

PROTOKÓŁ Nr 3
z sesji Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria
z dnia 14 maja 2015 r.

W dniu 14 maja 2015 r. o godzinie 17.00, w siedzibie Rady Osiedla przy ulicy Warszawskiej 25, rozpoczęła się sesja Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria.

Sesję prowadził Przewodniczący Rady Osiedla – Pan Gerard Cofta.

W sesji uczestniczyło 13 osób oraz zaproszeni goście - przedstawiciele Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych, wobec czego stwierdzono kworum (listy obecności - zał. nr 1 i 2).

Sesję protokołowała Agnieszka Nadolska – pracownik Urzędu Miasta Poznania.

Po powitaniu zebranych Prowadzący przedstawił porządek obrad (zał. nr 2), który Rada Osiedla jednogłośnie przyjęła.

W pierwszej kolejności Przewodniczący otworzył dyskusję w sprawie budowy budynków komunalnych przy ul. Zawady oraz przy ul. Bernata w Poznaniu. Głos został oddany Pani Małgorzacie Piwińskiej - Dyrektor ZKZL, która przybliżyła szczegółowo projekty obu inwestycji - będą to budynki podobne do tych, które wybudowano niedawno na ulicy Łaskarza, 4 piętrowe, mieszkania z balkonami i pomieszczeniami gospodarczymi. Teren będzie kompletnie zagospodarowany w zieleń, miejsca postojowe, plac zabaw, stanowiska do składowania odpadów i stojaki rowerowe. Radni mieli kilka pytań, głównie dotyczących możliwości zwiększenia liczby miejsc postojowych z 1 przypadającego na każde wybudowane mieszkanie do 1,5. Zgodnie z tym co przekazali przedstawiciele ZKZL, w przypadku inwestycji na ul. Zawady wiązałoby się to z likwidacją placu zabaw. Przy drugiej inwestycji przy ulicy Bernata nie został zaprojektowany plac zabaw, jednak zgodnie z oświadczeniem przedstawicieli ZKZL to może ulec zmianie, gdy Wydział Urbanistyki i Architektury wyda warunki zabudowy. W przypadku zmniejszenia liczby pięter w budynku, uda się prawdopodobnie znaleźć miejsce na plac zabaw. Pojawiło się pytanie, dla kogo będą przeznaczona mieszkania oraz sugestia ze strony Rady, aby były to rodziny rozwojowe. Pan Krzysztof Krajniak z ZKZL przy okazji wspomniął o grancie Rady Osiedla, który jest w trakcie realizacji - umowa

została podpisana i trwają przygotowania do przetargu. Zarząd będzie informowany o postępach.

Radna Pani Beata Urbańska wspomniała o kontenerach przy ulicy Średzkiej - aktualnie jest wywołany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu i dobrym pomysłem byłoby przekształcenie terenu na którym znajdują się kontenery socjalne pod budownictwo komunalne.

Po zakończeniu dyskusji i pożegnaniu zaproszonych gości Radny postanowili podjąć uchwałę w powyższej sprawie, pozytywnie opiniując obie inwestycje jednocześnie przedstawiając swoje uwagi do projektów. Uchwała numer III/9/II/2015 Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria w powyższej sprawie, została przyjęta 13 głosami za (zał. nr 4).

W wolnych głosach i wnioskach w pierwszej kolejności głos zabrała Radna Pani Barbara Zalewska zwróciła uwagę na kompetencje Zarządu Osiedla oraz Przewodniczącego Rady, poprosiła aby wszyscy Radni - i nowi i Ci którzy byli już w poprzedniej kadencji przypomnieli sobie statut i zadania do których jest powołana Rada. Zwróciła uwagę na hierarchię problemów, na to iż mimo najszczerzej chęci Radni nie są w stanie zająć się wszystkim od razu. Prosiła, aby każdy przedstawiany wniosek był przemyślany, z rozwagą wprowadzać do porządku obrad różne punkty, chętniej korzystać z punktu wolne głosy i wnioski. Jeżeli chodzi o udostępnienie siedziby Rady innym podmiotom - również należy się spokojnie zastanowić, komu zezwolić na korzystanie, na jakich warunkach i dopiero jak wszystko będzie jasne - wystąpić z wnioskiem do ZKZL. Pośpiech jest najgorszym doradcą. Radna Pani Barbara Zalewska podziękowała Radnej Pani Patrycji Wosińskiej za przesłanie przykładowych adresów stron innych Rad Osiedla w portalu Facebook. Zwróciła jednak uwagę na duży chaos na tych stronach i brak konsekwencji, jeżeli chodzi o umieszczane tam treści.

W tym momencie zrodziła się dyskusja na ten temat i Radni dyskutowali czy i gdzie założyć stronę internetową Osiedla. Pojawił się pomysł, aby stworzyć własną stronę internetową - Radni postanowili jednak poczekać do momentu aż zostanie uruchomiony portal osiedlowy - projekt Urzędu Miasta. Ostatecznie, po wyjaśnieniu wszystkich wątpliwości przez Radną Panią Patrycję Wosińską oraz Radnego Pana Zbysława Jankowskiego (którzy zobowiązali się do założenia i prowadzenia strony Rady na Facebooku) Radni przegłosowali 10 głosami za że taka strona powstanie, 3 osoby wstrzymały się od głosu.

Kontynuując temat wolnych głosów i wniosków, głos zabrał Radny Pan Zbysław Jankowski, który wystąpił z wnioskiem o rozszerzenie składu Zarządu Osiedla do 7 osób oraz zaproponował swoją kandydaturę na to miejsce. Przewodnicząca Zarządu Pani Zenona Leś powiedziała, że nie wyraża na to zgody, ponieważ chce aby siódmym członkiem Zarządu Osiedla został Pan Marek Knasiecki - radny poprzedniej kadencji, który jest cały czas aktywny, działa na rzecz porządku i bezpieczeństwa Osiedla.

Pan Zbysław Jankowski oraz Radna Pani Beata Urbańska uznali, że wniosek Pana Zbysława należy przegłosować. Pracownik WJPM - Agnieszka Nadolska odczytała przyjęty przez Radę regulamin wyboru członków Zarządu Osiedla oraz statut Rady, który wskazuje że kompetencje do wskazywania kandydatów ma wyłącznie Przewodniczący Zarządu. Z uwagi na to, że Radni nie byli przekonani czy przepisy kategorycznie stanowią, że to wyłączna kompetencja Przewodniczącej Zarządu, postanowiono wrócić do tej dyskusji po wydaniu opinii prawnej przez Radcę Prawnego Urzędu Miasta Poznania.

Następnie Radna Pani Beata Urbańska poprosiła Radną Panią Zenonę Leś - Przewodniczącą Zarządu Osiedla o przedstawienie jak wygląda budżet Rady, jakimi środkami dysponuje Osiedle oraz na co może je przeznaczać. Przewodnicząca wyjaśniła jak wygląda planowanie budżetu, na co można przeznaczać środki a na co nie, wskazała, że plan Osiedla należy do jednych z mniejszych w Poznaniu, wobec czego Osiedle nie jest w stanie realizować samodzielnie bardzo dużych inwestycji. Przy okazji tego tematu pojawiło się pytanie o inwestycję przy POSIR – Radny Pan Krzysztof Kałuży oświadczył, że mają zostać zakupione urządzenia, które będą tworzyły siłownię zewnętrzną, do lata mają być oddane do użytku.

Od tego momentu w sesji uczestniczy 12 Radnych - jedna osoba wyszła.

Następnie Przewodniczący Pan Gerard Cofta odczytał pismo z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, jakie wpłynęło do Rady dzień wcześniej w sprawie zamiaru sprzedaży działki przy ulicy Świętojańskiej 5. Radni postanowili negatywnie zaopiniować sprzedaż, ponieważ uznali, że działka powinna pozostać w posiadaniu Miasta i zostać przeznaczona pod parking buforowy. Na terenie Osiedla mieszkańcy okolicznych gmin regularnie pozostawiają swoje pojazdy i kontynuują podróż przesiadając się do komunikacji miejskiej - przez to mieszkańcy są pozbawiani miejsc parkingowych. Uchwała w tej sprawie została przyjęta 12 głosami za, nikt nie głosował przeciw i nie wstrzymał się od głosu (załącznik nr 5).

Kolejno Przewodniczący Rady Pan Gerard Cofta poprosił o podjęcie uchwały w sprawie poparcia pomysłu utworzenia w budynku przy ulicy Bydgoskiej 4 kameralnej Szkoły Muzycznej II stopnia. W tej sprawie do Przewodniczącego Rady, zwróciła się Rada Rodziców wraz z Dyrekcją. Radni nie mieli uwag ani zastrzeżeń, wobec czego liczbą 12 głosów za uchwała nr III/11/II/2015 została przyjęta i stanowi załącznik numer 6. Przewodniczący poruszył również temat dyżurów, ustalono, że będą odbywały się na godzinę przed każdą planowaną sesją w siedzibie Rady i będą dyżurowały dwie osoby. Informacja o dyżurach będzie zamieszczana na stronie Osiedla w portalu Facebook.

W ramach wolnych głosów i wniosków odnotowano ponadto:

- problem braku podjazdu dla wózków przy SP85;
- zbliżającą się naprawę i montaż stojaków przy siłowni i placu zabaw na ul. św. Michała - Zarząd podjął już działania w tej sprawie;
- zmiana miejsca spowalniaczy ruchu na ulicy Tomickiego - w obecnej lokalizacji nie spełniają swojego zadania, Zarząd Osiedla skieruje pismo z Zarządu Dróg Miejskich w tej sprawie;
- Radna Pani Beata Urbańska poinformowała że Miasto szuka lokalizacji pod budowę Rodzinnych Domów Dziecka i warto się nad tym tematem zastanowić;
- grant na 2016 rok - zgodnie z informacją jaką przekazała Radna Pani Beata Urbańska, będzie można występować z wnioskiem dotyczącym remontu czy budowy placu zabaw na terenie przedszkoli lub żłobków, Rada powinna zastanowić się czy nie wystąpić z wnioskiem modernizacji placu zabaw który znajduje się przy Przedszkolu nr 82.

Z uwagi na to, że dotarła na sesję Pani Violetta Palka, Przewodniczący poprosił wszystkich o powstanie, Pani Violetta złożyła ślubowanie i otrzymała legitymacje oraz zaświadczenie.

Przewodniczący przypomniał, że kolejna sesja odbędzie się 2 lipca o godzinie 18:00. W związku z wyczerpaniem porządku obrad, sesja Rady Osiedla zakończyła się o godzinie 20:30. Na tym protokół zakończono.

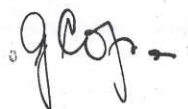
Protokół sporządziła:

Agnieszka Nadolska

SPECIALISTA
Agnieszka Nadolska

Przewodniczący obradom:

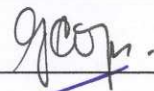
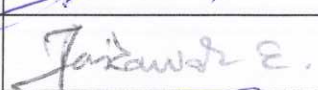
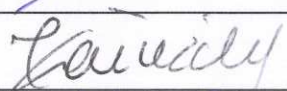
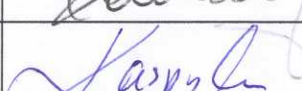
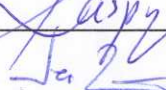
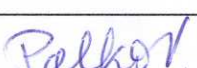
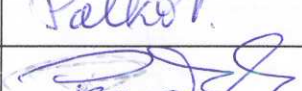
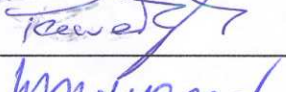
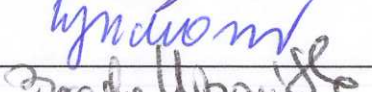
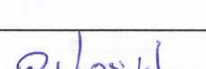
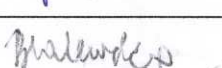
Gerard Cofta



Załączniki:

1. Lista obecności członków Rady Osiedla;
2. Lista obecności gości;
3. Porządek obrad sesji;
4. Uchwała nr **III/9/II/2015** Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria z dnia 14 maja 2015 roku w sprawie zaopiniowania budowy budynków komunalnych przy ul. Zawady oraz przy ul. Bernata w Poznaniu;
5. Uchwała nr **III/10/II/2015** Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria z dnia 14 maja 2015 roku w sprawie zaopiniowania zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości miejskich położonych przy ulicy Świętojańskiej 5;
6. Uchwała nr **III/11/II/2015** Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria z dnia 14 maja 2015 roku w sprawie zaopiniowania uruchomienia nowej kameralnej Szkoły Muzycznej II stopnia przy ulicy Bydgoskiej 4.

**LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW RADY OSIEDLA OSTRÓW TUMSKI-ŚRÓDKA
ZAWADY-KOMANDORIA
NA SESJI W DNIU 14 MAJA 2015 R.**

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	COFTA Gerard	
2.	JANKOWSKI Zbysław	
3.	JAŚKOWIAK Elżbieta	
4.	JELIŃSKI Karol	
5.	KALUŻNY Krzysztof Józef	
6.	KASPRZYK Michał	
7.	LEŚ Zenona Barbara	
8.	MURA-WARACZEWSKA Tatiana Maria	
9.	NACHACZEWSKA Anna Maria	
10.	PALKA Violetta Barbara	
11.	PAWEŁCZYK Paweł	
12.	SUCHORA Ewa	
13.	URBAŃSKA Beata Kinga	
14.	WOSIŃSKA Patrycja Joanna	
15.	ZALEWSKA Barbara Maria	

LISTA OBECNOŚCI GOŚCI
obecnych na sesji
RADY OSIEDLA
OSTRÓW TUMSKI-ŚRÓDKA-ZAWADY-KOMANDORIA

W DNIU 14 MAJA 2015 R.

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Katgora Piotr	
2.	Agnieszka Stępień	
3.	Wojciech Knapik	
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		

Na podstawie § 27 ust. 1 pkt 2 uchwały nr LXXVI/1125/V/2010 Rady Miasta Poznania
z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-
Komandoria

zwołuję

III sesję Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-Komandoria,

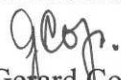
która odbędzie się 14 maja 2015 r. (czwartek) o godz. 17:00

w siedzibie Rady Osiedla przy ulicy Warszawskiej 25.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie kworum, powołanie protokolanta;
2. Dyskusja w sprawie budowy budynków komunalnych przy ul. Zawady oraz przy ul. Bernata w Poznaniu;
3. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania budowy budynków komunalnych przy ul. Zawady oraz przy ul. Bernata w Poznaniu;
4. Wolne głosy i wnioski;
5. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący
Rady Osiedla Ostrów Tumski-Śródka-Zawady-
Komandoria


Gerard Cofta