

Poznań, dnia 23 stycznia 2009r.

Magdalena Pauszek
Radna Miasta Poznania
Pl. Kolegiacki 17, Poznań

URZĄD MIASTA POZNAŃ BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WPRZYJĘTO DNIA	23. STY. 2009	WPRZYJĘTO DNIA
L. dz.	240109-601	
znak spr.		

Szanowny Pan
Ryszard Grobelny
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

Dot.: remontu kamienicy przy ul. Wspólnej 55-57

Sprawa dotyczy remontu dachu na miejskiej w 100% kamienicy przy ul. Wspólnej 55-57, administrowanej przez FEROMA Sp. z o.o. a zarządzanej przez ZKZL. Remont dachu i innych części kamienicy został nakazany przez PINB w 2007r., jednakże do dnia dzisiejszego remont ten nie został wykonany w całości, a część remontu jest wykonana niestarannie i nieprawidłowo, co również stwierdza PINB, który wg uzyskanych, ale nie potwierdzonych, informacji nałożył na ZKZL grzywnę w wysokości 30tyś zł.. Mimo to ZKZL nie potrafi wyegzekwować od FEROMA Sp. z o.o. remontu dachu, a ta spółka od wykonawcy naprawy z tytułu rękojmi.

Wobec powyższego, uprzejmie proszę o udzielenie informacji oraz odpowiedzi na poniższe pytania interpelacji:

1. czy faktycznie została wymierzona grzywna na ZKZL i na jaką kwotę w związku z niewykonaniem Decyzji PINB nr 394/2007 z dnia 25 czerwca 2007r.
2. czy kamienica przy ul. Wspólnej 55-57 ma wydzielony rachunek bankowy, w tym na fundusz remontowy oraz jaka na dzień 23 stycznia 2008r. kwota jest zdeponowana na tym rachunku bankowym,
3. proszę o podanie jakie przedsiębiorstwo wykonywało na zlecenie FEROMA Sp. z o.o. prace remontowe przy ul. Wspólnej 55-57 w związku z wykonaniem Decyzji PINB nr 394/2007 z dnia 25.06.2007r. ,
4. proszę o udzielenie informacji jakie wynagrodzenie zostało wypłacone wykonawcy remontu przedmiotowej kamienicy w związku z w/w Decyzją,
5. kto – z podania imienia i nazwiska oraz funkcji – zatwierdził Fakturę VAT i kwotę w niej wymienioną wystawioną przez wykonawcę remontu przy ul. 55-57.

6. ponadto, wnoszę o przedłożenie wraz z odpowiedzią na interpelację takich dokumentów jak:

- protokoły odbioru wykonywanych prac przy ul. Wspólnej 55-57, w związku z wykonaniem Decyzji PINB nr 394/2007 z dnia 25/06.2007r.
- certyfikaty lub uprawnienia osoby dokonującej odbioru prac remontowych w imieniu i na rzecz ZKZL i administratora nieruchomości.
- dokumenty stwierdzające akceptację/aprobatę zapłaty wynagrodzenia za prace remontowe przy ul. Wspólnej 55-57 w zw. z w/w/ Decyzją PINB.

Z poważaniem

Magdalena Pauszek
