

Protokół
z posiedzenia Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki
nr 15 /2019
4 listopada 2019 r.

Posiedzenie wyjazdowe Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki, któremu przewodniczyła **Przewodnicząca Komisji, pani Lidia Dudziak** odbyło się w Sali konferencyjnej KS Warta, ul. Droga Dębińska 12.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki oraz zaproszeni goście.

Lista obecności członków Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Lista obecności gości uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Porządek obrad był następujący (*zał. nr 3*):

1. Wizja lokalna obiektów i terenu KS Warta.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w/s Rocznego Programu Współpracy Miasta Poznania z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2020 rok
(PU 325/19).
3. KS Warta – stan obecny.
4. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

Ad.1.

Członkowie oraz zaproszeni goście wraz z gospodarzami terenu zapoznali się ze stanem technicznym szatni, sali gimnastycznej, boisk zewnętrznych, trybun.

Po powrocie do sali konferencyjnej, **Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powitała przybyłych radnych oraz gości, poinformowała, że posiedzenie jest rejestrowane w formie audio, a następnie przedstawiła porządek obrad.

Ad.2.

Projekt uchwały przedstawiła pani **Magdalena Pietrusik – Adamska, dyrektor Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych**. Zwróciła uwagę, że do tej uchwały będzie autopoprawka wynikająca z projektu budżetu, który zostanie przez Prezydenta złożony 15 listopada. Kwoty, które zostały dookreślone w projekcie Programu... były ustalane z poszczególnymi wydziałami w kontekście planów, które bazowały na realizacji z poprzedniego roku. Są sygnały od wydziałów, że wartość środków na poszczególne zadania zmieni się patrząc na projekt budżetu. Ta rozbieżność będzie duża. Do czwartku mają spłynąć informacje od wydziałów na temat kwot i zostanie to niezwłocznie przekazane radnym.

Pani **radna Halina Owsiana** zapytała, czy znane są kwoty i różnice między rokiem ubiegłym a tym rokiem?

Pani **dyr M. Pietrusik – Adamska** powiedziała, że może podać rocznice w kwotach między programem ubiegłorocznym a obecnym, ale to i tak nie będzie adekwatne.

Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak zapytała, czy Program... obejmuje wszystkie organizacje pozarządowe, które działają w mieście, nie tylko sportowe, ale również z innych dziedzin? Patrząc na sport, to wskazane w projekcie uchwały 13 mln będzie w Wydziale Sportu?

Pani **dyr M. Pietrusik – Adamska** powiedziała, że tak, z tym że w/w 13 mln to kwota, którą wydział chciałby mieć, ale będzie ona jeszcze skorygowana autopoprawką wynikającą z projektu budżetu.

Zdaniem **Przewodniczącej Komisji** wobec powyższych informacji, Komisja nie powinna głosować na tym posiedzeniu tego projektu uchwały.

Pani **Ewa Bąk, dyrektor Wydziału Sportu** powiedziała, że te środki są przeznaczone na naukę pływania, całoroczne zajęcia organizowane przez Szkolny Związek Sportowy, naukę jazdy na łyżwach. Z tych środków korzysta też młodzież i dzieci z poznańskich klubów, które nie są zarejestrowane w związkach sportowych.

Pan **radny Mateusz Rozmiar** powiedział, że w związku z informacjami o cięciach budżetowych w różnych dziedzinach, sektorach i przy tylu niewiadomych, które będą się pojawiały w związku z budżetem, Komisja powinna odstąpić od opiniowania tego projektu na dzisiejszym posiedzeniu i wrócić do niego ponownie na posiedzeniu 18 listopada, a

jeżeli nie odstępuje od opiniowania, to Przewodnicząca powinna dodać adnotację, że brany jest pod uwagę sam projekt, a nie kwoty, bo one ulegną zmianie.

Wobec braku dalszych zgłoszeń w dyskusji, **Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie odstąpienie od opiniowania w/w projektu uchwały.

Komisja odstąpiła od opiniowania PU 325/19 w głosowaniu: za – 8, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Przewodnicząca Komisji zamknęła ten punkt porządku obrad.

Ad.3.

Tytułem wstępu **prezes zarządu KS Warta** powiedział, że na tym terenie działają dwie organizacje: Stowarzyszenie KS Warta oraz Spółka Akcyjna Warta, która zajmuje się piłką nożną, po czym oddał głos **przewodniczącemu rady nadzorczej Warta Poznań SA**, który przedstawił prezentację – stanowi ona *załącznik nr 4 do protokołu*.

Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak podziękowała za prezentację i powiedziała, że Klub Warta S.A. to spółka akcyjna, która działa na trochę innych prawach niż pozostała część klubu, która jest klubem sportowym. Dodała, że w zadaniach własnych gminy jest wspieranie sportu dzieci i młodzieży, a nie sportu zawodowego.

Prezes piłkarskiej Warty Poznań powiedział, że 80% całości potrzeb zagospodarowane jest przez dzieci.

Pan Maciej Piekarczyk, zastępca dyrektora Wydziału Sportu podkreślił, że spółka zgodnie z ustawą o pożytku publicznym może korzystać z dotacji ponieważ są zapisy w umowie spółki mówiące o tym, że nie działa dla osiągnięcia zysku.

Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak zapytała jak jest sytuacja prawna Warty? Dodała, że są plany budowy na tym terenie hali sportowej, która będzie służyła do gier zespołowych: koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej. Podkreśliła, że radnym bardzo zależy na tym, aby Warta istniała i rozwijała się. Różne kluby w różnym czasie otrzymywały od Miasta pomoc, natomiast Warta zawsze była trochę traktowana w ten sposób, że istniejąca obok giełda kwiatowa ma jej pomagać w funkcjonowaniu.

Przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powiedział, że teren ten należy do Miasta i na chwilę obecną jest powierzony Poznańskim Ośrodkom Sportu i Rekreacji, ale formalnie nie został wydany przez KS Warta. Stan prawny jest taki, że w styczniu skończyła się wieloletnia kwestia dotycząca ustalenia prawa własności. Warta wystąpiła przeciwko Miastu o zasiedzenie, ale żądanie zostało przez sąd oddalone. Podkreślił, że Miastu zależy na tym, aby Warta mogła się rozwijać. Miasto nie zmierza do wyrzucenia Warty z tego terenu i dąży do porozumienia.

Prezes zarządu KS Warta powiedział, że działania podejmowane przez Warta S.A. są zbieżne z polityką Stowarzyszenia. Walne zgromadzenie w 2015 roku podjęło uchwałę o przekazaniu sekcji piłki nożnej do klubu SA. Na dzień dzisiejszy klub sportowy ma 7 sekcji. Aktualny zarząd jest zarządem w 100% społecznym i chce pomóc klubowi. Nie ma

żadnych długów zewnętrznych, wszystko jest uregulowane. Są jedynie roszczenia Miasta i POSiR związane z bezumownym użytkowaniem z czym klub się nie zgadza ponieważ są dokumenty dotyczące przekazania, odkupienia. Została również podjęta w tej sprawie uchwała Rady Miasta Poznania z 1992 roku, która to zatwierdzała. Dodał, że działania poprzedniego zarządu doprowadziły do takiej sytuacji Klubu jaka jest i do powstania długów. Obecnie wspólne działania z zarządem S.A. mają na celu doprowadzenie do uporządkowania sytuacji. Podstawowym celem jest utrzymanie sekcji i stworzenie planów nie tylko organizacyjnych ale również sportowych. Stąd wystąpienie o zrealizowanie przystani nad Wartą, która jest w bardzo złym stanie i wymaga inwestycji.

Trener sekcji szermierki powiedział, że przechadzając się po terenie Klubu radni widzieli, że jest on w opłakanym stanie. Salą szermierczą był korytarz, trenowanie na tym obiekcie zagrażało bezpieczeństwu dzieci. Dlatego też podjęto decyzję o wybudowaniu konstrukcji kontenerowej w połączeniu z halą sportową namiotową. Udało się to dzięki środkom własnym, prywatnym, dzięki środkom od sponsorów, przyjaciół, bo niestety nie udało się pozyskać pieniędzy miejskich, państwowych z racji tego że sytuacja z gruntami nie była uregulowana. Kontenery i hala lekka, namiotowa nie są „budynkami” trwałymi, więc zapewne w najbliższych kilku latach będzie konieczność pomyślenia o trwalszych zabudowaniach aby skończyć z prowizorką. Sekcja liczy obecnie 200 członków. W ramach rywalizacji dzieci i młodzieży w 2019 roku wywalczyła prawie 200 punktów, w skali kraju sekcja jest na miejscu 6 bądź 7. Sekcja współpracuje z klubem akademickim przy Uniwersytecie im. Adama Mickiewicza w Poznaniu i kadrą olimpijską kobiet.

Pan Łukasz Miadziolko, dyrektor Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji powiedział, że spotkania z Wartą są bardzo częste, POSiR jest obecnie na etapie wydania gruntu. Wszystkie wyzwania stojące przed Klubem są POSiR znane. Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie prowadzi inwestycje jeśli chodzi o oświetlenie, która być może zakończy się przed pierwszym meczem z Radomiakiem Radom. Podobnie wygląda sytuacja z niwelacją trybuny. Na te dwie inwestycje pieniądze są. Pozostałe dwie bardzo ważne kwestie, czyli podłączenie ogrzewania murawy i zaplecza socjalnego są również bardzo dobrze znane POSiR, ale środki finansowe są poszukiwane. Co do projektowania hali sportowej, to obecnie jest etap uzgodnień, doprecyzowane jest studium wykonalności, następnie dokumenty będą przekazane w celu rozpoczęcia procedury wyboru projektanta. Z ostatnich informacji wynika, że najprawdopodobniej będzie tam również miejsce dla szermierzy. Dodał, że cały 2020 rok jest poświęcony na projektowanie.

Pani dyr E. Bąk powiedziała, że Wydział na bieżąco realizuje projekty miękkie, a w wykazie sporządzonym przez pracownika Wydziału dotyczącym tego jak wygląda wsparcie dla klubu i spółki – jest ponad 1 mln zł z czego 646 tys zł jest tylko dla Stowarzyszenia. Wyodrębnienie terenu dla Warty pozwoli na łatwiejszy dostęp do dotacji, a to z kolei pozwoli na poprawę infrastruktury Klubu.

Pan radny Henryk Kania powiedział, że harmonogram prac przedstawiony w prezentacji jest bardzo szeroki. Zapytał, czy boiska ze sztuczną nawierzchnią będą eliminowane z uwagi na przeprowadzone badania i szkodliwość tej nawierzchni na zdrowie? Podkreślił, że radni i Miasto muszą zrobić wszystko, aby wspierać działania Warty.

Przewodniczący rady nadzorczej Warta SA powiedział, że nawierzchnie o których mówił pan radny były montowane na części Orlików, a ich głównym kryterium była cena, pochodziły Chin i rzeczywiście mogły być rakotwórcze. Obecnie produkt ten jest wycofywany. Co do boiska sztucznego na terenie Warty to ta nawierzchnia jest „zdrowa”.

Pan **radny Paweł Matuszak** na wstępie powiedział, że gratuluje Warcie tak dobrych wyników i życzy dalszych sukcesów. W dalszej części wypowiedzi poruszył kwestię podgrzewanej murawy – jaki jest koszt eksploatacyjny? W prezentacji była mowa też o tym, że odpowiednia instalacja jest już położona pod boiskiem – jaka jest gwarancja, że jest ona sprawna? Zapytał również o koszt postawienia trybun oraz o to, na jakim etapie jest obecnie inwestycja dotycząca oświetlenia i jaki jest jej koszt?

Przewodniczący rady nadzorczej Warta SA powiedział, że kwestia do zastanowienia i do decyzji będzie to, czy ogrzewanie poprzez kotłownię będzie generować niższe koszty. Kluczowe spotkania w tej sprawie dopiero się odbędą. Co do instalacji, to wszystko zostało sprawdzone, był wykonywany test szczelności. Jeśli chodzi o trybuny, to koszt postawienia trybuny na stelażu wraz z zadaszeniem to ok. 2 – 2,5 mln zł. Jest to główne kryterium, którego stadion obecnie nie spełnia.

Co do oświetlenia, to pan **dyr Ł. Miadziolko** odpowiedział, że ta inwestycja jest na etapie kończenia projektowania oraz uzyskiwania pozwoleń na budowę. Koszt to 2 mln 200 brutto.

Przedstawiciel spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie w uzupełnieniu powiedział, że po uzyskaniu pozwolenia na budowę wykonawca, który jednocześnie wykonuje dokumentację projektową oraz jest wykonawcą robót przystępuje do prac. Termin umowny jest do 20 maja, łącznie z uzyskaniem wszystkich decyzji administracyjnych, natomiast jeżeli uda się uzyskać pozwolenie na budowę do końca listopada, to wynikałoby z tego, że harmonogram zostanie wyprzedzony.

Właściciel Warty Poznań SA zapytał czy jest szansa, że pierwszy mecz na wiosnę zostanie rozegrany na tym boisku? Podkreślił, że każdy klub chce grać u siebie. Jest to też ważne ze względu na kibiców. Na koniec lutego planowany jest mecz z Radomiakiem i klubowi zależy, aby zagrać go tutaj.

Przedstawiciel spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie powiedział, że niestety nie jest w stanie tego obiecać. Przychylność Miasta jest na tyle duża, że pozwolenia na budowę udaje się otrzymywać w trybie przyspieszonym. Prawdopodobnie na samych decyzjach uzyska się miesiąc do przodu. Następnie odbędą się rozmowy z wykonawcą, jak widzi on harmonogram w trybie przyspieszonym. Coś więcej w tej sprawie będzie wiadomo na początku grudnia, gdy część administracyjna będzie ukończona i wykonawca będzie mógł wejść na plac budowy.

Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak poprosiła o przekazanie informacji na ten temat do Wydziału Sportu i w dalszej kolejności do Komisji. Zapytała, czy renowacja boiska, położonego na terenie miejskim nie mogłaby mieć miejsca ze środków Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego?

Pan **dyr M. Piekarczyk** wyjaśnił, że warunkiem projektów w ramach PBO jest ogólnodostępność obiektu.

Pan **radny Michał Grześ** zapytał jaki jest koszt remontu Polonii? Co z piłką nożną kobiet w tym klubie? Warta jej nie przejęła?

Pan **dyr Ł. Miadziolko** odpowiedział, że jest to koszt 4 mln 900 brutto.

Pani **dyr E. Bąk** odpowiedziała, że piłkarki dostały propozycję od klubu uczelnianego Uniwersytetu im. A. Mickiewicza, gdzie jest sekcja piłki nożnej.

Pan **radny M. Grześ** zapytał, jakie wysokości środki od Miasta na najbliższe 4 lata są potrzebne Warcie, aby stanęła na nogi?

Przedstawiciele Klubu odpowiedzieli, że około od 6 do 8 mln zł.

Kontynuując, pan **radny M. Grześ** powiedział, że problem polega na tym, że kwota ta musiałaby się znaleźć w budżecie, w którym planowane są duże cięcia. Wariant drugi, który być może warto byłoby rozważyć, to taki, że gdyby teren Warty został przeznaczony pod budownictwo i sprzedany to ile Miasto może dostać pieniędzy? Być może Miasto powinno dać Warcie nową działkę i wybudować wszystkie obiekty od podstaw? Być może byłoby to tańsze rozwiązanie.

Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak powiedziała, że ten teren jest miejscem sportu, rekreacji i zieleni. Podkreśliła, że nie będzie zgody społecznej na zabudowanie tego terenu. Powstanie tu nowa hala, gdzie będzie miejsce dla sekcji.

Podczas dyskusji poruszono również krótko temat dotyczący rozliczeń między starym a nowym zarządem.

Podsumowując, **Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powiedziała, że radni cieszą, że Warta odnosi sukcesy i życzy, aby ta passa trwała nadal.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** podziękowała wszystkim za przybycie i zamknęła posiedzenie Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki.

Przewodnicząca Komisji

Lidia Dudziak

Sporządziła:
Anna Sasińska BRM
18.11.2019r.

