**Protokół nr 7/19**

**z posiedzenia Komisji Transportu i Polityki Mieszkaniowej**

**Rady Miasta Poznania**

**w dniu 29 marca 2019 roku**

**miejsce posiedzenia: Sala Błękitna UMP**

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu uchwały (PU 106/19) w sprawie wysokości i warunków udzielania osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bądź spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za 2019 r.

**1a.** Planowane zmiany taryfy opłat w związku z planowaną integracją Kórnika i Zaniemyśla.

2. Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

*Lista obecności członków KTiPM wraz z listą głosowań stanowi załącznik nr 1, a lista gości załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych i przedstawił porządek obrad. Ponadto poinformował, że przebieg posiedzenia jest rejestrowany w formie audio. Dodał, że na wniosek Pana Prezydenta Mariusza Wiśniewskiego porządek obrad został uzupełniony o punkt dotyczący zmian w zakresie zarządzania komunikacją i transportem publicznym w Poznaniu.

Porządek posiedzenia po uzupełnieniu:

1. Opiniowanie projektu uchwały (PU 106/19) w sprawie wysokości i warunków udzielania osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bądź spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za 2019 r.

**1a.** Planowane zmiany taryfy opłat w związku z planowaną integracją Kórnika i Zaniemyśla.

**1b.** Zmiany w zakresie zarządzania komunikacją i transportem publicznym w mieście Poznań.

2. Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

**Ad. 1. Opiniowanie projektu uchwały (PU 106/19) w sprawie wysokości i warunków udzielania osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bądź spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za 2019 r.**

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** zwrócił się z prośbą o zaprezentowanie projektu uchwały.

**Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Magda Albińska** przedstawiła prezentację multimedialną na temat omawianego projektu (*prezentacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu*).

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski**, w związku z brakiem pytań, zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały PU 106/19.

**Głosowanie**: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 106/19) w sprawie wysokości i warunków udzielania osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bądź spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej za 2019 r.

„za" – 11 „przeciw" – 0 „wstrzym.się" – 0

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** poinformował, że w wyniku głosowania, Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, a następnie przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia.

**Ad. 1a. Planowane zmiany taryfy opłat w związku z planowaną integracją Kórnika i Zaniemyśla.**

**Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego – Jan Gosiewski** przedstawił zagadnienie za pomocą prezentacji (*załącznik nr 4 do protokołu*).

**Radny Paweł Sowa** zapytał, jakie są wyniki sprzedażowe biletów 48h i 72h, w porównaniu z biletami 24h.

**Główny specjalista ZTM – Marcin Wojciechowski** odpowiedział, że najrzadziej kupowanymi biletami z tej grupy są bilety 72-godzinne, następnie 48- i 24-godzinne. Dodał także, że bilet 24-godzinny w weekendy przejmuje rolę biletów na dłuższy okres (wraz z możliwością przewożenia na tym bilecie dzieci).

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski**, z uwagi na brak innych pytań, przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

**Ad. 1b. Zmiany w zakresie zarządzania komunikacją i transportem publicznym w mieście Poznań** (*prezentacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu*).

**Miejski Inżynier Ruchu (WKPiRM)– Łukasz Dondajewski** zaprezentował część dotyczącą dokumentów strategicznych i polityk transportowych Miasta Poznania oraz wdrażania strategicznych projektów transportowo-komunikacyjnych.

**Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego – Jan Gosiewski** przedstawił nową strukturę organizacyjną ZTM, w tym nazwiska Zastępców Dyrektora sprawujących nadzór nad poszczególnymi działami.

**Radny Michał Grześ** zwrócił się z pytaniem, czym zajmuje się Dział Komunikacji Społecznej.

**Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego – Jan Gosiewski** wyjaśnił, że zajmuje się on relacjami z klientami, obsługą strony internetowej, mediów społecznościowych oraz całością działań promocyjnych. Każda firma, która chce zwiększyć swoją sprzedaż, musi stawiać na marketing. 4-osobowy zespół ma szeroki zakres zadań – prowadzi m.in. konsultacje społeczne czy cykl spotkań w szkołach mających na celu przekazywanie najmłodszym dobrych nawyków komunikacyjnych. Nawiązał także do prowadzonych działań z zakresu „smart city".

**Radny Michał Grześ** zastanowił się nad zasadnością liczby pracowników m.in. z Działu Utrzymania Systemów Teleinformatycznych i Działu Planowania Inwestycji. Następnie zwrócił się z pytaniem, czy ZDM nadal sprzedaje zadłużenie. Zapytał również o obciążenie pracą Działu Windykacji.

**Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego – Jan Gosiewski** odpowiedział, że próba sprzedaży była podejmowana dwukrotnie w ubiegłych latach, natomiast ostatecznie okazało się, że zainteresowanie podmiotów ich kupnem jest znikome. Dodał, że Dział Windykacji jest obciążony pracą, ale część zadań windykacyjnych (w zakresie obsługi spraw procesowych) prowadzonych jest przez kancelarię wybraną w postępowaniu.

**Radna Ewa Jemielity** nawiązała do zejścia przy przystanku „Lechicka" (trasa PST). Miało tam funkcjonować bezpieczne zejście, natomiast z części spacerowej powstała szeroka trasa rowerowa i wąski chodnik dla pieszych. Poprosiła o wyjaśnienie tej kwestii.

**Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego – Jan Gosiewski** poinformował, że nie zna szczegółowego zakresu tego projektu, ale sprawdzi, z czego wynikały ewentualne zmiany i przekaże informację drogą mailową.

**Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich – Krzysztof Olejniczak** zaprezentował nową strukturę organizacyjną ZDM wraz z nazwiskami Zastępców Dyrektora. Nadmienił, że zadania związane z zarządzaniem ruchem na drogach gminnych i powiatowych leżą w gestii Miejskiego Inżyniera Ruchu, który obecnie znajduje się w Biurze Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta.

**Radny Krzysztof Rosenkiewicz** zwrócił uwagę na zjawisko „przesuwania" osób między decernatami Wiceprezydentów. Ciekawym ruchem było np. przesunięcie Pana Piotra Libickiego z Wydziału Architektury do ZDM.

**Radny Michał Grześ** poprosił o przekazanie schematu organizacyjnego ZDM uzupełnionego o liczbę pracowników. Wskazał na małą liczbę pracowników Wydziału Remontów i Utrzymania Dróg. Podkreślił, że należy zwrócić szczególną uwagę na sprawdzanie przywrócenia nawierzchni do stanu poprzedniego przez gestorów sieci. Następnie nawiązał do zadań remontowych na poszczególnych osiedlach.

**Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich – Krzysztof Olejniczak** wyjaśnił kwestię zadań remontowych i inwestycyjnych oraz rocznych umów utrzymaniowych.

**Radny Michał Grześ** zapytał, który Wydział zajmuje się remontami, a który Wydział odpowiada za organizację przetargów.

**Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich – Krzysztof Olejniczak** odpowiedział, że za remonty odpowiada Wydział Remontów i Utrzymania Dróg i jeśli organizowany jest przetarg na remont, to zajmuje się nim również ten Wydział.

**Radny Michał Grześ** zaznaczył, że należałoby zwiększyć liczbę pracowników Wydziału zajmującego się remontami i kwestiami przywrócenia nawierzchni do poprzedniego stanu.

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski**, w związku z brakiem innych pytań, zamknął ten punkt porządku obrad.

**Ad. 2. Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.**

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** zwrócił się z prośbą do Państwa Radnych o śledzenie wpływającej do Komisji korespondencji. Zauważył, że pojawia się bardzo dużo pism związanych z wykupem mieszkań i poinformował, że przygotuje wystąpienie w tej sprawie, skierowane do ZKZL (z prośbą o informacje na temat stanu faktycznego – m.in. liczba sprzedanych mieszkań, liczba wniosków oczekujących). Podkreślił, że Komisja powinna zająć się też kwestią mieszkań zakładowych, które przejęła Gmina Poznań. Dodał, że stan zasobu komunalnego uniemożliwia jakiekolwiek racjonalne działanie w zakresie jego modernizacji. Należy podjąć debatę z Prezydentem Miasta w tej sprawie.

**Radna Lidia Dudziak** zaznaczyła, że sprawy powinny być rozwiązywane właśnie z Prezydentem, który podejmuje główne decyzje.

**Radny Krzysztof Rosenkiewicz** poruszył kwestię powiększania zasobów mieszkaniowych w polityce Miasta oraz ich remontów. Zwrócił uwagę na podejmowanie działań rewitalizacyjnych.

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** dodał, że w Poznaniu, w związku ze skomplikowaną sytuacją własnościową zasobów, nie można prowadzić programów remontowych i rewitalizacyjnych w oderwaniu od współpracy z prywatnymi właścicielami. Nawiązał następnie do problemu parkowania w centrum miasta.

**Radny Krzysztof Rosenkiewicz** przedstawił koncepcję budowy parkingów kubaturowych na pustych działkach w przestrzeni śródmiejskiej.

**Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski**, z uwagi na brak dodatkowych głosów i wniosków, podziękował za przybycie i zamknął posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący Komisji Transportu**
**i Polityki Mieszkaniowej RMP**

**Wojciech Kręglewski**

Sporządził:
Bartosz Wojciech BRM
w dniu 2 kwietnia 2019 r.