

Protokół z posiedzenia
Komisji Budżetu Finansów i Nadzoru Właścicielskiego
nr 18 z dnia 13 listopada 2018 roku

Posiedzenie prowadziła Wiceprzewodnicząca komisji Małgorzata Dudzic-Biskupska, która powitała przybyłych gości, członków komisji oraz pracowników urzędu. (zaproszenie stanowi załącznik nr 1, lista obecności załącznik nr 2 i lista gości stanowi załącznik nr 3)

Porządek obrad:

1. PU 1548/18 zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytów na rynku krajowym.
2. PU 1556/18 w sprawie określenia wzorów formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na 2019 rok.
3. PU 1547/18 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej u zbiegu ulic Franciszkańskiej i Ludgardy, na rzecz Klasztoru Franciszkanów w Poznaniu Prowincji św. Maksymiliana Marii Kolbego Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych w Polsce.
4. PU 1539/18 w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów
5. PU 1549/18 w sprawie wyboru firmy audytorskiej na przeprowadzenie rocznych badań sprawozdania finansowego Miasta Poznania za lata 2018 i 2019.
6. Wolne głosy i wnioski. Sprawy wniesione.

Ad.1

Przedstawicielka Wydziału Finansowego przedstawiła **PU 1548/19** w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytów na rynku krajowym.

Radny Mateusz Rozmiarek zauważył, że on jako przedstawiciel klubu Pis nadmienia, iż klub już kilka miesięcy temu wypowiadał się w tym temacie kategorycznie nie zgadzając się z tą sytuacją.

Skarbnik miasta Barbara Sajnaj zauważyła, że tak naprawdę jest to zmiana techniczna i zapewne będzie jeszcze jeden projekt uchwały dotyczący tej kwestii.

Z braku dalszej dyskusji Wiceprzewodnicząca zarządziła głosowanie.

Głosowanie PU

za -1, przeciw – 2, wstrzymało się – 1

Komisja zaopiniowała projekt negatywnie.

Ad.2

Ten projekt uchwały **PU 1556/18** w sprawie określenia wzorów formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na 2019 rok. także przedstawiła przedstawicielka Wydziału Finansowego. Poinformowała członków komisji, że chodzi jedynie o uzupełnienie projektu uchwały o wskazówki wojewody.

Z braku dyskusji Wice przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Głosowanie **PU 1556/18**

Za-5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniował projekt uchwały.

Ad.3

W tym punkcie omawiano **PU 1547/18** w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej u zbiegu ulic Franciszkańskiej i Ludgardy, na rzecz Klasztoru Franciszkanów w Poznaniu Prowincji św. Maksymiliana Marii Kolbego Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych w Polsce. Głos zajęli przedstawiciele Wydziału Nieruchomości, którzy poinformowali o szczegółach projektu. Wiceprzewodnicząca radna Małgorzata Dudzic-Biskupska pytała w jaki sposób specjaliści wyliczyli wartość wspomnianych schodów kościoła?

W odpowiedzi usłyszała, że zostało wykonane porównanie.

Członkowie komisji stwierdzili, że bardzo dobrze, iż w końcu dojdzie do uporządkowania własności tego terenu.

Z braku pytań i dyskusji zarządzono losowanie.

Za – 6, przeciw -0, wstrzymało się – 0

Komisja pozytywnie zaopiniował projekt uchwały.

Ad.4

W tym punkcie głos zajęła autorka PU 1539/18 w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania

wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów radna **Ewa Jemielity**. Wyjaśniła, że zmiany które proponuje w projekcie uchwały spowodują ujednolicenie luki, która wystąpi w momencie zmian w ustawie.

W odpowiedzi **dyrektor Wydziału Nieruchomości pan Bartosz Guss** odpowiedział, że odpowiada w mieniu prezydenta oraz swoim i chciałby zauważyć, że nie zgadza się z przedstawioną przez panią radną propozycją, która niestety wprowadzi zbyt duży zamęt, dlatego serdecznie zaprasza do prac nad projektem uchwały, który w żaden sposób nie sprawiłby zamieszania w danym temacie.

Radna Ewa Jemielity nie zgodził się z tą opinią i poinformowała, że uważa ona, że tego typu projekt uchwały ułatwiałby znacznie sytuację.

Dyrektor Piotr Husejko oraz skarbnik miasta **Barbara Sajnaj** zgodzili się ze zdaniem pana Bartosza Gussa. Z raku dalszej dyskusji Wiceprzewodnicząca zarządziła głosowanie.

Głosowanie PU 1539/18

za- 2, przeciw – 2 wstrzymało się – 1

Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.5

Głos zabrała skarbnik **Barbara Sajnaj**, która przedstawiła PU 1549/18 w sprawie wyboru firmy audytorskiej na przeprowadzenie rocznych badań sprawozdania finansowego Miasta Poznania za lata 2018 i 2019.

Pani skarbnik poinformowała, że proponowana firma to Eco Bilans Biuro Biegłych Rewidentów z Łodzi. Skierowano zapytanie do 6 firm, najważniejszym kryterium była cena. Zgłosiły się dwie firmy, firma z Poznania z kwotą 241 000,00 zł oraz firma Eco Bilans z kwotą 119 000,00 zł. Wybrano tańszy wariant. Z braku dalszej dyskusji Wiceprzewodnicząca zarządziła głosowanie.

Głosowanie PU 1549/18

za-3. przeciw – 0, wstrzymało się – 2

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.6

Wiceprzewodnicząca komisji pani **Małgorzata Dudziec - Biskupska** poinformowała, że do komisji wpłynęło pismo dot. ustalenia hipoteki na nieruchomości miejskiej dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2P/00137925/0.

Członkowie komisji zgodzili się aby ten wniosek przegłosować. Wiceprzewodnicząca komisji zarządziła głosowanie.

Za-3, przeciw-0, wstrzymało się – 2

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek, który zostanie przekazany do Przewodniczącego Rady Miasta Poznania.

Z braku dalszej dyskusji Wiceprzewodnicząca zakończyła posiedzenie.

Wiceprzewodnicząca KBFiGN



Małgorzata Dudzic - Biskupska

Protokolowała Anita Pawlińska-Hernet BRM 27.11.2018
