

**NOTATKA DOTYCZĄCA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„OSIEDLE RZECZYPOSPOLITEJ”
W POZNANIU.**

Teren objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu znajduje się w południowo-wschodniej części miasta, w dzielnicy mieszkaniowej Rataje, w kwartale pomiędzy ulicami: Zamenhofa, Obrzyca, Wyzwolenia i Kruczą. W jego sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej. Granice projektu obejmują obszar o powierzchni około 19,5 ha.

Sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu pozwoli m.in. na zabezpieczenie i ochronę terenu przed dogęszczaniem nową niekontrolowaną zabudową oraz zachowanie wytworzonych w strukturze osiedla terenów zieleni. Priorytetem jest ochrona modelowego modernistycznego układu przestrzennego i kompleksowe podejście do ładu przestrzennego w tym rejonie miasta.