

PRZEMYSŁAW ALEXANDROWICZ KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNI MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Poznań dnia, 15.05.2023 r.

Interpelacja nr 51/2023

W sprawie wyjaśnień dotyczących działalności prowadzonej na nieruchomości komunalnej przy ul. A. Fredry 7

Stonewall family freydomsie

W II połowie 2022 r. po głośnym wypowiedzeniu przez właściciela Grupie Stonewall umowy w zakresie prowadzenia lokali gastronomicznych (Duże Lokum i Małe Lokum) przy ul. Półwiejskiej w związku z kontrowersjami dotyczącymi obchodzenia się z mieniem na stanie obiektu i niekontrolowaną dystrybucją alkoholu w sukurs pospieszyły władze Miasta wynajmując lokal w kompleksie Zamku Cesarskiego (adres ul. A. Fredry 7). W kwietniu br. głośnym echem odbiło się pozakonkursowe powierzenie zamkowego dziedzińca Grupie Stonewall na cele letniego cyklu imprez.

W wyniku tych decyzji Miasta powstał kompleks powiązanych ze sobą placówek społeczności LGBT+. Obecne Lokum na Zamku przez Stowarzyszenia Grupa Stonewall określa tak: „Dzisiejsze Nowe Lokum Stonewall to najprężniej działająca queerowa scena performatywna w Polsce, współtworzona przez kolektyw Pozqueer. To kuchnia, która karmi od wczesnego ranka po ostatniego nocnego gościa. To przestrzeń mieszcząca jednocześnie kilkaset osób i dom dla ponad pięćdziesięciu osób pracowniczych. To w końcu jedno z najbardziej popularnych i rozpoznawalnych miejsc na gastronomicznej mapie Poznania. A to wciąż nie wszystko ;)”¹.

Jakie rozumienie słowa dom powinno być zastosowane w tym przypadku? Siłą rzeczy po nocnej zmianie za barem lub tym bardziej imprezie kończącej się o świcie trudno tak po prostu iść do domu, przedzierać się przez rozkopane Centrum i czekać pół godziny na nocny autobus czy pierwszy tramwaj. Podobnie jest w sytuacji, w której praca trwa od wczesnych godzin porannych.

Czy na terenie wynajmowanej nieruchomości ma miejsce czasowe zamieszkanie ludzi? Jak często i w jakiej liczbie?

¹ <https://milk.org.pl/aktywizm/141/kiedy-lokum-stonewall-w-warszawie-poznan-r.>

[dostęp: 11.05.2023

PRZEMYSŁAW ALEXANDROWICZ KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNI MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Czy w związku z tym można stwierdzić, że obiekt spełnia warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r., poz. 1225) dla pomieszczeń mieszkalnych?

Czy też w lokalu wynajmowanym od miasta prowadzona jest działalność noclegowa? Czy zostały spełnione wymagania związane z tego rodzaju działalnością?

Czy obiekt ten spełnia wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie, a w szczególności załącznika 7 do tego aktu, który określa minimalne wymagania co do wyposażenia dla innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie, zwłaszcza w zakresie węzłów sanitarnych, wielkości powierzchni na 1 osobę, oświetlenia?

Czy za noclegi pobierane są jakiegokolwiek opłaty? Kto jest ich beneficjentem?

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na te pytania.

Z poważaniem,

Przemysław Alexandrowicz

Krzysztof Rosenkiewicz