RADA MIASTA POZNANIA
Komisja Rewitalizacji
RM-I.0012.12.6.2015

PROTOKÓŁ NR 8/2015

z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania,
odbytego 7 maja 2015, w Muzeum MPK ul. Głogowska 131

W posiedzeniu komisji, której przewodniczyła pani radna Małgorzata Woźniak, jej przewodnicząca, wzięli udział członkowie komisji według listy obecności stanowiącej **Załącznik Nr 2.** do niniejszego protokołu, oraz zaproszeni goście, lista stanowi **Załącznik Nr 3.** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji o godz. 16:20 otworzyła posiedzenie, powitała członków komisji i zaproszonych gości. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 2 członków komisji, co wobec składu wynoszącego 5 osób stanowi brak quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie został przedstawiony porządek obrad zawarty w dokumencie zwołania posiedzenia komisji, stanowiący **Załącznik Nr 1.** do niniejszego protokołu.

Ze względu na nieobecność laureatów konkursu studenckiego pkt. nr 4 nie był procedowany.

Program posiedzenia został zrealizowany w kolejności jak niżej:

1. Informacja o przygotowaniach stałych i mobilnych wystaw fotograficznych poświęconych śródmiejskim dzielnicom
2. Wizja zagospodarowania i spraw własnościowych po dawnych stacjach benzynowych - ul Taylora/Kościuszki, 23 Lutego/Nowowiejskiego
3. Koncepcja wykorzystania dawnej zajezdni przy ul. Madalińskiego na cele społeczne i kulturalne
4. Bieżąca informacja na temat realizacji projektu plaż miejskich
5. Informacje bieżące o stanie wdrażania zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania oraz Miejskim Programie Rewitalizacji

Ad.1. Informacja o przygotowaniach stałych i mobilnych wystaw fotograficznych poświęconych śródmiejskim dzielnicom

Temat przybliżyła pani Katarzyna Kamińska, dyrektor Wydawnictwa Miejskiego.

Pomysł mobilnych wystaw na temat dzielnic Poznania zrodził się w 2013 roku w Komisji Rewitalizacji. Realizacja tego projektu została powierzona Wydawnictwu Miejskiemu, które otrzymało środki na zrealizowanie dwóch mobilnych wystaw:

- na placu Wolności, dotyczącej alei Marcinkowskiego

- wystawę, która miała być eksponowana na Wildzie w kilkunastu wybranych miejscach, w formie pulpitów z widokiem miejsca, jako stara pocztówka ma tle aktualnego widoku. Sceptycznie do tego projektu odniósł się pan Piotr Libicki Pełnomocnik Prezydenta ds. estetyki wizerunku Miasta, który jest przeciwny wprowadzaniu stałych elementów w przestrzeń miejską. Środki przeznaczone na tę wystawę zostały przeniesione na 2015 rok. W bieżącym roku wypożyczony został system wystawienniczy, który prezentował temat ul. Wrocławskiej.

Analizując koszty wystawiennicze i zastrzeżenia pana Piotra Libickiego ostatecznie podjęto decyzję o zakupie systemu ekspozycyjnego, który umożliwi przeniesienie wystaw w inne miejsce. Propozycja ma być jeszcze przedyskutowana z panem Mariuszem Wiśniewskim, Zastępcą Prezydenta Miasta Poznania.

Obecny na posiedzeniu komisji pan [redacted] - fotograf zaproponował wykonanie zdjęć do wystawy tematycznie dotyczącej Śródmieścia, widzianego z perspektywy osób poruszających się komunikacją miejską, co przyjęto z zadowoleniem zebranych.

Ad. 2. Wizja zagospodarowania i spraw własnościowych po dawnych stacjach benzynowych - ul Taylora/Kościuszki, 23 Lutego/Nowowiejskiego /informacje Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – /informacje WGN - **Załącznik Nr 4.** do niniejszego protokołu/

W tym temacie krótko wypowiedział się pan Piotr Libicki, reprezentujący Architekta Miasta oraz pan Szymon Prymas po. Kierownika w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami. Wyczerpujące informacje faktyczno-prawne zostały zawarte **Załączniku Nr 4**.

Ad. 3. Koncepcja wykorzystania dawnej zajezdni przy ul. Madalińskiego na cele społeczne i kulturalne -/prezentacja stanowi **Załącznik nr 5.** do niniejszego protokołu/

Prezentacje przedstawił pan [redacted] z Biura Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta. Mówca poinformował, że zostały podjęte dwa działania, dotyczące:

- docelowego zagospodarowania zajezdni na Madalińskiego
- tymczasowego zagospodarowania obiektu do czasu docelowego ustalenia jego przeznaczenia

Kolejno przedstawił slajdy pokazujące obiekt, omówił plan sytuacyjny, pokazał aktualny stan wnętrza zajezdni i terenu wokół.

Następnie prezentując slajdy omówił kolejno wykorzystanie obiektów po zajezdniach tramwajowych w polskich i europejskich miastach. Przykłady dotyczyły miast: Łodzi, Krakowa, Szczecina Wrocławia i Warszawy, a w Europie Berlina, Drezna, Pragi, Hanoweru, Wiednia.

Po zakończeniu prezentacji pani przewodnicząca Małgorzata Woźniak przechodząc do tematu plaż miejskich, zwróciła się z apelem do pań reprezentujących Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta, aby prośby Komisji o dostarczeniu bieżących informacji na temat realizacji projektu plaż miejskich były mailem przekazywane komisji, ponieważ taka prośba została zlekceważona. Pani przewodnicząca zaznaczyła, że w razie wystąpienia ponownie takiego zdarzenia zwróci się z pismem do Prezydenta w tej sprawie. Panie przeprosiły za sytuację, następnie przeszły do przekazania informacji.

Ad.4. Bieżąca informacja na temat realizacji projektu plaż miejskich

Informacji na temat bieżącego stanu realizacji projektu plaż miejskich udzieliły panie: [redacted] z Wydziału Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta. Panie poinformowały o rozstrzygnięciu konkursu z dnia poprzedniego, ilu było oferentów, jaka oferta wygrała.

Pani radna Halina Owsianna pytała, czy być może wygórowane kryteria nie ograniczają dobrych pomysłów, czy wymagane koszty wkładu własnego nie są zbyt duże. Panie wyjaśniały etapy procedury mówiły o problemie finansowania projektu,

wyjaśniały zasadność kryteriów. Pani radna Owsianna z zadowoleniem przyjęła fakt, rozstrzygnięcia konkursu na plażę miejską na Szelągu wyrażając nadzieję, że zdobyte doświadczenie usprawni realizacje projektu w następnych latach.

Po zreferowaniu bieżącej informacji dotyczącej plaż miejskich, przewodnicząca komisji poprosiła o przejście zebranych do podstawionego tramwaju, aby pojechać przez miasto do zajezdni na ul.Madalińskiego.

W trakcie przejazdu przewodnicząca Rady Osiedla Wilda pani Dorota Bonk-Hammermeister przedstawiła program imprez, jakie są planowane na „Madalinie" pn. Lato na Madalinie /**Załącznik Nr 6.** do niniejszego protokołu.

Na miejscu radni obejrzeli zabytkową zajezdnię oraz jej otoczenie, wyrazili zadowolenie z dobrego stanu obiektu, jak również jego potencjału, który może z powodzeniem być wykorzystany dla działalności na rzecz społeczności Wildy, tym bardziej, że na terenie Wildy takiego miejsca brak. Po powrocie z zajezdni,

rozmawiano o statusie prawnym zajezdni, sposobach finansowania, pani przewodnicząca pytała o możliwość uzyskania środków unijnych, pan [redacted] udzielał wyjaśnień w zakresie możliwości pozyskiwania środków, następnie zaprezentował bieżącą informacje dotyczącą tematu zaplanowanego w punkcie 5 posiedzenia.

Ad.5. Informacje bieżące o stanie wdrażania zadań i zaleceń ujętych w Zintegrowanym Programie Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania oraz Miejskim Programie Rewitalizacji - ./prezentacja stanowi **Załącznik Nr 7** do niniejszego protokołu/

Zgodnie z kolejnością tematów ujętych na zaprezentowanym slajdzie pan kierownik przybliżył historie powstania książki powstałej w ramach projektu „Wspólna nie znaczy niczyja" pod tytułem „Wspólne nie znaczy niczyje, czyli o podwórkach i ulicach coś dla dziecka i rodzica". Następnie wspomniał o warsztatach projektowych, które odbyły się w kwietniu w ramach akcji „Odmień swoje podwórko". Mówił także o pomocy udzielanej przedsiębiorcom na Chwaliszewie, w wyniku której powstała pierwsza lodziarnia. Zamysłem jest przesuniecie Starego Rynku na Chwaliszewo, jako nowej atrakcji turystycznej. Kolejno pan kierownik wspomniał o zamontowaniu przy Wartostradzie nowych ławek i śmietników w ramach pierwszego etapu wdrażania projektu „Poprawa przestrzeni publicznej w ramach

Programu dla Śródmieścia i Miejskiego Programu Rewitalizacji. W drugim etapie, w maju br. mają zostać zamontowane ławki i stojaki rowerowe na Ostrowie Tumskim i Śródce.

Jednym z ostatnich tematów poruszonych przez pana [redacted] była rewaloryzacja Placu Kolegiackiego, warsztaty pomysłów mają być przeprowadzone w dniach 15-16 maja w godzinach popołudniowych.

Na zakończenie pan [redacted] podzielił się informacją w sprawie przeprowadzanych prac archeologicznych na Starym Rynku, poinformował o obszarach badań, spodziewanych wynikach tych badań. Poruszono ważną kwestię, dotyczącą właściwego sformułowanie wytycznych do projektu technicznego, dotyczącą przede wszystkim planowanego położenia nowej nawierzchni, która szczelnie położona może spowodować poważny problem z odpływem wody ze Starego Rynku.

Pan [redacted] mówił o wiekowej infrastrukturze podziemnej, której wymiana w całości jest niezbędna, lecz bardzo kosztowna i należy wnikliwie te koszty oszacować.

Pan [redacted] przypomniał przy okazji o konieczności przeprowadzenia takich badań archeologicznych na placu Kolegiackim.

W tym kontekście ciekawe fakty historyczne dotyczące placu Kolegiackiego przypomniał pan [redacted] z Biura Konserwatora Zabytków a uzupełniał je także pan [redacted]

Wobec braku dalszych pytań i chęci zabrania głosu, pani przewodnicząca podziękowała wszystkim zebranym i zamknęła posiedzenie komisji.

Małgorzata Woźniak
Przewodnicząca Komisji