



dr Andrzej Rataj  
Radny Miasta Poznania

---

Poznań, dnia 2 marca 2023 roku

Numer: 14 / 2023

**Szanowny Pan**  
**Jacek Jaśkowiak**  
**Prezydent Miasta Poznania**

### **INTERPELACJA**

w sprawie: **sytuacji i przyszłości miejskiego targowiska Rynek Łazarski**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 roku, poz. 6997), uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

### **Stan faktyczny**

Poznańskie place targowe (targowiska) są istotnym elementem funkcjonowania tkanki miejskiej, jako miejsca działalności handlowej w zakresie artykułów rolnych, spożywczych, rzemieślniczych, przemysłowych, odzieżowych i kwiatów. Dodatkowo na targowiskach zlokalizowane są obiekty małej gastronomii i usług. Charakter placów targowych zmienia się jednak w ostatnich latach, przede wszystkim z powodu zmian preferencji i zainteresowania klientów, a także rozwoju sieci wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i handlu internetowego.

W ramach inicjatyw związanych ze strategią rozwoju Poznania prowadzone są rozważania i podejmowane są inicjatywy mające na celu zwiększenie atrakcyjności miejskich placów targowych. Istotnym elementem tych działań są analizy dotyczące sytuacji i przyszłości

poszczególnych targowisk, w tym aktualnych i przyszłych wyników ekonomicznych. Spółka pod firmą „Targowiska” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, zarządzająca miejskimi placami targowymi, musi z jednej strony starać się uzyskać odpowiednią rentowność (dochodowość) swojej działalności, a z drugiej strony musi uwzględniać istniejące tendencje i coraz trudniejsze możliwości rozwoju targowisk. Równocześnie znaczna część przedsiębiorców prowadzących działalność na miejskich targowiskach wskazuje na swoją coraz trudniejszą sytuację i niepewną przyszłość.

Jednym z miejskich placów targowych w Poznaniu jest targowisko Rynek Łazarski, gdzie w ostatnich latach również dochodzi do zmian w zakresie przestrzeni i dynamiki działalności, w tym przeprowadzona została całkowita rewaloryzacja i modernizacja tego Rynku.

### **Pytania**

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) jaka jest aktualna ogólna sytuacja miejskiego targowiska Rynek Łazarski, w tym aktualna liczba wszystkich stanowisk i aktualna liczba wykorzystywanych (wynajętych) stanowisk do prowadzenia działalności na tym placu targowym,
- 2) jaka była rentowność (dochodowość) miejskiego targowiska Rynek Łazarski dla jednostki zarządzającej tym placem targowym w poszczególnych latach od 2018 roku do 2022 roku, również w odniesieniu do zastępczej lokalizacji w czasie prac rewaloryzacyjnych,
- 3) czy w ostatnich latach doszło do znacznej zmiany w zakresie kosztów utrzymania targowiska Rynek Łazarski, a jeśli tak, to z jakich przyczyn, a ponadto czy jednostka zarządzająca tym placem targowym ma zapewnione finansowanie ewentualnego zwiększenia tych kosztów,
- 4) jakie są mocne strony (atuty, zalety), słabe strony (słabości, wady), szanse (opcje korzystnej zmiany) i zagrożenia (opcje niekorzystnej zmiany) dla miejskiego targowiska Rynek Łazarski,
- 5) jaka będzie przyszłość miejskiego targowiska Rynek Łazarski, w tym jakie działania będą podejmowane w przyszłości w celu rozwoju tego placu targowego.

(-) Andrzej Rataj