

p. H. Kasprzak - 26.40

p. Umiełceła
180821 w

Poznań, 17.08.2021 r.

Op-V.152-1.569.wm 176206

SEKRETARIAT	
Prezydent Miasta Poznania	
WPLYNIŁO DNIA	2021-08-17
L. dz.	170821-2205
znak spr.	GP.IIA

ADRESAT PETYCJI:

Szanowny Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

URZĄD MIASTA POZNANIA KANCELARIA pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań		
WPLYNIŁO DNIA	2021-08-17	WPLYNIŁO DNIA
L. dz.		2203
znak spr.		03

WSKAZANIE PRZEDMIOTU PETYCJI:

URZĄD MIASTA POZNANIA Województwo Wielkopolskie Sekretariat pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań		
WPLYNIŁO DNIA	2021-08-18	WPLYNIŁO DNIA
L. dz.	170821-2205	29
znak spr.		

Na podstawie ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014 r. my mieszkańcy Starołęki Małej w Poznaniu wg. wykazu w załączniku nr 1, prosimy o zablokowanie procesu sprzedaży i zmianę przeznaczenia działek będących w zasobie Miasta Poznania oznaczonych numerami: obręb 6 Zegrze numery działek 4, 6, 8, 10 oraz obręb 11 Starołęka, działki o numerach: 18, 19, 20, 21, 22, 94, 112, 16/1, 16/2, 15, 99 z funkcji mieszkaniowej, drogowej i usługowej na tereny zieleni urządzonej dopuszczające tworzenie obiektów retencji wody oraz dla działki: obręb 11 Starołęka dz. 16/2 na tereny zielone z dopuszczeniem funkcji kulturalnej i społecznej.

/ Uzasadnienie: /

1. W chwili obecnej w/w działki są jedynym miejscem, które daje możliwość stworzenia zielnego miejsca odpoczynku ponadto posiadają już teraz bogaty drzewostan.
2. Elementami obecnego bogatego składu gatunkowego wymienionego terenu jest wiele cennych drzew, które należy chronić m.in.: Czereśnia Ptasia, Wiąz szypułkowy, Bez czarny, Topola biała, Ałyczka, Klon zwyczajny, Orzech włoski. Szczególnie podkreślić należy 2 czereśnie ptasie, o obwodach mierzonych na wysokości 130cm kolejno 167 cm i 105 cm (drzewo z 2 pniami) oraz 206 cm. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody, są to okazy zasługujące na objęcie tą formą ochrony przyrody. Ciekawą naturalną atrakcją stanowi również gęsty zagajnik z młodych klonów zwyczajnych zlokalizowany od strony ulicy Fortecznej.
3. Na wspomnianym terenie biegnie skanalizowany ciek wodny „strumień Bystrej”. W ramach działań na rzecz retencji w dalekiej przyszłości istnieje możliwość odkrycia cieku, stworzenia pasażu bioretencyjnego lub małego zbiornika retencyjnego.
4. W perspektywie budowy nowego osiedla, przy ulicy Unii Lubelskiej, planowanego na około 18 000 nowych mieszkańców, przyjętego tam MPZP nr Uchwały RMP XI/156/VIII/2019, przewidującego tylko około 10 000 m² terenów zielonych na cały kilkudziesięciu hektarowy rejon, sąsiadującym z terenem planowanym Poznańskim Centrum Logistycznym- Franowo – Żegrze (uchwała RMP-XL/419/V/2008) oraz uciążliwym dla mieszkańców otoczeniem (między innymi: Aluplast, WSK, Wrigley, Sortownia śmieci ALKOM, dwa węzły betoniarskie, sortownie kruszywa i ziemi, tereny byłej PFMŻ z odlewnią żeliwa Akrostał, Stomil, największy w Poznaniu punkt kasacji pojazdów, punkt odbioru i magazynowania materiałów niebezpiecznych oraz przemysłowych ECO Cars i wiele innych) warto rozważyć wnioskowany teren jako bufor zieleni urządzonej dla całego nowego osiedla a będący nadal w zasobie Miasta Poznania.
5. Sprzedaż w/w działek nie przyniesie wymiernej korzyści finansowej dla budżetu Miasta Poznania, ze względu iż oczekiwany przychód ze sprzedaży 5 działek budowlanych będzie musiał być

pomniejszony o podobny do przychodu, koszt utworzenia całego nowego układu drogowego, uzbrojenia terenu oraz jego utrzymania. Ewentualny nowy układ drogowy umożliwiający przejazd przez wąską ulicę Bystrą bezpośrednio w ulicę Warowną, stanowić będzie jeszcze częściej wykorzystywany objazd zakorkowanej ul. Starołęckiej dla kierowców kierujących się na nowy wiadukt w ciągu ul. Gołężyckiej. Już teraz przez ulicę Bystrą mkną sznury pędzących z nadmierną prędkością pojazdów stanowiąc realne zagrożenie dla mieszkańców. Rozbudowa układu stanowić będzie pewnik zwiększenia bezpieczeństwa dla nas wszystkich.

6. Zdajemy sobie sprawę iż w chwili obecnej Miasto Poznań, znajduje się w trudnej sytuacji finansowej i nie liczymy na inwestycje na wspomnianym terenie. Zależy nam wyłącznie na ochronie tego wyjątkowego naturalnego bastionu zieleni z którego codziennie korzysta wiele osób.
7. Ewentualna sprzedaż działek to pewnik, iż pierwszym ruchem każdego inwestora będzie wycięcie całej, bezcennej masy zielonej (w tym drzew wyczerpujących znamiona pomników przyrody) na działkach i drenaż czyli osuszenie terenu (ze względu na wysoki poziom wód gruntowych). Dla przykładu w załączniku nr 3 zobrazowano zmiany zieleni w okresie 4 lat na jedynej prywatnej działce znajdującej się w tym rejonie, na której ukończono właśnie inwestycję budowlaną (obręb 6 Zegrze dz. 12).
8. Cele naszej petycji pokrywają się praktycznie w całości z rekomendacjami „Poznańskiego Panelu Obywatelskiego”, „Strategią Miasta Poznania 2020 plus” („Zielone, mobilne miasto”, Przyjazne osiedla”), „Strategią Rozwoju Kraju 2020” (II.6.4. Poprawa stanu środowiska) oraz dodatkowo wpisują się w założenia Zielonego Ładu Europejskiego.