

UCHWAŁA NR VI/21/VII/2015

RADY OSIEDLA SOŁACZ

z dnia 23 czerwca 2015 roku

URZĄD MIASTA POZNANIA	
Oddział Wspierania Jednostek Pomocniczych	
Oddział Wspierania Jednostek Pomocniczych	
JEŻYCE	10
WPLYNĘŁO DNIA	2015 -06- 30 WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. _____	zał. _____
znak sprawy _____	

w sprawie **zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz – część B” w Poznaniu.**

Na podstawie § 28 ust. 1, w powiązaniu z § 9 ust. 1 pkt 7 lit. h uchwały nr LXXVI/1145/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Sołacz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 243, poz. 4520), uchwala się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie projekt uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz – część B” w Poznaniu.

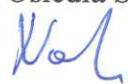
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Sołacz


Marcin Nowak

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA SOŁACZ

w sprawie **zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz – część B” w Poznaniu.**

W związku z projektem uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie mpzp „Sołacz - część B” Rada Osiedla Sołacz nie zgadza się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ nie zostały przedstawione równolegle warunki wpływu na środowisko terenu pod zabudowę przy ulicach Niestachowska, Grudzieniec, Poleska, Litewska.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Sołacz



Ewa Drobczyńska

**UCHWAŁA NR VI/22/VII/2015
RADY OSIEDLA SOŁACZ
z dnia 23 czerwca 2015 roku**

URZĄD MIASTA POZNANIA
Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych
Oddział Wspierania Jednostek Pomocniczych
JEŻYCE 10
WPLYNĘŁO DZIA 2015 -06- 30 WPLYNĘŁO DZIA
_____ zał. _____
znak sprawy _____

w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania.

Na podstawie § 28 ust. 1, w powiązaniu z § 9 ust. 1 pkt 9 uchwały nr LXXVI/1145/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Słacz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 243, poz. 4520), uchwala się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie projekt uchwały PU 101/15 Rady Miasta Poznania w sprawie szczegółowych zasad naliczania środków budżetowych na realizację zadań przez osiedla oraz szczegółowych uprawnień do prowadzenia gospodarki finansowej przez osiedla, pod warunkiem uwzględnienia w nim uwag sformułowanych przez Radę Osiedla.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Sołacz



Marcin Nowak

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA SOŁACZ

w sprawie **zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Poznania**

Rada Osiedla Sołacz pozytywnie przyjęła główny cel niniejszej uchwały którym jest ustanowienie dodatkowej puli środków dla osiedli przeznaczonych na budowę, przebudowę oraz modernizację dróg. Również pozytywnie postrzegamy §6 ust. 1 pozwalający na przygotowywanie planów długoterminowych, oraz przeprowadzanie większych inwestycji. Ze zrozumieniem przyjęła również chęć uproszczenia systemu naliczania pięcioprocentowego udziału w podatku od nieruchomości dla osiedli w celu zmniejszenia kosztów.

Pragniemy jednak zwrócić uwagę na następujące kwestie:

1.) §4 ust. 2 powinien brać pod uwagę udział terenów zielonych i rekreacyjnych na terenie osiedla. Ponieważ zaproponowany sposób naliczania środków dyskryminuje osiedla o dużej powierzchni terenów zielonych i rekreacyjnych (parki, plaże) z których korzystają mieszkańcy osiedli o większym zaludnieniu. Proponujemy zmienić podział procentowy środków, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1, na następujący: 70% wg liczby mieszkańców osiedla, 20% wg powierzchni osiedla, oraz 10% według powierzchni terenów zielonych i rekreacyjnych osiedla.

2.) §7 ust. 2 pkt 1 powinien brać pod uwagę również powierzchnię osiedla, ponieważ naszym zdaniem wpływa ona na wysokość kosztów kancelaryjno-administracyjnych. Ponadto uważamy że kwoty procentowe o których mowa w ww. paragrafie są zbyt niskie jak na potrzeby osiedli (mapy geodezyjne, drukowanie pism).

Dlatego proponujemy aby pkt 1 przyjął następujące brzmienie:

„w zakresie obsługi kancelaryjno-administracyjnej dla osiedli o liczbie mieszkańców:

- a) do 5000 i powierzchni mniejszej niż 5km² – wysokości 50% minimalnego wynagrodzenia miesięcznie,
- b) od 5001 do 20 000 lub powierzchni większej niż 5km² i mniejszej niż 15km² – wysokości 70% minimalnego wynagrodzenia miesięcznie,

c) powyżej 20 000 lub powierzchni większej niż 15km^2 – wysokości 100% minimalnego wynagrodzenia miesięcznie,,

3.) Podobnie uważamy ze §7 ust. 2 pkt 2 powinien brać pod uwagę również powierzchnię osiedla z tych samych przyczyn. Dlatego proponujemy aby lit. a, b i c przyjęły następujące brzmienie:

„a) dla osiedli o liczbie do 5000 mieszkańców i powierzchni mniejszej niż 5km^2 – 30m^2

b) dla osiedli o liczbie od 5001 do 20000 mieszkańców lub powierzchni większej niż 5km^2 i mniejszej niż 15km^2 – 45m^2

c) dla osiedli o liczbie powyżej 20 000 mieszkańców lub powierzchni większej niż 15km^2 – 60m^2 ”

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Sołacz



Ewa Drobczyńska