

Poznań 3 września 2024 r.

Dorota Bonk-Hammermeister
Radna Miasta Poznania

Pan Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie zagospodarowania terenów przy Stadionie Szyca

Szanowny Panie Prezydencie,

Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta Poznania podczas ostatniej Komisji Rewitalizacji i Inicjatyw Lokalnych w dniu 27 sierpnia 2024 poinformowało o planach zagospodarowania zdegradowanych terenów znajdujących się przy Stadionie Szyca. Miasto Poznań uzyskało na ten cel środki unijne z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, co daje szansę na zlikwidowanie asfaltowych i betonowych nawierzchni pozostałych po Targowisku Bema i stworzenie przyjaznych terenów zielonych zgodnych z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulicy Dolna Wilda”, uchwalonego 24.01.2017r.

Z prezentacji BKPiRM wynika, że zagospodarowanie to nie obejmie miejskiego terenu – pasa od strony Dolnej Wildy, który obecnie zajmują parkingi. Powodem takiej sytuacji ma być fakt, że Zarząd Dróg Miejskich przedłużył umowy z dzierżawcami tychże parkingów. Uważam, że tracimy w ten sposób szansę na kompleksowe urządzenie zielenią przestrzeni między Stadionem Szyca a ulicą Dolna Wilda. Pozostawienie nieestetycznych i coraz mniej potrzebnych w tym miejscu parkingów (funkcjonująca na Wildzie Strefa Płatnego Parkowania spowodowała, że te parkingi w większości są puste), sprawi, że zaprzepaszczony zostanie efekt wielomilionowej inwestycji.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się co prawda w tym miejscu zlokalizowanie parkingów naziemnych w zieleni, ale pod warunkiem likwidacji istniejącego parkingu na terenie 2U, czyli obecnego parkingu buforowego przy ul. Maratońskiej. Aktualnie parkingi funkcjonują równolegle – zarówno buforowy na terenie 2U, jak i – bynajmniej nie w zieleni – na terenie 2ZP, co nie jest zgodnie z zapisami planu miejscowego.

W związku z tym proszę o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Ile umów Miasto Poznań zawarło z dzierżawcami parkingów usytuowanych na terenie oznaczonym w mpzp jako 2ZP od roku 2017? Proszę o podanie dat podpisania/przedłużenia umów oraz terminów ich obowiązywania, z podaniem kwot, jakie dzierżawcy płacą Miastu.
2. Czy istnieją procedury polegające na weryfikacji umów dzierżawy miejskich gruntów pod kątem zgodności z zapisami planów miejscowych?
3. Czy Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta poinformowało Zarząd Dróg Miejskich o planach zagospodarowania terenów wokół Stadionu Szycy w związku ze środkami uzyskanymi z NFOŚiGW? Jeśli tak, to kiedy?
4. Czy po likwidacji Targowiska Bema zlokalizowano na jego miejscu (lub fragmencie) nowy parking? Jeśli tak, czy uzyskano zgodę na zmianę sposobu użytkowania gruntu?

Zwracam się do Pana Prezydenta z prośbą o weryfikację zarówno umów dzierżawy parkingów, jak i planów zagospodarowania terenów przy Stadionie Szycy, tak, aby można było przeprowadzić rewaloryzację całej zdegradowanej przestrzeni.

Z poważaniem

Dorota Bonk-Hammermeister
Radna Miasta Poznania