

# KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNI MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Poznań dnia, 25.07.2023 r.

## Interpelacja nr 56/2023

w sprawie uciążliwości budowy i zajęcia działki miejskiej przy ul. Rembertowskiej.

*Szanowny Panie Prezydencie,*

Piszę w nawiązaniu do mojego zapytania z dnia 9.03 br. oraz interpelacji z dnia 16.03 oraz 3.04, na które otrzymałem odpowiedzi od P. Prezydenta. Z odpowiedzi tych wynika, że „Wydział Gospodarki Nieruchomościami nie prowadzi postępowania w sprawie zbycia działki nr 108 (obręb Górczyn, ark. 15) lub jej części w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jako tzw. maski budowlanej). Właściciele działek przyległych do powyższej działki miejskiej nie złożyli wniosków o jej nabycie.

Nieruchomość jest przedmiotem umowy najmu zawartej z inwestorem w celu wykorzystania jej na zaplecze budowy. Najem obowiązuje od 10.03.2023 r. do 9.06.2023 r.”

Zwracam też uwagę na prawdopodobnie niewłaściwe wyznaczenie obszaru oddziaływania nieruchomości w decyzji o warunkach zabudowy nr 32/2021 z dnia 26.01.2021 r., skoro, jak widać na jednym z załączonych zdjęć, prowadzenie budowy powoduje drgania skutkujące rozsypywaniem się stosu drewna w budynku gospodarczym na działce znajdującej się po drugiej, zewnętrznej - pd.-wschodniej stronie działki nr 108.

Uprzejmie proszę o zaktualizowanie przytoczonych wcześniej informacji wobec faktu, że jest już II połowa lipca 2023 r., natomiast na działce nr 108 składuje się odpady z budowy i wylewa się resztki betonu z budowy powodując powierzchniowe utwardzenie gruntu na działce miejskiej (fot. poniżej):

- czy działka nr 108 ark. 15 obr. Górczyn jest obecnie przedmiotem użyczenia, dzierżawy?
- czy była wydawana wobec ww. nieruchomości zgoda obejmująca składowanie odpadów budowlanych i utwardzanie terenu?
- czy planowane jest zbycie ww. działki na rzecz dewelopera bądź innego podmiotu władającego działkami o nr 11/14, 11/15, 11/16, 11/23, 11/26 ark. 03 obr. Górczyn? Czy były składane wnioski o nabycie tej nieruchomości?

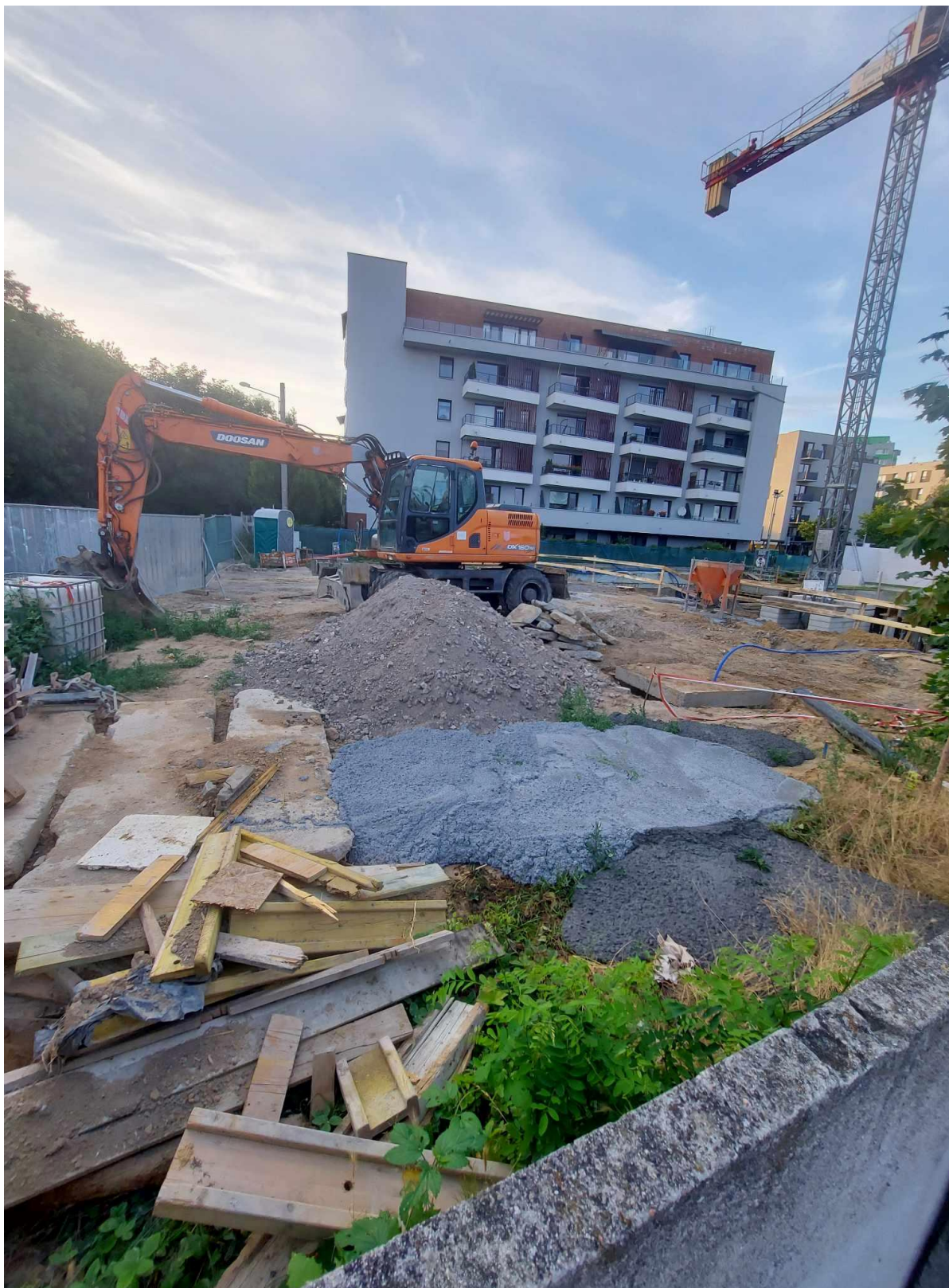
Z poważaniem,

Krzysztof Rosenkiewicz

Załączniki – fotografie (3 szt.)

# KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

RADNI MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ



# KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

**RADNI MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ**



# KRZYSZTOF ROSENKIEWICZ

**RADNI MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ**

