

Poznań, dnia

2023-02-15

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Poznania**
Plac Kolegiacki 17
61 – 841 Poznań

PINB/OIK/50041/158/2023

Sz. P.
Mateusz Rozmiarok
poprzez ePUAP

Odpowiadając na interpelację z dnia 12.01.2023r., przekazaną do tut. inspektoratu w dniu 26.01.2023r., w sprawie prac prowadzonych na obszarze Hipodromu Wola w Poznaniu, informuję że w dniu 01.02.2023r., przeprowadzono czynności kontrolne przy ul. Lutyckiej (dz. nr 1/7, 1/10, ark. 17, obręb Gołęcin).

Ustalono, że Hipodrom Wola Sp. z o. o., nie prowadziła prac budowlanych, nie zmieniono sposobu użytkowania terenu, a prace które miały miejsce w dniach 28-29.12.2022r. dotyczyły doprowadzenia płaszczyzny Hipodromu do użytkowania przez jeźdźców. Prace te miały zapewnić bezpieczne poruszanie po torze, na który wstęp mają tylko jeźdźcy. Teren Hipodromu nie posiada kanalizacji, wobec czego ziemia sływa i osuwa się w sposób niekontrolowany zmieniając kształt i poziom toru.

Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 5 listopada 2003 r. IV SA 1131/02 „niwelacja terenu, wyrównanie poziomu gruntu czy też jej podwyższenia nie stanowią robót budowlanych, które podlegają regulacji Prawa budowlanego”. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania podziela stanowisko zawarte w powyższym wyroku.

W związku z powyższym brak podstaw do wszczęcia z urzędu postępowania administracyjnego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. OIK aa.

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
dla Miasta Poznania
mgr inż. Paweł Łukaszewski