Poznań, 27.04.2023 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.104.2023

Nr rej.: 27042302394

Pan  
Łukasz Kapustka  
Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 17 kwietnia 2023 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta Poznania do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie zabezpieczenia terenów przed zabudową na Osiedlu Rataje, uprzejmie informuję:

W związku z wcześniejszą interpelacją Pana Radnego w sprawie wywołania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla os. Rzeczypospolitej oraz interpelacją Pana Radnego Pawła Matuszaka w sprawie mpzp obejmującego teren dawnej fabryki H. Cegielskiego, chciałbym poinformować, że Miejsca Pracownia Urbanistyczna podjęła już działania przewidziane w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz. 503), zgodnie z którym organ wykonawczy wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Po zaakceptowaniu przeze mnie wniosku Pana Radnego o wywołanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla os. Rzeczypospolitej, MPU przygotowała analizę zasadności przystąpienia do sporządzania mpzp „osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wniosek ten został także podparty pismami przedstawicieli Wspólnoty Mieszkaniowej os. Jagiellońskiego, przedstawiciela mieszkańców os. Rzeczypospolitej oraz Zarządu i Rady Osiedli Armii Krajowej, Bohaterów II Wojny Światowej, Rzeczypospolitej oraz Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” w Poznaniu.

Z kolei w dniu 20 marca br. zaakceptowałem wniosek Pana Radnego Pawła Matuszaka dotyczący wywołania mpzp obejmującego tereny dawnej fabryki H. Cegielskiego. Obecnie MPU przygotowuje analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia mpzp „Rejon ulicy Rataje” (obejmującego swym zasięgiem wnioskowany teren) oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium.

Po akceptacji powyższych analiz przez właściwe jednostki miejskie, projekty uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp zostaną skierowane do właściwych rad osiedli w celu zaopiniowania, a następnie (prawdopodobnie w III kwartale br.) na sesję Rady Miasta Poznania. Po uchwaleniu rozpoczną się prace nad projektami planów zgodnie z procedurą planistyczną określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z wyrazami szacunku   
Z up. PREZYDENTA MIASTA   
(-) Bartosz Guss   
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:   
Przewodniczący Rady Miasta