



dr Andrzej Rataj
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 10 marca 2023 roku

Numer: 16 / 2023

Szanowny Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie:	sytuacji zabytkowego budynku przy ulicy Głogowskiej (Sołtysówka Adama Jeske)
------------	---

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 roku, poz. 6997) oraz w nawiązaniu do mojej interpelacji z dnia 10 marca 2018 roku (numer 11/2018), a także odpowiedzi na tę interpelację, uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

Stan faktyczny

Nieruchomość przy ulicy Głogowskiej jest własnością prywatną. Na nieruchomości tej znajduje się znany powszechnie budynek z 1902 roku (Sołtysówka Adama Jeske, ostatniego sołtysa ówczesnej wsi Łazarz, przyłączonej w 1900 roku do Poznania). Ten wyjątkowy obiekt przetrwał ponad 120 lat, co jest szczególną okolicznością w Poznaniu - tak doświadczonym tragediami historycznymi, zwłaszcza II Wojną Światową, która przyniosła Poznaniowi ogrom strat dziedzictwa historycznego. Każdy zatem taki obiekt powinien podlegać wyjątkowej ochronie i dbałości.

Sołtysówka przy ulicy Głogowskiej stanowi świadectwo minionej epoki, a jego zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Od wielu lat miłośnicy historii Poznania, w tym miejscowa społeczność i Rada Osiedla Św. Łazarz podejmują interwencje dotyczące tego budynku. Przed 5 laty - zimą 2018 roku - w odpowiedzi na moje ówczesne interwencje zapowiedziane zostały działania nadzorcze, i to po wcześniejszych kilkudziesięciu (sic!) aktywnościach miejskich służb konserwatorskich, które jednakże nie doprowadziły do trwałej poprawy sytuacji.

Tymczasem powyższy budynek, wpisany indywidualnie do rejestru zabytków w 2007 roku, czyli już ponad 15 lat temu, nadal jest w złym stanie technicznym i wymaga odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych. Powstaje również wrażenie, że nie odnoszą efektów działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac. Powszechne są również obawy dotyczące możliwego całkowitego rozpadu lub zniszczenia budynku.

Pytania

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) jakie i kiedy w okresie od 2018 roku do 2022 roku zostały podjęte działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 2) jakie były skutki podjętych w okresie od 2018 roku do 2022 roku działań motywujących i dyscyplinujących właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 3) jakie i kiedy zostaną podjęte dalsze działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

(-) Andrzej Rataj