



ANDRZEJ
PRENDKE
RADNY MIASTA POZNANIA

Poznań, 20.08.2024 r.

Andrzej Prendke
Radny Miasta Poznania

Sz. P. Jacek Jaśkowiak
Prezydent Poznania

Interpelacja

ws. działań i planów Urzędu Miasta Poznania oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków
wobec zabytkowego budynku przy ul. Głogowskiej (tzw. "Sołtysówki")

Szanowny Panie Prezydencie,

przy ul. Głogowskiej znajduje się zbudowany w 1902 r. zabytkowy budynek tzw. "Sołtysówki", stanowiący jeden z reliktów dawnej podpoznańskiej wioski Św. Łazarz, wyróżniający się na tle pozostałych budynków na Łazarzu, zabudowanym dużymi reprezentacyjnymi kamienicami. Po podpaleniu i sprzedaży znajduje się on w rękach prywatnej firmy i, niestety, jest w opłakanym stanie. Mimo zapowiedzi, pojawiających się na przestrzeni wielu lat, cały czas nie zostały podjęte działania mające na celu jego restaurację.

Według kontroli przeprowadzonej przez MKZ 27 czerwca 2024 r., budynek jest porośnięty wysoką roślinnością (brzoza), na jego gzymsach znajdują się różne samosiewy, połać dachowa jest niezabezpieczona, rynny i rury spustowe są niezamontowane, a teren porośnięty roślinnością jest zaśmiecony. Ponadto, usunięty został budynek stróżówki, a zabytkowe drzwi w budynku gospodarczym zostały zdemontowane.

W związku z tym uprzejmie zwracam się z pytaniami:

1. Jakie są plany Miejskiego Konserwatora Zabytków w zakresie ochrony budynku? Jakie konkretne działania zamierza podjąć w najbliższym czasie?
2. Dlaczego do tej pory Miejski Konserwator Zabytków nie uznaje stanu obiektu oraz postawy właściciela przez ponad cztery lata za przesłanki dające podstawy do wszczęcia procedury czasowego zajęcia obiektu oraz wykonania koniecznych prac w trybie zastępczym?
3. Czy Miasto będzie w stanie wesprzeć ewentualne starania MKZ w postaci gotowości czasowego zajęcia oraz remontu zastępczego poprzez zabezpieczenie budżetu celowego, wynoszącego szacunkowo 150-200 tys. zł, w najbliższym możliwym okresie?
4. Czy Urząd Miasta ma jakieś plany w tej sprawie? Jeśli tak, to jakie?
5. Czy istnieje gotowość ze strony Miasta do udziału w grupie monitorującej, w skład której wchodziłoby przedstawiciele władz Miasta, instytucji miejskich, rady osiedla, WUOZ, oraz strona społeczna, która raz na kwartał omawiałaby stan ochrony zabytku?

Z wyrazami szacunku,