

PROTOKÓŁ Nr 4
z sesji Rady Osiedla Główna
z dnia 10 czerwca 2015 r.

W dniu 10 czerwca 2015 r. o godzinie 18.00, w Gimnazjum nr 20 (ul. Główna 42), rozpoczęła się czwarta sesja Rady Osiedla Główna.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Osiedla Główna Pan Ludwik Troiński, który powitał wszystkich obecnych (lista obecności wraz z porządkiem obrad – załącznik nr 1 i nr 2). Po stwierdzeniu kworum - na sesji obecnych było 12 członków Rady Osiedla, powołano protokolanta sesji, którym wybrano Bartłomieja Siłę - pracownika Oddziału Wspierania Jednostek Pomocniczych Nowe Miasto. W sesji uczestniczyła również Pani Katarzyna Derda reprezentująca Miejską Pracownię Urbanistyczną, Pani Małgorzata Zawrocka oraz Pani Joanna Karmelicka reprezentujące firmę BUD-RENTAL sp. z o.o. INVESTMENT sp. k. (wnioskującą o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „obszaru Główna” w Poznaniu, część A). W sesji uczestniczyli również mieszkańcy ulicy Blacharskiej, na której obowiązuje ww. plan zagospodarowania przestrzennego (lista obecności mieszkańców ulicy Blacharskiej stanowi załącznik nr 3).

W punkcie dotyczącym komunikatów przedstawiono informację o pozytywnej opinii jaką uzyskał projekt budowy linii tramwajowej mającej prowadzić w stronę Osiedla Główna w trakcie spotkania zorganizowanego na Uniwersytecie im. Adama Mickiewicza w Poznaniu. Następnie przedstawiono odpowiedź spółki Budimex na pismo dotyczące sytuacji parkingowej na ul. Smolnej. Pan Grzegorz Maciejewski zaproponował w tym momencie wystosowanie kolejnego pisma w powyższej sprawie. Pomimo wątpliwości niektórych radnych co do zasadności takiego posunięcia, ostatecznie postanowiono ww. pismo wysłać. W komunikatach poinformowano również o organizowanej w dniu 13 czerwca, pomiędzy godziną 10:00 a 14:00, akcji oczyszczania rzeki Główna, a także o zbliżającym się dniu patrona Szkoły Podstawowej nr 45.

Następnie skupiono się na kolejnym punkcie porządku obrad, w którym dyskutowano na temat zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „obszaru Główna” w Poznaniu część A. W pierwszej kolejności głosu udzielono Pani Katarzynie Derdzie z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, która poinformowała zebranych, iż proponowane przez firmę BUD-RENTAL sp. z o.o.

INVESTMENT sp. k. zmiany miejscowego planu, polegają na umożliwieniu tworzenia większej ilości lokali niż dwa na jednej kondygnacji w budynkach w pobliżu ulicy Blacharskiej przy zachowaniu zabudowy typu „willa miejska”. Następnie udzielono głosu przedstawicielkom firmy BUD-RENTAL sp. z o.o. INVESTMENT sp. k., które oznajmiły, iż wnioskowane zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego mają uczynić przedmiotowy teren atrakcyjniejszym dla inwestorów. Firma BUD-RENTAL sp. z o.o. INVESTMENT sp. k. dąży do utworzenia na wspomnianym terenie budynków typu „willa miejska” posiadających więcej niż dwa lokale na kondygnacji (tworzone lokale będą miały mniejszy metraż przez co łatwiej będzie można pozyskać nabywców bądź najemców). Obecni na sesji mieszkańcy ulicy Blacharskiej wyrazili swoje zaniepokojenie niską liczbą miejsc parkingowych, które mogą powstać wokół nowych budynków. Ponadto, obecni na sesji mieszkańcy ulicy Blacharskiej podali przykład inwestora, który na przedmiotowym terenie utworzył wielopiętrowy budynek, nie respektując przy tym zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W efekcie, znacznie wzrosła liczba mieszkańców i parkujących samochodów, a okolica stała się mniej spokojna niż dotychczas (mieszkańcom ulicy Blacharskiej przeszkadza głośnie zachowanie lokatorów wspomnianego budynku). Do powyższej kwestii odniosła się Pani Katarzyna Derda z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej zwracając uwagę na konieczność sprawdzenia, w którym momencie problemowy budynek został utworzony – przed, czy też po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ostatecznie, obecni na sesji mieszkańcy ulicy Blacharskiej wyrazili swój sprzeciw wobec proponowanych przez firmę BUD-RENTAL sp. z o.o. INVESTMENT sp. k. zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Pan Przewodniczący Ludwik Troiński oznajmił, iż Radzie Osiedla zależy na zwiększającej się liczbie nowych mieszkańców, jednak należy w tym miejscu zwrócić uwagę na głos mieszkańców ulicy Blacharskiej. Pan Przewodniczący Ludwik Troiński poinformował, iż Rada Osiedla postara się w najbliższym czasie poznać zdanie wszystkich mieszkańców ulicy Blacharskiej (na sesji, stawiła się jedynie ich niewielką część) na temat zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Po zakończeniu powyższej dyskusji na sesję przybył Radny Rady Miasta Poznania Pan Michał Borucki, który zaprezentował zebranym propozycje inwestycji, które mogą być realizowane przez samorządy pomocnicze.

Następnie, po opuszczeniu sesji przez Pana Michała Boruckowskiego, przedstawiono projekt uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie szczegółowych zasad naliczania środków budżetowych na realizację zadań przez Osiedla oraz szczegółowych uprawnień do prowadzenia gospodarki finansowej przez Osiedla. W tym momencie na sesji pojawił się spóźniony Radny zwiększając kworum do trzynastu osób. Radni postanowili pozytywnie zaopiniować ww. projekt podejmując uchwałę w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie szczegółowych zasad naliczania środków budżetowych na realizację zadań przez Osiedla oraz szczegółowych uprawnień do prowadzenia gospodarki finansowej przez Osiedla (załącznik nr 4). Za przyjęciem powyższej uchwały opowiedziało się 12 Radnych, jedna osoba wstrzymała się od głosu.

W kolejnym punkcie porządku obrad jednogłośnie podjęto uchwałę w sprawie ustalenia listy zadań w zakresie konserwacji miejskich zieleńców na lata 2016 – 2018 (załącznik nr 5).

W wolnych głosach i wnioskach poruszono kwestię modernizacji oświetlenia ulicznego, a także odczytano odpowiedzi na dotychczas wystosowane pisma. Ponadto, zwrócono uwagę na uciążliwą kwestię aut ciężarowych parkujących przy ulicy Syreniej, a także śmieci zalegających w zagajniku przy ulicy Suchej. Poruszono również problem wciąż nierozpoczętej przebudowy układu drogowego Gdyńska – Bałtycka oraz na negatywne konsekwencje jakie mogą wynikać w momencie nie zakończenia powyższej inwestycji przed oddaniem do użytku nowej spalarni śmieci. W wolnych głosach i wnioskach poruszono również kwestię składania wniosków do Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego. Ustalono, iż kolejna sesja odbędzie się w lipcu. O dokładnym terminie Radni zostaną poinformowani z odpowiednim wyprzedzeniem.

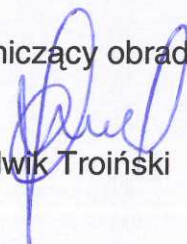
W związku z wyczerpaniem porządku obrad sesję zamknięto o godzinie 20:30. Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządził:



Bartłomiej Sita

Przewodniczący obradom:



Ludwik Troiński

Załączniki:

1. Lista obecności członków Rady Osiedla i zaproszonych gości.
2. Porządek obrad sesji.
3. Lista obecności mieszkańców ulicy Blacharskiej.
4. Uchwała nr IV/12/VI/2015 Rady Osiedla Główna z dnia 10 czerwca 2015 roku w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie szczegółowych zasad naliczania środków budżetowych na realizację zadań przez osiedle oraz szczegółowych uprawnień do prowadzenia gospodarki finansowej przez osiedla.
5. Uchwała nr IV/13/VI/2015 Rady Osiedla Główna z dnia 10 czerwca 2015 roku w sprawie ustalenia listy zadań w zakresie konserwacji miejskich zieleńców na lata 2016 – 2018.

**LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW RADY OSIEDLA GŁÓWNA
NA SESJI W DNIU 10 CZERWCA 2015 R.**

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	BANACH Andrzej	
2.	BAREJA Łukasz	Bareja
3.	BOGDANOWICZ Sebastian	Bogdanowicz
4.	BRAJEWSKA Danuta Agnieszka	
5.	DEUTSCHMANN Andrzej	Deutschmann
6.	FRIEDRICH Aleksandra	Friedrich
7.	IGNACZAK Kamil	Ignaczak
8.	KAZIMIERCZAK Wiesława	Kazimierz
9.	KEMPSKI Krzysztof	Kemp
10.	KORNACKI Adam	Kornacki
11.	KUBIAK Ewa	Kubiak
12.	LULCZYŃSKA Bolesława	Lulczyńska
13.	MACIEJEWSKI Grzegorz Sławomir	Maciejewski
14.	MATYJA Kamil	Matyja
15.	TROŃSKI Ludwik Stefan	Troński

**LISTA OBECNOŚCI
GOŚCI NA SESJI
RADY OSIEDLA GŁÓWNA**

W DNIU 10 CZERWCA 2015 R.

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Gita Bartomiej	Gita
2.	DERDA KATARZYNA (MPU)	Wah
3.	Maigonek Zawrotek	Maigonek
4.	Joanna Karmelits	Karmelits
5.	MICHAŁ BOWALOSKI	Wah
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		

Na podstawie § 27 ust. 1 pkt 2 uchwały nr LXXVI/1142/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Główna

zwołuję
IV sesję Rady Osiedla Główna,

która odbędzie się 10 czerwca 2015 r. (środa) o godz. 18.00
w siedzibie Rady Osiedla w Gimnazjum nr 20 (ul. Główna 42)

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie kworum, powołanie protokolanta.
2. Komunikaty.
3. Dyskusja na temat zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „obszaru Główna” w Poznaniu część A.
4. Projekt uchwały opiniującej projekt uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie szczegółowych zasad naliczania środków budżetowych na realizację zadań przez osiedla oraz szczegółowych uprawnień do prowadzenia gospodarki finansowej przez osiedla.
5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia listy zadań w zakresie konserwacji miejskich zieleńców na lata 2016-2018.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący
Rady Osiedla Główna

Ludwik Troiński

**LISTA OBECNOŚCI
MIESZKAŃCY ULICY BLACHARSKIEJ**

W DNIU 10 CZERWCA 2015 R.

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Zawrocki Łukasz	Zawrocki
2.	Seem Jan	Seem Jan
3.	Czyż Joanna	Czyż
4.	KURPIŃ ANNA	Kurpiń
5.	Podkoźnikowski	Podkoźnikowski
6.	Domaga Włodzisław	Domaga Włodzisław
7.	Adam Wasiołek	Wasiołek
8.	Stroński Andrzej	Stroński
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		