



dr Andrzej Rataj
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 21 czerwca 2023 roku

Numer: 32 / 2023

Szanowny Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie: **dawnych basenów kąpielowych (pływalni) przy ulicy Niestachowskiej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 roku, poz. 6997), uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

Stan faktyczny

Na terenie Osiedla Sołacz, w wyjątkowej okolicy na nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Niestachowskiej, znajdują się pozostałości dawnych basenów kąpielowych (pływalni), wybudowanych przed II Wojną Światową. Kompleks rekreacyjnych basenów dla mieszkańców, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, funkcjonował w latach wojennych i powojennych. W 1979 roku baseny te zostały wyłączone z użytkowania ze względu na zły stan techniczny.

Od tego czasu obiekty te pozostawały niewykorzystane albo były wykorzystywane na inne cele, niż kąpielowe i rekreacyjne, w tym na cele hodowli rybnej. Pomimo tego same baseny są nadal zachowane, w tym charakterystyczna skocznia. Obecnie trwają prace koncepcyjne dotyczące rewaloryzacji tego wyjątkowego obiektu.

Pytania

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) jaka była i jest sytuacja prawna dawnych basenów kąpielowych (pływalni) przy ulicy Niestachowskiej, w tym w jaki sposób, na jakie cele, przez jakie podmioty, za jakie wynagrodzenie (stawki rynkowe albo nierynkowe) baseny te były i są wykorzystywane w latach od 1990 roku do dzisiaj,
- 2) jaka jest sytuacja faktyczna, w tym stan konstrukcji dawnych basenów kąpielowych (pływalni) przy ulicy Niestachowskiej, zwłaszcza niecek basenowych i skoczni,
- 3) jaka była rentowność (dochodowość) dawnych basenów kąpielowych (pływalni) przy ulicy Niestachowskiej dla jednostki zarządzającej tym obiektem w poszczególnych latach od 2018 roku do czerwca 2023 roku,
- 4) jakie są mocne strony (atuty, zalety), słabe strony (słabości, wady), szanse (opcje korzystnej zmiany) i zagrożenia (opcje niekorzystnej zmiany) dla dawnych basenów kąpielowych (pływalni) przy ulicy Niestachowskiej,
- 5) jaka będzie przyszłość dawnych basenów kąpielowych (pływalni) przy ulicy Niestachowskiej, w tym jakie działania będą podejmowane w przyszłości w celu rewaloryzacji tego obiektu.

(-) Andrzej Rataj