



Przemysław Plewiński
Radny Miasta Poznania

Poznań 7 lutego 2025 r.

Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

w sprawie opłat z tytułu bezumownego użytkowania

Szanowny Panie Prezydencie,

uprzejmie proszę o podjęcie działań mających na celu wyjaśnienie okoliczności związanych z naliczeniem opłaty z tytułu bezumownego korzystania z gruntu przez mieszkańca nieruchomości położonej przy ul. Majakowskiego [REDAKTOR] w Poznaniu. W 2017 r. mieszkaniec zwrócił się do WGN z zapytaniem, czy może zagospodarować nieruchomość (nieuporządkowany pas zieleni) między płotem swojej nieruchomości a ul. Majakowskiego. Mieszkaniec uzyskał na to zgodę i dokonał nasadzeń krzewów oraz zasiał trawę, o którą dbał. Praca wykonana przez mieszkańca znacząco zwiększyła walory estetyczne tego fragmentu drogi. Mimo powyższego, na mieszkańca nałożona została opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości. Problem taki istniał już w Poznaniu wcześniej, sprawa tego typu była kierowana na posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, gdzie wskazano, że właściwym jest nieobciążanie mieszkańca, który zagospodarował nieruchomość w taki sposób kosztami za bezumowne użytkowanie (oczywiście rozwiązanie to nie dotyczy osoby, która na zajętej nieruchomości prowadzi np. okresową działalność gospodarczą). Wedle posiadanej przeze mnie informacji, takie opłaty zostały nałożone na większą liczbę mieszkańców. Proszę o interwencję celem uregulowania jednoznacznie tych kwestii.

Z poważaniem

(-) Przemysław Plewiński