

KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNY MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Poznań dnia, 3.04.2023 r.

Interpelacja nr 50/2023

W sprawie uciążliwości powodowanych przez budowę prowadzoną przy ul. Rembertowskiej

Szanowny Panie Prezydencie!

Piszę kontynuując wątek z mojej poprzedniej interpelacji nr 49/2023, złożonej do Pana Prezydenta w dniu 16.03.2023 r., ponieważ wpłynął na moje ręce apel Mieszkańców z prośbą o przekazanie Panu Prezydentowi. Nadmieniam też, że analogiczny apel otrzymał już Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla M. Poznania.

Na prośbę grupy mieszkańców posesji sąsiadujących z budową przekazuję apel z prośbą o interwencję i odpowiedź na postawione pytania:

- dlaczego mieszkańcy osiedla (im. Ks. I. Skorupki) nie byli stroną w postępowaniu? Najbliższe nieruchomości sąsiadują o 3 m z terenem inwestycji, a zabudowania znajdują się niemal przy granicy działki. Z tego powodu roboty prowadzone ciężkim sprzętem, głębokie wykopki powodują uszkodzenia, osiadanie ogrodzenia sąsiednich nieruchomości (fot. 1).
- czy Miasto Poznań wydając zgodę na inwestycję przeprowadziło analizy wpływu inwestycji na sąsiadujące nieruchomości? Czy przeprowadzono jakiegokolwiek analizy przestrzenne, stanu zieleni, stosunków gruntowo-wodnych, możliwości oddziaływania hałasu i ruchu pojazdów na otoczenie?
- Dlaczego Miasto Poznań nie weryfikuje inwestorów pod względem prowadzenia inwestycji? Istnieje dość bogata dokumentacja uwag kierowanych przy okazji poprzednich budów przez mieszkańców nie tylko Górczyna czy Grunwaldu, ale także Sołacza, można porównać ukończone realizacje z projektem budowlanym, a także ich funkcjonowanie.
- Dodatkowo proszę o odpowiedź na pytanie, czy w pozwoleniu na budowę dopuszczono posadowienie konstrukcji podziemnego garażu w granicy działki miejskiej (nr 35/15/108)?

Skoro mieszkańcy sąsiadujących nieruchomości, znajdujących się bez wątpienia w rzeczywistym obszarze oddziaływania inwestycji nie zostali uznani za strony postępowania o wydanie warunków zabudowy, a – co za tym idzie – także pozwolenia na budowę, a budowa wykazuje istotną uciążliwość dla zdrowia, a może i życia mieszkańców, dysponuje

KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNY MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Pan Prezydent możliwościami wynikającymi z art. 89c. ust. 1. Ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Nadmieniam, że prowadzona budowa powoduje dodatkowe uciążliwości dla mieszkańców, ale także osób postronnych, jak regularne zanieczyszczanie jezdni ul. Rembertowskiej (fot. 2).

Z wyrazami szacunku,

Krzysztof Rosenkiewicz

Zał. – 1.

Apel Mieszkańców

Fot. 1.



KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNY MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Fot. 2.



