

ZDM-IPO.482.67.2023.3

Poznań, zgodnie z datą w podpisie.

**BIURO KOORDYNACJI PROJEKTÓW I
REWITALIZACJI MIASTA UMP**

pl. KOLEGIACKI 17

61-841 POZNAŃ

kp@um.poznan.pl

ZDM-23-142255



Dotyczy: Programu funkcjonalno-użytkowy rewitalizacji terenu przy stadionie im. E. Szyca oraz terenu na os. Piastowskim w Poznaniu.

Wasze email z dnia 10.12.2023r.

Zarząd Dróg Miejskich wnosi następujące uwagi do przedstawionego Programu funkcjonalno-użytkowy rewitalizacji terenu przy stadionie im. E. Szyca oraz terenu na os. Piastowskim w Poznaniu:

1. projekt winien być wykonany na aktualnej mapie zasadniczej,
2. należy zaprojektować drogę dla rowerów o parametrach trasy głównej (Radial 9) pomiędzy aleją na skwerze Karola Hoffmana, a skwerem Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata. Program Rowerowy Miasta Poznania, nawierzchnia tego połączenia winna być zaprojektowane zgodnie ze Standardami rowerowymi,
3. projektowane ścieżki parkowe powinny być podłączenie do chodnika/ ścieżki rowerowej w przypadku ich braku lub powyższe będzie wymagała przebudowy należy uwzględnić w opracowaniu ich budowę/przebudowę, w szczególności w ul. Olimpijskiej,
4. nawierzchnia mineralna na styku z nawierzchnią bitumiczną powoduje wysypywanie się kruszywa, ma to szczególne znaczenie w przypadku terenu nr 2 (połączenie parku z wartostradą),
5. połączenia nawierzchni parkowych z nawierzchniami zewnętrznymi należy oznaczyć fakturą uwagi o szerokości 0,6 m w postaci kostki granitowej surowołupanej 8/11 cm,
6. projekt winien być zgodny ze Standardami dostępności,
7. stojaki rowerowe winny być realizowane zgodnie ze Standardami Rowerowymi,
8. projekt połączenia z układem drogowym winien być uzgodniony z ZDM przed pozwoleniem na budowę,

Jednocześnie w zakresie warunków realizacji robót w pasie drogowym informujemy, że:

- wykonawca winien wystąpić o zgodę na prowadzenie prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji drogowej i infrastruktury w terenie pasa drogowego będącego w administracji ZDM na 30 dni przed rozpoczęciem prac;
- wykonanie prac w granicach pasa drogowego winno nastąpić przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i inne zezwolenia wymagane przepisami prawa;
- należy użyć materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego prowadzenia wszystkich robót (w tym zamówienia koniecznych urządzeń i materiałów umożliwiających poprawne wykonanie wszelkich prac),
- Inwestor zobowiązany jest do ustanowienia właściwych inspektorów nadzoru inwestorskiego;
- konieczne jest udzielenie rękojmi na okres 4 lat na roboty w granicach pasa drogowego wykonywane w ramach realizacji ww. zadania ;

POZnań*

- w przypadku zniszczenia w czasie prowadzonych robót budowlanych, związanych z realizacją inwestycji, nawierzchni jezdni i chodników nie objętych przebudową, ich odtworzenie musi nastąpić kosztem i staraniem Inwestora przed dniem uzyskania pozwolenia na użytkowanie inwestycji zgodnej z PFU (zakres powyższego odtworzenia należy wyprzedzająco uzgodnić z ZDM. Niniejsza konieczność dotyczy także terenów zielonych jak również elementów sieci oświetlenia,
- konieczne jest utrzymywanie przez cały okres prowadzonych prac budowlanych, związanych z realizacją inwestycji drogowej i nie drogowej nawierzchni sąsiednich jezdni i chodników w należytej czystości i stanie technicznym.
- konieczne jest przekazanie do ZDM po zakończeniu prac kompletu dokumentów związanych z realizacją inwestycji drogowej.

Ponadto wnosimy pod rozważenie następujące uwagi:

1. wyrażamy wątpliwość co do zaproponowanego jednego rodzaju nawierzchni, tj. wyłącznie nawierzchni mineralnej. Nawierzchnie ścieżek parkowych dla tak rozległego terenu z wieloma funkcjami muszą odpowiadać wymaganiom wszystkich użytkowników, w tym osób z niepełnosprawnością oraz osób starszych, ale również dzieciom jeżdżącym na rowerkach czy dzieciom/dorosłym jeżdżącym na rolkach etc. Najkorzystniejszym rozwiązaniem byłoby zróżnicowanie nawierzchni, poprzez utrzymanie nawierzchni mineralnych z wprowadzeniem nawierzchni bardziej utwardzonych;
2. minimalna szerokość ścieżek parkowych powinna wynosić 2,0 m netto;
3. nawierzchnie pod ławkami winna być realizowana w takim samym materiale oraz kolorystyce jak ścieżka do której przylegają;
4. na połączeniu nawierzchni pod ławkami z nawierzchnią ścieżki należy zrealizować fakturę uwagi zgodnie ze Standardami dostępności dla miasta Poznania w postaci trzech rzędów kostki granitowej surowołupanej 8/11 cm;
5. wszystkie ławki w parku powinny być wyposażone w oparcia oraz podłokietniki, które ułatwią siadanie i wstawanie osobom z ograniczoną mobilnością;
6. co druga ławka powinna być zrealizowana jako miejsce odpoczynku zgodnie z zapisami obowiązujących ww. Standardów;
7. wszystkie ławki należy zrealizować poza przestrzenią ścieżek, z uwzględnieniem realizacji nawierzchni pod ławkami;
8. należy uwzględnić dostępność do przynajmniej połowy infrastruktury towarzyszącej – ławek parkowych z siedziskami o różnych formach w postaci utwardzonej, równej nawierzchni – do elementu małej architektury nie może prowadzić wyłącznie nawierzchnia z drewnianych plastrów;
9. należy ujednolicić kolorystykę elementów małej architektury zgodnie z miejskim standardem; nawierzchnię pod stojaki rowerowe należy zrealizować zgodnie z miejskim standardem, tj. kostka betonowa typu cegielka w kolorze grafitowym/kostka granitowa surowołupana 8/11 cm.

Podpisane przez: Karolina
Adamczak-Bondyra
Data: 2023.10.24 13:25:00 CEST

Naczelnik Wydziału
Planowania i Opiniowania

Otrzymują:
– adresat

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma, zgodnie z art. 39³ Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

POZnań*

Zarząd Dróg Miejskich, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
tel. +48 61 646 33 44 | fax +48 61 820 17 09 | zdm@zdm.poznan.pl | www.zdm.poznan.pl

2 z 2