

Protokół nr 53/2018
z posiedzenia
Komisji Rewitalizacji
Rady Miasta Poznania
w dniu 28 marca 2018 roku
miejsce posiedzenia: pokój Radnych nr 9 UMP

Zaproszenie na posiedzenie Komisji wraz z proponowanym porządkiem obrad stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Monitoring działań dotyczących postępu prac związanych z przebudową Placu Kolegiackiego, Starego Rynku oraz Rynku Łazarskiego (referuje BKPiRM).
2. Konkurs na wykonanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej kładki pieszo-rowerowej nad korytem rzeki Warty oraz Cybiny (referuje PIM).
3. Ogrody społeczne przy szkołach i przedszkolach (referuje Wydział Oświaty oraz BKPiR).
4. Zawansowanie prac w projekcie dot. Łazienek Rzecznych (referuje – WCW Prezes Michalski i BKPiR).
5. Wolne głosy i wnioski.

W posiedzeniu, które prowadziła przewodnicząca Komisji – Pani Małgorzata Woźniak, uczestniczyli:

- 5 z 9 członków Komisji – lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu,
- goście – lista obecności stanowi załącznik nr 3 protokołu.

Posiedzenie odbyło się o godz. 15:30, w pokoju Radnych nr 9 UM w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17.

Przewodnicząca KRt – Małgorzata Woźniak przywitał zgromadzonych i otworzyła posiedzenie Komisji Rewitalizacji.

Ad. 1. Monitoring działań dotyczących postępu prac związanych z przebudową Placu Kolegiackiego, Starego Rynku oraz Rynku Łazarskiego.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora Biura Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta (BKPiRM) przedstawiła prezentację będącą załącznikiem nr 4 do niniejszego protokołu.

Radna Halina Owisianna poruszyła temat zieleni na Rynku Łazarskim.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora (BKPiRM) poinformowała, iż drzewa są wielopienne i będą wypełniły dużą część przestrzeni Rynku Łazarskiego. Wszystkie

drzewa sadzone są w gruncie, więc powierzchnia biologicznie czynna jest porównywalna bądź większa do obecnej.

Radna Halina Owisianna dodała, że bardzo ładnie prezentowałyby się omawianym miejscu pergole ze zwisającymi kwiatami.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora BKPiRM poinformowała, iż koncepcja organizacji samej zieleni jest niespotykana i będzie to nowatorskie podejście. Pojawia się kwiaty w rozmaitych kolorach.

Pojawiła się krótka dyskusja radnego Andrzeja Rataja z Panią Katarzyną Parysek-Kasprzyk odnośnie wodnego placu zabaw dla dzieci.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora BKPiRM dodała, że do prac w zespołach roboczych zostali zaproszeni przedstawiciele różnych jednostek miejskich, którzy mogą mieć potrzebną wiedzę przy omawianym projekcie, a także doświadczenie w zakresie projektowania, jak również eksploatacji wszystkich elementów. W przypadku każdej z tych inwestycji został powołany przez Pana Mariusza Wiśniewskiego, Zastępcę Prezydenta Miasta Poznania zespół roboczy, w którym zasiadają przedstawiciele jednostek mających cenną wiedzę i doświadczenie w danym zakresie. Raz na dwa tygodnie odbywają się spotkania takich zespołów roboczych, gdzie są prezentowane kolejne etapy projektowe, odbywają się konsultacje.

Przewodnicząca KRt – Małgorzata Woźniak zapytała o kwestie sanitarne na rynku Łazarskim.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora BKPiRM odpowiedziała, że na Rynku Łazarskim w jednej z kamienic funkcjonuje toaleta stworzona zarówno dla sprzedających jak i klientów. Jeśli zaś chodzi dostępność płyty handlowej w celach kulturalnych, to w efekcie uzyskanych kompromisów została podjęta decyzja, iż miejsce targowiska pozostanie bez zmian. Pani dyrektor poinformowała również, że ilość miejsc parkingowych pozostanie bez zmian, system parkowania zostanie uporządkowany, a samochody będą stały prostopadłe do drogi. Zostaną również zlokalizowane miejsca na pojazdy osobowe, a także na większe samochody dostawcze.

Radny Andrzej Rataj zapytał o zakres możliwości podłączenia prądu i wody w związku z organizowanymi festiwalami przy Placu Kolegiackim, Starym Rynku, a także Rynku Łazarskim.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora BKPiRM odpowiedziała, że w każdym z wymienionych miejsc, zaplanowane jest podłączenie kanalizacji. Pani Dyrektor zaznaczyła również, iż są plany wprowadzenia nowego elementu kulturalnego – festiwalu mappingu.

Pani A. J.- Centrum Otwarte, zapytała o sposób rozwiązania problemu śmieci podczas czasowych realizacji na Placu Kolegiackim jak i stałych na Rynku Łazarskim.

Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora BKPiRM poinformowała, iż Rynek Łazarski jest przystosowany do obsługi dużej ilości śmieci, przeznaczone są specjalne miejsca na odpady.

Nawiązała się krótka dyskusja odnośnie zarządu Rynku Łazarskiego, a następnie **Pani Katarzyna Parysek-Kasprzyk, Zastępca Dyrektora BKPiRM** przedstawiła dalszą część prezentacji. Pani Dyrektor dodała, że wartość projektu szacowana jest na 50 500 000 zł, a kwota maksymalna, o którą można wystąpić, to 30 000 000 zł.

Przewodnicząca KRt – Małgorzata Woźniak poruszyła kwestię przebudowy kostki na Starym Rynku.

Ad. 2. Konkurs na wykonanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej kładki pieszo-rowerowej nad korytem rzeki Warty oraz Cybiny.

Przedstawiciel Poznańskich Inwestycji Miejskich (PIM) w kilku zdaniach zaprezentował projekt tego porządku obrad. Projekt polega na budowie mostu pieszo-rowerowego z możliwością dojechania służb ratunkowych. Przebieg został uzgodniony z Miejską Pracownią Urbanistyczną, z Wydziałem Urbanistyki i Kultury pod kątem planów miejscowych, a także kierunków urbanistycznych dla tego rejonu Poznania. Zgodnie z decyzją Rady Miasta Poznania, prowadzony jest konkurs architektoniczny bez ograniczeń dostępu, natomiast ograniczony doświadczeniem i uprawnieniami. Przedstawiciel PIM poinformował, iż zostały dopuszczone 42 wnioski z 44 do drugiego etapu, w którym jest już wykonanie koncepcji architektonicznej. Biuro bądź zespół, który wygra ma obowiązek sporządzenia projektu budowlanego. Do końca kwietnia można składać pracę. Prace zostaną wstępnie ocenione przez niezależnego eksperta z politechniki poznańskiej pod kątem obliczeń mostowych i obliczeń konstrukcyjnych dla samego obiektu mostowego, następnie zostanie poddany analizie czternastoosobowego składu komisji. Gratyfikowane zostaną trzy prace.

Ad. 3. Ogrody społeczne przy szkołach i przedszkolach.

Przedstawiciel Wydziału Oświaty przedstawił wraz z **Panią Agnieszką Górczewską, Zastępcą Dyrektora Biura Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta (BKPiRM)**, przedstawili najistotniejsze kwestie tego punktu porządku obrad.

Pani A. J. – przedstawicielka Centrum Otwartego przedstawiła prezentację będącą załącznikiem nr 5 do niniejszego protokołu.

Nawiązała się krótka dyskusja odnośnie edukacji ekologicznej, a także powstałych ogrodów przy szkołach i przedszkolach.

Ad. 4. Zawansowanie prac w projekcie dot. Łazienek Rzecznych.

Pan Grzegorz Michalski, Przedstawiciel Wielkopolskiego Centrum Wspierania Inwestycji przypomniał historię Łazienek Rzecznych dodając przy tym, iż obecnie jest to obiekt zabytkowy pod ścisłą ochroną konserwatorską. Budynek ten jest drewniany, zaś część środkowa murowana. Głównym partnerem jest miejski Konserwator Zabytków. Pan Grzegorz Michalski przedstawił również problemy techniczne. Prawdopodobnie w maju zostanie ogłoszony przetarg na realizację projektu.

Przewodnicząca KRt – Małgorzata Woźniak zapytała o wielkość budynku i powierzchnię działki.

Pan Grzegorz Michalski odpowiedział, iż działka obejmuje 19 ha, jednak trzeba będzie ją podzielić, ponieważ nie jest potrzebny tak duży teren. Cały teren jest objęty ochroną konserwatorską, więc podział nie jest taki prosty.

Po krótkiej dyskusji, **Przewodnicząca KRt – Małgorzata Woźniak** wobec braku wniosków, podziękowała zebranych za przybycie i zamknęła posiedzenie Komisji Rewitalizacji.

**Przewodnicząca Komisji Rewitalizacji
Rady Miasta Poznania**

Małgorzata Woźniak

Protokołowała:
Paulina Mielczarek
Biuro Rady Miasta
11 kwietnia 2018r.