek nigdy nie wychodził dokładnie na zero, ponieważ nie dało się tego dokładnie oszacować oraz z reguły jest przesunięcie czasowe między rozgrywaniem przetargu a wprowadzaniem w życie uchwały w tej sprawie. Biorąc pod uwagę końcowy efekt finansowy realizacji tego zadania jest on dodatni i jakieś środki w budżecie pozostają, jednak z uwagi, że są jeszcze sprawy zaległe związane z usuwaniem tych pojazdów, gdzie efekt jest trochę ujemny to w sumie się to bilansuje. Zaznaczył, że istota jest taka, aby nie utrzymywać zbyt wysokich stawek, jeżeli jest możliwość ich obniżenia. Odnosząc się do miejsc, gdzie te parkingi są zlokalizowane wskazał, że mieszczą się one przy ul. Szukalskiej 4, ul. Skórzewskiej 54 i ul. Ptasiej 26.

Radny Tomasz Wierzbicki zapytał, czy ZDM zajmuje się także wywozem pojazdów blokujących tramwaje?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała wskazał, że Zarząd Dróg Miejskich realizuje w imieniu Miasta każde zgłoszenie pochodzące od Straży Miejskiej bez względu na to, czy pojazd blokuje tramwaj, czy też wjazd do garażu.

Radny Tomasz Wierzbicki zapytał, ile było takich przypadków blokowania tramwajów przez inne pojazdy?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała wskazał, że nie umie dziś odpowiedzieć na to pytanie, jednak zapewnił, że ustali tę informację.

Radny Tomasz Wierzbicki zauważył, że w przetargu był wskazany bardzo długi czas reakcji.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała wskazał, że czas reakcji to 45 minut i wyjaśnił, że czas reakcji będzie mógł być zmieniony wtedy, jeżeli rzeczywista możliwość dojazdu do pojazdu będzie krótsza.

Radny Tomasz Wierzbicki wskazał, że być może warto zmienić warunki przetargu tak, aby w centrum była jedna laweta na dyżurze, co mogłoby skrócić czas reakcji.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała wskazał, że rokrocznie rozpisują przetarg i zawsze jest możliwość wprowadzenia modyfikacji, jednak starają się to robić na zasadzie rzeczywistej wiedzy, która pochodzi z okresu poprzedniego. Zapewnił, że na pewno będą zmierzać do tego, aby skracać czas dojazdu tej lawety, jednak

najpierw muszą się skończyć prace na terenie Miasta, które w znacznym stopniu utrudniają szybkość tego przejazdu.

Radna Lidia Dudziak zapytała, kiedy będzie ogłoszony nowy przetarg?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała podał, że obecna umowa obowiązuje do końca marca 2016 roku, więc od stycznia będą przetarg przygotowywać.

Radna Lidia Dudziak zapytała, czy jest możliwość, aby mogła z Zarządem Dróg Miejskich porozmawiać o warunkach tego przetargu, ponieważ uważa, że w specyfikacji zamówienia powinien być zapis, że samochody osobowe odstawiane będą na parking w obrębie Miasta.

Radna Halina Owsiana wskazała, że zastanawia się, czy tę opłatę warto obniżyć. Podała także, że na terenie Miasta stoi pełno samochodów stanowiących reklamy i chciałyby, aby te samochody wywożono na taki właśnie parking.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich – Aleksander Pierzchała wyjaśnił, że ZDM prowadził takie postępowania, jednak nie w trybie uchwały, lecz było to normalne postępowanie administracyjne i dodał, że nie można tego zapisać w uchwale dot. usuwania pojazdów.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku z brakiem dalszych uwag poddała głosowaniu wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały PU 303/15 w sprawie ustalenia opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia pojazdu oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu

„za” – 6 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 2

W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

W związku z brakiem quorum posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej zostało przerwane przez **Wiceprzewodniczącą KGKiPM – Karolinę Fabiś-Szulc**, która ustaliła z członkami Komisji, że jego dokończenie odbędzie się 8 grudnia w trakcie przerwy kawowej sesji Rady Miasta.

Dokończenie posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
Rady Miasta Poznania
w dniu 8 grudnia 2015 r.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc wznowiła posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej będące dokończeniem posiedzenia przerwane w dniu 4 grudnia 2015 r.

Do zrealizowania pozostały punkty:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały PU 307/15 zmieniająca uchwałę Nr XLV/469/IV/2004 z dnia 25 maja 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Poznania
2. Rozpatrzenie skargi P.R. na Prezydenta Miasta Poznania.
3. Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 1

Zaopiniowanie projektu uchwały PU 307/15 zmieniająca uchwałę Nr XLV/469/IV/2004 z dnia 25 maja 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Poznania

W związku z brakiem osoby referującej Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej nie opiniowała projektu uchwały.

Ad. 2

Rozpatrzenie skargi P.R. na Prezydenta Miasta Poznania

Analiza stanu faktycznego skargi przedstawiona została przez **Pracownika Biura Rady Miasta – Karolinę Koczorowską**, która wskazała, że skarga P.R. na Prezydenta Miasta Poznania wpłynęła do Rady Miasta w dniu 18 września 2015 r. Przedmiotem skargi jest zarzut braku nadzoru nad Wydziałami Zdrowia i Polityki Społecznej oraz Gospodarki Komunalnej i Lokalowej Urzędu Miasta Poznania w sprawie wniosku o przydział Skarżącemu mieszkania z zasobu Miasta Poznania.

Przewodniczący Rady pismem z dnia 25 września 2015 r. wezwał Skarżącego o sprecyzowanie zarzutów będących podstawą złożenia skargi. Skarżący pismem z dnia 25 września uzupełnił braki skargi opisując sprawę. Przewodniczący Rady Miasta pismem z dnia 30 września 2015 r. przekazał skargę do zbadania Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej Rady Miasta Poznania i równocześnie wystąpił do Prezydenta Miasta Poznania o wyjaśnienia dotyczące skargi, które wpłynęły do Rady Miasta Poznania w dniu 16 listopada 2015 r. Dodatkowo wskazała, że Skarżący zwracał się do Rady Miasta z pismami dotyczącymi skargi w dniach 30 listopada, 24 listopada, 23 listopada, 14 października br. Z przedstawionych Radzie Miasta Poznania materiałów wyjaśniających wynika, że Skarżący złożył w marcu wniosek o udzielenie pomocy mieszkaniowej. Wniosek wpłynął do Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Poznania. Pismem z dnia 19 marca 2015 r. poinformowano zainteresowanego o zasadach i trybie udzielania pomocy mieszkaniowej oraz

wyjaśniono, że jego wniosek będzie rozpatrywany pod kątem objęcia listą mieszkaniową, która będzie obowiązywać w 2016 r. Ze względu na liczne interwencje Skarżącego dotyczące przyspieszenia przyznania lokalu, jego wniosek został przedłożony Komisji ds. Opiniowania Projektów list w celu analizy związanej z możliwością objęcia listą realizacyjną na obecny rok. W dniu 7 sierpnia br. Prezydent Miasta Poznania wydał Zarządzenie nr 529/2015/P zmieniające roczną listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub mieszkalnego w roku 2015 r. Wniosek Skarżącego nie został dodatkowo umieszczony na powyższej liście, o czym Skarżącego poinformowano pismem z dnia 14 sierpnia br. W ocenie Komisji mieszkaniowej Skarżący nie wskazał żadnych nowych okoliczności, które mogłyby uzasadniać realizację jego wniosku w 2015 r. w związku z czym uznano, że jego wniosek będzie procedowany podczas prac nad nową listą realizacyjną na rok 2016. W ocenie Skarżącego brak nadzoru nad jednostkami odpowiedzialnymi za udzielenie pomocy mieszkaniowej z zasobu Miasta Poznania, w istocie polegał na nieuwzględnieniu kolejnych składanych przez Skarżącego wniosków do Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych oraz do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej. Tymczasem jak wskazał Prezydent powodem nieuwzględnienia wniosków o przyspieszenie przyznania lokalu były przesłanki merytoryczne, a ich indywidualną oceną zajmowała się powołana do tego celu niezależna Komisja ds. opiniowania projektów list mieszkaniowych.

Dodatkowo wskazać należy, że Prezydent Miasta Poznania w dniu 1 grudnia 2015 r. wydał Zarządzenie Nr 807/2015/P zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia rocznych list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego lub lokalu mieszkalnego w 2015 roku i Skarżący został wskazany jako osoba uprawniona do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.

Radna Lidia Dudziak wskazała, że Komisja ds. opiniowania projektów list mieszkaniowych jest dla niej Komisją dziwną i ma dużo zastrzeżeń dot. jej pracy. Jej zdaniem ta Komisja w nadzwyczajnych sytuacjach powinna wykazywać się empatią, mimo że wnioskodawca nie spełnia kryteriów.

Radny Artur Różański zgłosił wniosek formalny o odstąpienie od rozpatrywania tej skargi w dniu dzisiejszym, ponieważ w tym trybie i w tym czasie jego zdaniem Komisja nie jest w stanie wiarygodnie podjąć decyzji w tej sprawie.

Radny Michał Grześ wskazał, że skarga jest na Prezydenta Miasta Poznania i w jego ocenie jest ona bezzasadna i Komisja powinna ją w dniu dzisiejszym rozpatrzyć.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulec w związku z wnioskiem formalnym radnego Artura Różańskiego o odstąpienie od rozpatrywania skargi w dniu dzisiejszym poddała go głosowaniu

„za” – 5 „przeciw” – 5 „wstrzym. się” – 2

W wyniku głosowania wniosek formalny nie uzyskał akceptacji Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulec sformułowała wniosek o uznanie skargi pana P.R. na Prezydenta Miasta Poznania za bezzasadną i poddała go głosowaniu

„za” – 6 „przeciw” – 3 „wstrzym. się” – 3

**W wyniku głosowania Komisja Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej
uznała skargę za bezzasadną**

Ad. 3

Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

Wiceprzewodnicząca KGKiPM – Karolina Fabiś-Szulc w związku ze zrealizowaniem porządku obrad oraz brakiem wolnych głosów i spraw wniesionych podziękowała zebranym za udział i zamknęła posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej.

Wiceprzewodnicząca Komisji
Gospodarki Komunalnej i Polityki Mieszkaniowej

Karolina Fabiś-Szulc



Protokół sporządziła:

K.Koczorowska

Biuro Rady Miasta

17.02.2015