Poznań, 25.03.2024 roku

Znak sprawy: Or-II.0003.1.65.2024

Nr rej.: 25032404300

Pan

Tomasz Stachowiak

Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z 13 marca 2024 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta Poznania do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie parkowania przy ul. Miedzianej – w miejscu planowanego nowego parku, uprzejmie informuję:

Nieruchomość miejska położona w rejonie ul. Dmowskiego i ul. Miedzianej (obręb 35, ark. 12, działka nr 79/15) była wydzierżawiona od 19.07.2021 r. do 12.05.2023 r. na cel zaplecza budowy. Przeprowadzona 25.05.2023 r. wizja terenowa wykazała, że teren został uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Informuję, że nie wydano zgody na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym parkingu na tym terenie. Nie znajduje się tam również parking miejski. W związku z informacjami od mieszkańca z maja 2023 r. oraz pismem Zarządu Osiedla Górczyn z czerwca 2023 r., że część terenu została utwardzona oraz wykorzystywana jako parking przez spółkę, WGN wszczął postępowanie wyjaśniające. Wizja terenowa potwierdziła, że teren wykorzystywany jest jako przejazd przez działkę i parking, jednakże spółka oświadczyła, że z niego nie korzysta. Ze względu na brak możliwości jednoznacznego określenia podmiotu korzystającego z działki, nikt nie został obciążony z tytułu bezumownego korzystania z gruntu miejskiego.

Strażnicy miejscy wraz z pracownikami WGN wielokrotnie kontrolowali nieruchomość. W marcu br. zobowiązano właściciela konteneru na odzież do jego usunięcia i uprzątnięcia terenu. Doprowadzono także do usunięcia kontenerów z odpadami poremontowymi. Obecnie trwają czynności związane z usunięciem gruzu i ziemi, które wskazuje Pan Radny. Pracownicy WGN przeprowadzą wizję terenową oraz dalsze czynności w prowadzonym postępowaniu z tytułu bezumownego korzystania z terenu miejskiego.

Dotychczasowe kontrole doraźne Straży Miejskiej prowadzone na terenie nieruchomości nie wykazały, aby dochodziło tam do wykroczenia określonego w art. 144 §1 Kodeksu wykroczeń (tj. Dz. U. 2023, poz. 2119). Zgodnie z przepisem za wykroczenie uznaje się niszczenie, uszkadzanie roślinności, trawników lub zieleńca na terenach przeznaczonych dla użytku publicznego. W szczególności chronione są tereny zieleni zdefiniowane[[1]](#footnote-1) jako „tereny urządzone wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, pełniące funkcje publiczne, a w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie i zabytkowe, cmentarze, zieleń towarzysząca drogom na terenie zabudowy, placom, zabytkowym fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym”.

Kierując się jednak potrzebami i oczekiwaniami lokalnej społeczności, a także biorąc pod uwagę obecny w przestrzeni publicznej, mediach społecznościowych oraz poruszany na spotkaniach służbowych temat utworzenia w przedmiotowej lokalizacji parku dla mieszkańców – strażnicy miejscy przeprowadzili rozmowy z podmiotem odpowiedzialnym za parkowanie w ww. miejscu pojazdów z wypożyczalni. W efekcie rozmów uzyskano deklaracje o nie pozostawianiu pojazdów w tym miejscu.

Niezależnie od powyższego strażnicy miejscy kontrolują teren, stosując środki przewidziane prawem, dostosowane do zaistniałej sytuacji. Kontrole przeprowadzone w ostatnim tygodniu wykazały, że dziennie parkuje tam 3-6 pojazdów. Aby ograniczyć liczbę parkujących pojazdów, strażnicy umieszczają za ich wycieraczkami informacje o niewłaściwym miejscu parkowania. Wyjaśniam, że zastosowanie w tym miejscu przepisów art. 97 Kodeksu wykroczeń (tj. popełnienie wykroczenia związanego w wykorzystywaniem drogi lub jej części w sposób niezgodny z przeznaczeniem) nie jest możliwe, gdyż pojazdy parkują poza pasem drogowym. Z tego samego powodu nie można zastosować znaku „zakaz zatrzymywania się”.

Informuję także, że rozważona zostanie możliwość zabezpieczenia nieruchomości w taki sposób, aby uniemożliwić wjazd na jej teren.

Z wyrazami szacunku

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta

1. Zgodnie z art. 5 pkt. 21 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. 1336 ze zm.). [↑](#footnote-ref-1)