|  |  |
| --- | --- |
| Znak sprawy: DR.202.1.2021.29Indeks GRANIT | Poznań, Data 30.10.2024 r. |
|  | URZĄD MIASTA POZNANIA WYDZIAŁ ORGANIAZACYJNY KOLEGIACKI PL. 17 61-841 POZNAŃ (POZNAŃ-STARE MIASTO)2024-149348 |

Dotyczy: Dot. interpelacji radnego Mateusza Rozmiarka ws. montażu windy w budynku sportowym przy ul. Starołęcka 36

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na interpelację Radnego Mateusza Rozmiarka z dnia 28.10.2024r. dotyczącą montażu windy w budynku przy ul. Starołęckiej 36 (sygn. Or-II.0003.1.266.2024) informujemy, iż Spółka ZKZL trzykrotnie podejmowała próbę wyłonienia wykonawcy zadania, którego przedmiotem było Opracowanie Projektu Budowlanego i montaż windy osobowej w budynku użytkowym przy ul. Starołęckiej 36/38 w Poznaniu. Wszystkie ww. postępowania przeprowadzone były w trybie przetargu nieograniczonego. W I postepowaniu opublikowanym w dniu 16.06.2020 roku wyłoniono Wykonawcę, ale odstąpił on od podpisania umowy. W II postepowaniu opublikowanym 26.08.2020 roku nie została złożona żadna oferta. III postępowanie opublikowane 24.11.2020 roku zostało natomiast unieważnione ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. Złożona została jedna oferta, ale Wykonawca nie wniósł wymaganego wadium. Dopiero w IV postępowaniu udało się wyłonić Wykonawcą omawianego zadania. Umowa na realizację zadania podpisana została w dniu 31.08.2021 z firmą XXX.

Realizacja inwestycji, na etapie robót budowlanych, napotkała trudności związane z problemami finansowymi i organizacyjnymi pierwotnego wykonawcy, obejmujące m.in. dostawę windy. Wykonawca przedstawił informację, iż winda została wykonana i zmagazynowana przez firmę, która nie została zgłoszona jako podwykonawca. Wykonawca XXX nie zapłacił wynagrodzenia za wyprodukowanie windy podwykonawcy XXX. Finalnie w uzgodnieniu z inwestorem – Miastem Poznań reprezentowanym przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami **podjęto decyzję o przygotowaniu porozumienia w zakresie odstąpienia od umowy z firmą XXX i przejęciu wykonanego dźwigu osobowego przez Zamawiającego.** Przedmiotowe porozumienie jest aktualnie procedowane.

Jednocześnie z procedowanym porozumieniem Spółka podjęła czynności mające na celu dokończenie omawianej inwestycji. Dla kontynuacji prac niezbędne było przeprowadzenie inwentaryzacji oraz przeprojektowanie szybu windy, co umożliwi wyłonienie nowego Wykonawcy zadania. Na chwilę obecną zakończono proces wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej. Obecnie trwają postępowania mające na celu wybór wykonawcy w zakresie obudowy szybu i dokończenia inwestycji.

Planowany termin zakończenia montażu windy to styczeń 2025 r., jednak jego dotrzymanie zależne będzie od przebiegu postępowania oraz złożonych w nim ofert.

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI

(-)

Michał Prymas

Członek Zarządu Spółki

(-)

Szymon Błażek