RM-V.0012.9.13.2019

# Protokół
## z posiedzenia Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki
## nr 13 /2019
## 23 września 2019 r.

Posiedzenie Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki, któremu przewodniczyła **Przewodnicząca Komisji, pani Lidia Dudziak** odbyło się w Sali Malinowej w Urzędzie Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki oraz zaproszeni goście.

Lista obecności członków Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki stanowi *załącznik nr 1 do protokołu.*

Lista obecności gości uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi *załącznik nr 2 do protokołu.*

Porządek obrad był następujący *(zał. nr 3):*

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w/s zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Poznania (PU 277/19).
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w/s zmian w budżecie Miasta Poznania na rok 2019 (PU 278/19).
3. Obiekt Pływalni Olimpii przy ul. Taborowej w Poznaniu (stan prawny, mały basen dla dzieci - możliwości dalszego funkcjonowania, możliwości pomocy ze strony Miasta).
4. Sprawy bieżące, wolne głosy i wnioski.

**Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powitała przybyłych radnych oraz gości, poinformowała, że posiedzenie jest nagrywane w celu sporządzenia protokołu, a następnie przedstawiła porządek obrad.

**Ad.1. i 2.**

Projekty uchwał przedstawił pan **Piotr Husejko, Dyrektor Wydziału Budżetu i Kontrolingu**.

Pan **Łukasz Miadziołko, dyrektor Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji** dodał, że była planowana modernizacja trzech elementów na Torze Regatowym Malta (wieża na mecie Toru Regatowego, tzw. strefa startu oraz budynek multimedialny, który znajduje się po drugiej stronie wieży sędziowskiej) – w wyniku postępowania przetargowego kwota jest duża większa niż środki, będące w posiadaniu POSiR, stąd po konsultacjach ze spółką Poznańskie Inwestycje Miejskie stwierdzono, że strefa startu nie będzie realizowana a oszczędności z tego tytułu będą przeznaczone na inne inwestycje w sporcie. Miasto będzie wnioskowało do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie tych dwóch inwestycji. Polski Związek Kajakowy i Polski Związek Wioślarski poparły w/w wnioski.

Pan **Jędrzej Solarski, Zastępca Prezydenta Miasta Poznania** powiedział, że są realne szanse na to, aby te środki otrzymać.

**Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** zapytała dlaczego są przesuwane środki z budowy hali przy Drodze Dębińskiej?

Pan **J. Solarski, Zastępca Prezydenta MP** odpowiedział, że zadanie to jest na etapie projektowania.

Pan **dyr Ł. Miadziołko** dodał, że zostało zrobione studium wykonalności, które pokazało, że na w/w działce zmieści się hala oraz jej otoczenie. Obecnie trwają konsultacje z Wartą Poznań i środowiskami sportowymi co do potrzeb i odpowiedniego zaplecza sportowego.

Pani **radna Dominika Król** zapytała o zadanie dotyczące Toru BMX – kiedy będzie przetarg?

Pan **J. Solarski, Zastępca Prezydenta MP** odpowiedział, że zadanie zostało przełożone na przyszły rok, ale środki na ten cel są zabezpieczone.

**Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powiedziała, że każda inwestycja sportowa w mieście jest potrzebna, ale ważne jest to aby istniała również struktura, kluby, zawodnicy którzy dany sport uprawiają i wówczas pod te potrzeby budowany jest obiekt. Przykładem mogą być drużyny siatkówki, czy koszykówki, które nie mają swojej hali, muszą wynajmować. A w przypadku Toru BMX nie ma ani klubu ani zawodników.

Pani **radna D. Król** powiedziała, że w momencie składania poprawki było stowarzyszenie, które uprawiało ten sport, zawodnicy brali udział w zawodach i nie mieli gdzie trenować. W tej chwili przychodzą kolejni zawodnicy.
Pan **radny Paweł Sowa** poruszył kwestię parku rekreacji Starołęka Mała – środki są przenoszone na kolejny rok. Przetarg będzie rozstrzygnięty w tym roku, a budowa rozpocznie się w roku przyszłym.

Pani **radna Sara Szynkowska vel Sęk** powiedziała, że Miasto powinno zmienić taktykę i poczekać z usuwaniem zieleni do wygranego przetargu. Ten rok dla tego zadania był stracony – drzewa zostały usunięte i czekano.

Pan **J. Solarski, Zastępca Prezydenta MP** powiedział, że przyczyną opóźnienia był okres lęgowy ptaków – nie można było prowadzić działań na tym terenie.

**Przedstawicielka spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie** powiedziała, że w październiku planowane jest podpisanie umowy, nastąpi rozstrzygnięcie przetargu.

Pan **radny M. Grześ** zwrócił uwagę na przesuwanie w czasie zadań pochodzących z Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego – może to zniechęcać ludzi do głosowania na zadania w ramach PBO. Również niepokojące jest przesuwanie pieniędzy z Toru Regatowego Malta, który też wymaga nakładów finansowych. Zwrócił ponadto uwagę na to, że wyjście z placu zabaw jest wprost na drogę rowerową, a nie na chodnik, który usytuowany jest za drogą rowerową. Zapytał czy jest wybrana lokalizacja toru wrotkarskiego.

Pan **J. Solarski, Zastępca Prezydenta MP** powiedział, że Miasto inwestuje w Maltę, ale zależy na tym, aby część rzeczy zrobić tam ze środków z Ministerstwa.

Pan **dyr Ł. Miadziołko** powiedział, że sprawa drogi rowerowej przy placu zabaw zostanie sprawdzona. Co do toru wrotkarskiego to ma on być usytuowany przy ul. Hlonda.

Pan **Tomasz Stachowiak, Wiceprzewodniczący Komisji** zapytał dlaczego monitor LCD jest włączony całą dobę? Czy jest już koncepcja przebudowy pływalni w Parku Kasprowicza?

Pan **dyr Ł.Miadziołko** powiedział, że włączenie być może wynikało z wynajęcia komercyjnego.

**Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powiedziała, że na temat Parku Kasprowicza i Areny planowane jest osobne posiedzenie Komisji w przyszłym miesiącu. Pływalnia jest obecnie przeprojektowywana. Tor wrotkarski jest odłączany od całości tej inwestycji.

Pan **dyr Ł. Miadziołko** potwierdził, że jest wybrana koncepcja i trwa przeprojektowanie.

Pan **radny Filip Olszak** zapytał dlaczego ostatecznie upadła lokalizacja toru wrotkarskiego przy giełdzie kwiatowej?

Pan **J. Solarski, Zastępca Prezydenta MP** powiedział, że głównym powodem był zbyt mały teren dla tego zadania. Lokalizacja przy ul. Hlonda jest lepsza bo jest tam większy teren i tam nie będzie tak bardzo przeszkadzał hałas.

Pan **radny Mateusz Rozmiarek** zapytał czy przeniesienie środków zadania budowy basenu na osiedlu Zwycięstwa dotyczą uaktualnienia kwoty i czy wszystko przebiega zgodnie z harmonogramem?

Pan J. **Solarski, Zastępca Prezydenta MP** potwierdził.

Pan **radny M. Grześ** zapytał jakie są wymiary działki przy giełdzie kwiatowej, że nie mieści się tam tor wrotkarski? Czy do ul. Hlonda dochodzi Wartostrada?

Pan **dyr Ł. Miadziołko** powiedział, że idea jest taka, aby do toru można było dojechać drogą rowerową.

Pani **radna S. Szynkowska vel Sęk** zapytała, czy na ul. Hlonda planowany jest tylko tor?

Pani **Ewa Bąk, dyrektor Wydziału Sportu** odpowiedziała, że tam są również przewidziane tory łucznicze.

Wobec braku dalszych zgłoszeń w dyskusji, **Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie przedmiotowe projekty uchwał.

Komisja zaopiniowała PU 277/19 pozytywnie w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzymujących się – 3.

Komisja zaopiniowała PU 278/19 pozytywnie w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzymujących się – 3.

**Przewodnicząca Komisji** zamknęła ten punkt porządku obrad.

**Ad.3.**

Tytułem wstępu, **Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powiedziała, że od dłuższego czasu jest mowa o tym, aby budynek pływalni Olimpia został przekazany Miastu. Dyskusja ma dotyczyć etapu na jakim jest ta sprawa. Do końca roku pływalnia Baby Swim oraz Akademia Judo mają podpisane umowy na korzystanie z pomieszczeń, w które zainwestowali duże środki.

**Przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** powiedział, że przejecie tej nieruchomości od Skarbu Państwa ma nastąpić najprawdopodobniej w lutym 2020 roku. Wstępna opinia Wojewody jest pozytywna. Na dniach uprawomocni się podział geodezyjny. Policja dysponuje już dokumentami i może zgłosić zbędność. Na początku przyszłego roku Miasto przejmie prawo własności tego budynku. W imieniu Miasta nieruchomość przejmie do zarządzania POSiR.

**Przedstawiciele Szkoły Pływalnia Baby Swim** powiedzieli że jest to dla nich kłopotliwa sytuacja. Czy umowa zostanie przedłużona?

**Przewodniczący Rady Miasta Poznania, p. Grzegorz Ganowicz** zwrócił uwagę, że umowy podpisane są z innym podmiotem. Miasto chce w tej sytuacji pomóc również w sensie finansowym, bo nie będzie na tym zarabiało.

**Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** powiedziała, że temat ten pojawił się dlatego, że dostrzegany jest problem. Miasto nie jest stroną w tej sprawie. Podobny problem ma Akademia Judo.

Pan **dyr Ł. Miadziołko** powiedział, że została przeprowadzona dokładna wizja lokalna tego budynku. Dokonywana jest ekspertyza techniczna zwłaszcza jeśli chodzi o infrastrukturę basenową.

**Przedstawiciele Szkoły Pływalnia Baby Swim** powiedzieli że obecnie mały basen jest utrzymywany z ich środków, a dzierżawa jest płacona CUL (Centrum Usług Logistycznych). Środki od Miasta nie są tu potrzebne.

Pan **T. Stachowiak, Wiceprzewodniczący Komisji** zapytał jakie środki należy zainwestować w ten mały basen? W perspektywie budowy pływalni w Parku Kasprowicza, to czy jest racjonalnym posiadanie dwóch ośrodków sportów wodnych obok siebie?

Pan **dyr Ł. Miadziołko** powiedział, że obecnie jest wykonywana ekspertyza techniczna i co ewentualnie trzeba zrobić, aby to funkcjonowało.

**Przewodnicząca Komisji, p.L. Dudziak** powiedziała, że ten basen jest potrzebny, bo obsługuje on inną część Grunwaldu.

**Przewodniczący Rady Miasta Poznania, p. G. Ganowicz** podkreślił, że Komisja nie jest miejscem gdzie będą negocjowane warunki przyszłej umowy. Temat ten został wywołany po to aby poznać stan sprawy i na jakim etapie jest przejmowanie tego obiektu. Trzeba zdawać sobie sprawę z tego w jakim stanie jest obiekt jako całość. Nawet jeśli jedna niecka basenu jest w dobrym stanie, to najprawdopodobniej trzeba będzie ją zamknąć aby wyremontować cały obiekt. Miasto jest po to, aby zbuforować te wydatki, których Państwo nie jesteście w stanie ponieść. Pytanie o zasadność istnienia dwóch pływalni obok siebie jest zasadne, ponieważ w obliczu cięć i wydatków i tego, że różne inwestycje nie dochodzą do skutku, to warto zastanowić się czy nie zrobić tego w ten sposób, aby jak najszybciej ten obiekt doprowadzić do użytku, a dyskusję na temat pływalni w Parku Kasprowicza odłożyć na później.

Pan **radny F. Olszak** zapytał, czy wątpliwości dotyczą stanu technicznego całego budynku czy tylko części technologicznej obsługującej baseny i czy funkcjonują one osobno?

Pan **dyr Ł. Miadziołko** powiedział, że najgorzej wygląda część technologiczna basenu, baseny działają niezależnie.

**Przedstawiciel Akademii Judo** powiedział, że problemem w całej tej sprawie jest słaby obieg informacji. CUL w Warszawie nie wie o podejmowanych tutaj działaniach. Czy Miasto może porozmawiać z CUL, aby Akademia miała możliwość działania przez 3 lub 4 miesiące na początku przyszłego roku?

**Przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** zapewnił, że Miasto ma kontakt z CUL. Został on powiadomiony pisemnie o podejmowanych działaniach. Sytuacja wygląda tak, że CUL zarządza nieruchomością natomiast trwały zarząd sprawuje Policja. Wszelkiego rodzaju formalności, które Miasto musi przeprowadzić, aby przejąć nieruchomość są uzgadniane z Policją. Miasto może porozmawiać z CUL-em, aby nie doprowadzić do sytuacji, w której Akademia Judo musiałaby opuszczać pomieszczenia i wyprowadzać się oraz spróbować przyspieszyć przejęcie nieruchomości. Te działania muszą być skoordynowane. Ponadto są one obwarowane terminami wynikającymi z postępowań administracyjnych.

Pani **radna Małgorzata Woźniak** zapytała, czy Olimpia będzie przejęta przez Miasto bez zgody Rady Miasta Poznania?

**Przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** wyjaśnił, że Prezydent ma umocowanie w uchwale kompetencyjnej do przejęcia majątku w formie darowizny od Skarbu Państwa.

Kontynuując, pani **radna M. Woźniak** zapytała, czy w umowie darowizny będą jakieś obwarowania? Czy po przejęciu obiektu Miasto może ogłosić przetarg i znaleźć operatora, który będzie zarządzał?

**Przedstawiciel Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** wyjaśnił, że w umowie darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego jest wpisywany cel darowizny – w tym przypadku cel kultury fizycznej i sportu. Podpisanie aktu notarialnego darowizny jest planowany na luty przyszłego roku.

Pan **dyr Ł. Miadziołko** powiedział, że teoretycznie Miasto może znaleźć operatora.

Pan **radny M. Grześ** powiedział, że obiekt wymaga zapewne tak gruntownego remontu, że najlepszym rozwiązaniem byłoby jego wyburzenie i sprzedanie działki. Remont będzie znacznie przewyższał koszty budowy nowego obiektu.

Pan **Bartłomiej Ignaszewski, Wiceprzewodniczący Komisji** zapytał, czy ze strony Wojewody nie ma chęci do zarządzania tym obiektem i utrzymywania funkcji sportowej?

Pan **radny F. Olszak** zapytał, czy jeśli okazałoby się, że mały basen może działać samodzielnie, to czy dla dużego basenu byłoby możliwe jakieś przeznaczenie inne niż pływackie?

**Przewodniczący Rady Miasta Poznania, p. G. Ganowicz** podkreślił, że w omawianej sytuacji należałoby zadbać o to, aby przepływ informacji był klarowny i należałoby wymyślić taką konstrukcję, która w tym okresie przejściowym zapewni wszystkim podmiotom korzystającym ciągłość działania.

**Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** zgodziła się z przedmówcą.

**Przedstawiciel Szkoły Pływania Baby Swim** powiedział, że jednym z rozwiązań problemu byłoby np. połączenie sił z Akademią Judo i wydzierżawienie od Miasta tego obiektu.

Pan **T. Stachowiak, Wiceprzewodniczący Komisji** zwrócił się z prośbą, aby informować Komisję o podejmowanych działaniach w tej sprawie.

Wobec braku dalszych zgłoszeń w dyskusji, **Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** zamknęła ten punkt porządku obrad.

**Ad.4.**

Pani **radna S. Szynkowska vel Sęk** zwróciła uwagę, aby nie robić w jeden weekend dwóch imprez, czyli maratonu i Poznań Game Arena na Targach. Powoduje to bardzo duży problem komunikacyjny.

Pan **dyr Ł. Miadziołko** wyjaśnił, że POSiR jest uzależniony od kalendarza imprez targowych, a Targi z kolei od terminów imprez światowych.

Pani **radna D. Król** poprosiła o zestawienie dotyczące ulic dojazdowych zamykanych na czas trwania imprez masowych.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodnicząca Komisji, p. L. Dudziak** podziękowała wszystkim za przybycie i zamknęła posiedzenie Komisji Kultury Fizycznej i Turystyki.

Przewodnicząca Komisji
Lidia Dudziak

Sporządziła:
Anna Sasińska BRM
01.10.2019r.