

Protokół nr 40/16

z posiedzenia

Komisji Budżetu i Finansów oraz Nadzoru Właścicielskiego

w dniu 17 października 2016 roku

miejsce: sala Malinowa UMP

W obecności quorum **Przewodniczący KBiFNW – Artur Róžański** otworzył posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów oraz Nadzoru Właścicielskiego.

Do protokołu załączono:

- Listę obecności radnych oraz gości (załącznik nr 1)
- Porządek obrad (załącznik nr 2)

Przewodniczący KBiFNW – Artur Róžański poinformował, iż na prośbę Zastępcy Prezydenta Miasta – Mariusza Wiśniewskiego z porządku obrad wycofany zostaje pkt. 1 ppkt. 4. Tym samym porządek obrad zostaje uzupełniony o opiniowanie projektów uchwał: (PU 670/16) zmieniającego uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego w celu sfinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury drogowej, transportowej, gospodarki komunalnej, polityki społecznej i oświaty oraz (PU 671/16) w sprawie uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia aglomeracji Poznań. Ponadto Komisja wyrazi opinię nt. ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (vide korespondencja KBiFNW – RM.I.0010.1.33.2016).

Nikt z **Państwa radnych** nie wyraził sprzeciwu wobec powyższej propozycji.

Ad. 1. 1. Opiniowanie projektu uchwały (PU 602/16) w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

Projekt uchwały przedstawiła **dyrektor Biura Spraw Lokalowych – Renata Murczak**.

Przewodniczący KBiFNW – Artur Róžański poruszył kwestię grupy II (wyłączona z wykupu). Co w przypadku np. wdowy, sieroty po policjancie, który zginął na służbie? Czy te osoby nie będą miały możliwości wykupu? Grupa powinna zostać rozszerzona. Co ze wspólnotami?

Dyrektor Biura Spraw Lokalowych – Renata Murczak wyjaśniła, iż prezentowane zapisy są wykonaniem porozumienia. Sytuacja mieszkań policyjnych wygląda różnorodnie: są budynki całkowicie zajęte przez policjantów, ale są też takie, gdzie mieszkania policjantów są „rozsiane” wśród mieszkań osób cywilnych.

Przewodniczący KBiFNW – Artur Róžański stwierdził, że nie chciałby redagować poprawki „na gorąco” dlatego prosi o przekazanie swoich uwag Panu Prezydentowi.

Radna Małgorzata Dudzic-Biskupska podzieliła opinię Pana Przewodniczącego, że wymieniony przez niego osoby powinny mieć szansę wykupu, jednak zauważyła, iż wydaje się, że

zgodnie z informacjami przekazanymi podczas posiedzenia KGKiPM - jest to niemożliwe pod względem prawnym.

Dyrektor Biura Spraw Lokalowych – Renata Murczak potwierdziła, iż byłoby to niemożliwe prawnie, ponieważ obowiązują warunki wynegocjowane pomiędzy stronami. Uchwała ma charakter typowo wykonawczy w stosunku do porozumienia. To porozumienie określiło grupy osób, które będą mogły z tego prawa skorzystać.

Przewodniczący KBiFNV – Artur Różański stwierdził, że porozumienie pomiędzy Miastem, a Policją nie stanowi prawa.

Dyrektor Biura Spraw Lokalowych – Renata Murczak wyjaśniła, iż jeżeli te osoby staną się najemcami cywilnymi tzn. zawrą umowy z ZKZL, to nic nie stoi na przeszkodzie, aby np. na nowo procedować zasady sprzedaży mieszkań. Przedkładany teraz projektu uchwały rzeczywiście nie obejmuje tych rodzin, jednak nie likwiduje to ich prawa do uregulowania ich statusu prawnego w przyszłości.

Radna Małgorzata Dudzic-Biskupska zapytała, czy takie rodziny są?

Dyrektor Biura Spraw Lokalowych – Renata Murczak odpowiedziała, że tak.

Radna Małgorzata Dudzic-Biskupska zapytała, co się stanie w przypadku, gdy wniosek złoży policjant, który potem zginie na służbie? Czy żona będzie mogła skorzystać z bonifikaty?

Dyrektor Biura Spraw Lokalowych – Renata Murczak odpowiedziała, że tak, ponieważ będzie to przekształcenie stosunku najmu, czyli, że osoby najbliższe mieszkające razem z najemcą mogą wstąpić w stosunek najmu. Każda sytuacja będzie musiała być rozpatrywana indywidualnie.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 602/16) w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

„za” – 6 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

W wyniku głosowania KBiFNV pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1. 2. Opiniowanie projektu uchwały (PU 660/16) w sprawie Wieloletniego Programu Współpracy Miasta Poznania z Organizacjami Pozarządowymi na lata 2017-2020.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawiła **dyrektor Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych - Magdalena Pietrusik-Adamska.**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 660/16) w sprawie Wieloletniego Programu Współpracy Miasta Poznania z Organizacjami Pozarządowymi na lata 2017-2020.

„za” – 5 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 2

W wyniku głosowania KBiFNV pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1. 3. Opiniowanie projektu uchwały (PU 661/16) w sprawie Rocznej Programu Współpracy Miasta Poznania z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2017 rok.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawiła **dyrektor Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych - Magdalena Pietrusik-Adamska.**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 661/16) w sprawie Rocznej Programu Współpracy Miasta Poznania z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na 2017 rok.

„za” – 4 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 3

W wyniku głosowania KBiFNW pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1. 4. Opiniowanie projektu uchwały (PU 670/16) zmieniającego uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego w celu sfinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury drogowej, transportowej, gospodarki komunalnej, polityki społecznej i oświaty.

Projekt uchwały przedstawiła **dyrektor Wydziału Finansowego - Hanna Koszczyńska-Karaś**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 670/16) zmieniającego uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego w celu sfinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury drogowej, transportowej, gospodarki komunalnej, polityki społecznej i oświaty.

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania KBiFNW pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1. 5. Opiniowanie projektu uchwały (PU 671/16) w sprawie uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia aglomeracji Poznań.

Projekt uchwały przedstawił **Pan Tadeusz Szafer – Wydział Gospodarki Komunalnej.**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 671/16) w sprawie uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia aglomeracji Poznań.

„za” – 6 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 1

W wyniku głosowania KBiFNW pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 1. 6. Opinia Komisji Budżetu i Finansów oraz Nadzoru Właścicielskiego nt. ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (vide korespondencja – RM.I.0010.1.33.2016).

Sprawę przedstawiła **zastępca dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami - Agnieszka Szymankiewicz**. Sprawa dot. wniosku Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o.o. o ustanowienie hipoteki o wartości 14 100 000,00zł na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w związku z zaciągniętą w dniu 22.12.2014r. umową pożyczki do kwoty 10 777,34tyszl na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji do odzysku odpadów biodegradowalnych”. Zgodnie z §11 uchwały Nr LXI/840/V/2019 RMP z dnia 13 października 2009r. w/s zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania – Prezydent Miasta Poznania uprawniony jest do obciążania praw do nieruchomości komunalnych hipoteką na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece do kwoty 5.000.000,00zł, a powyżej tej kwoty - po uzyskaniu pozytywnej opinii właściwej Rady Miasta Poznania.

Radna Małgorzata Dudzic-Biskupska zapytała, w jakiej wysokości jest pożyczka?

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego – Beata Kocięcka poinformowała, iż w wysokości 10mln700tyszl.

Głosowanie: w/s wyrażenia pozytywnej opinii do ustanowienia hipoteki.

„za” – 7 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

W wyniku głosowania KBiFNW wyraziła opinię pozytywną.

Ad. 2. Informacja na temat stanu prac nad aktualizacją strategii rozwoju Miasta Poznania wraz z harmonogramem prac przewidzianych do końca 2016 roku.

Informację na temat stanu prac nad aktualizacją strategii rozwoju Miasta Poznania wraz z harmonogramem prac przewidzianych do końca 2016 roku przedstawiła **dyrektor Wydziału Rozwoju Miasta - Iwona Matuszczak-Szulc** (załącznik nr 3).

Ad. 3. Sprawy wniesione. Wolne głosy i wnioski.

Brak.

Przewodniczący KBiFNW – Artur Różański zamknął posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów oraz Nadzoru Właścicielskiego.

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Finansów
oraz Nadzoru Właścicielskiego

Artur Różański