

**Poznań: Przebudowa i renowacja zabytkowego obiektu Muzeum
Literackiego Henryka Sienkiewicza w Poznaniu**
Numer ogłoszenia: 85251 - 2011; data zamieszczenia: 16.03.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Biblioteka Raczyńskich , Pl. Wolności 19, 61-739 Poznań, woj. wielkopolskie, tel. 061 8529868, 8521734, faks 061 8529868.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bracz.edu.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa i renowacja zabytkowego obiektu Muzeum Literackiego Henryka Sienkiewicza w Poznaniu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia dotyczy robót modernizacyjnych i renowacyjnych w zabytkowym budynku Muzeum Literackiego Henryka Sienkiewicza współfinansowanych z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013. Tytuł projektu : Przebudowa i renowacja zabytkowego obiektu Muzeum Literackiego Henryka Sienkiewicza w Poznaniu Zakres rzeczowy robót przedstawiony został w: a. Projekcie budowlanym renowacji elewacji - załącznik nr 8 b. Projekcie budowlanym przebudowy wnętrza Muzeum - załącznik nr 9, c. Projekcie budowlanym modernizacji wnętrza z renowacją elewacji Muzeum- załącznik nr 10, d. Projekcie budowlanym modernizacji wnętrza z renowacją elewacji Muzeum - załącznik nr 11, e. Przedmiarze robót - branża budowlana - załącznik nr 12 f. Kosztorysie ofertowym -roboty sanitarne - załącznik nr 13, g. Kosztorysie ofertowym - roboty elektryczne - załącznik nr 14, h. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - branża budowlana - załącznik nr 15 i. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - branża elektryczna- załącznik nr 16 j. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - branża sanitarna- załącznik nr 17 k. Programie prac renowacyjnych i konserwatorskich wnętrza -załącznik nr 18 l. Programie prac renowacyjnych i konserwatorskich elewacji - załącznik nr 19 m. Decyzji Nr 2407/2009 z 16.11.2009 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych- załącznik nr 20 n. Pozwoleniu nr 516/09 z 6.08.2009 na

prorowadzenie prac konserwatorskich restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru- załącznik nr 21, o. Pozwoleniu nr 17/09 z 9.01.2009 na prowadzenie badań archeologicznych- Załącznik nr 22 p. Decyzji Nr 410/2010 z 4.03.2011 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych- załącznik nr 23 q. Pozwoleniu nr 49/2011 z 27.01.2011 na prowadzenie prac konserwatorskich restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru- załącznik nr 24, które stanowią załączniki do niniejszej SIWZ.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, ewentualne zamówienie uzupełniające zostanie udzielone w trybie przewidzianym w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych, jeżeli spełnione zostaną przesłanki ustawowe

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.13-3.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 11.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Ustala się wadium w następującej wysokości: 50.000,00 złotych

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień. Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia wiedzy i doświadczenia Wykonawcy winni udokumentować zrealizowanie przynajmniej dwóch robót budowlanych w zakresie robót konstrukcyjnych, remontowo-wykończeniowych, instalacji elektrycznych i sanitarnych w obiektach zabytkowych o wartości

równej lub przekraczającej 2.000.000,- zł brutto w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponować będzie: - Jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji Kierownika Budowy Niniejsza osoba winna posiadać: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa - uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej wraz z odbytą co najmniej 2-letnią praktyką zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 .06.2004r. Dz.U. z 2004r. Nr 150 poz. 1579), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych - co najmniej 5-cio letnie doświadczenie zawodowe, w tym co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych. Jedną osobą - konserwatorem dzieł sztuki ze specjalnością konserwacja i restauracja rzeźby kamiennej i elementów architektonicznych z odbytą co najmniej 12-miesięczną praktyką w konserwacji i renowacji takich zabytków Jedną osobą - konserwatorem dzieł sztuki ze specjalnością restauracji malarstwa i rzeźby polichromowanej z odbytą co najmniej 12-miesięczną praktyką w konserwacji i renowacji takich zabytków.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Za spełnienie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający uzna posiadanie opłaconej polisy, potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 3.000.000,- zł ubezpieczenie kontraktowe i co najmniej 3.000.000,- zł ubezpieczenie deliktowe.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i

doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie w następujących przypadkach: a) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót stanowiących przedmiot umowy, w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie części Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane b) Wystąpienia robót zamiennych, c) Zmiany terminu w przypadku konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych towarzyszących planowanej modernizacji Muzeum, które z uwagi na ich zakres mogą wpłynąć na terminowe wykonanie zamówienia przez Wykonawcę, d) Zmiany terminu wykonania umowy z przyczyn innych niż zawinione przez Wykonawcę, z powodu siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, e) Zmiany terminu umowy z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, f) W zakresie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu udzielenia zamówienia dodatkowego, które uniemożliwiłoby realizację zamówienia podstawowego w wyznaczonym terminie. g) W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, h) W przypadku, gdy niedotrzymanie wyznaczonego terminu realizacji umowy wynika z istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa - Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia braków lub błędów w dokumentacji projektowej. i) Gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

zamówienia: bip.city.poznan.pl oraz www.bracz.edu.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Biblioteka Raczyńskich, plac Wolności 19, 61-739 Poznań, pokój nr 6.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 07.04.2011

godzina 09:00, miejsce: Biblioteka Raczyńskich, plac Wolności 19, 61-739 Poznań, pokój nr 6.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii**

Europejskiej: Przedmiot zamówienia dotyczy robót modernizacyjnych i renowacyjnych w zabytkowym budynku Muzeum Literackiego Henryka Sienkiewicza współfinansowanych z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013. Tytuł projektu : Przebudowa i renowacja zabytkowego obiektu Muzeum Literackiego Henryka Sienkiewicza w Poznaniu.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie