



Poznań, 1 marca 2025 r.

Interpelacja

ws. przyszłości akademików przy ul. Dożynkowej na Winogradach w Poznaniu

Szanowny Panie Prezydencie,

Zwracam się z interpelacją dotyczącą sytuacji akademików przy ul. Dożynkowej na poznańskich Winogradach, której niejasność budzi niepokój zarówno mieszkańców tej dzielnicy, jak i wszystkich osób ceniących polskie dziedzictwo, historię oraz kulturę.

Uczelnie, które są właścicielami części budynków, zadeklarowały w ubiegłym roku odstąpienie od ich sprzedaży i możliwość przeznaczenia ich na mieszkania dla doktorantów. Mimo tej deklaracji budynki wciąż są oglądane przez potencjalnych nabywców, a próby uzyskania wyjaśnień spotykają się z odpowiedziami w formie pism prawniczych, wskazujących, że sprawa nie dotyczy mieszkańców.

Jeszcze bardziej niepokojąca jest sytuacja dwóch akademików zniszczonych przez dewelopera. Budynki te stanowią zagrożenie oraz negatywnie wpływają na estetykę miasta. MPU informowała, że drugie konsultacje społeczne w sprawie przyszłości kompleksu odbędą się w ostatnim kwartale 2024 roku. Konsultacje te jednak nie miały miejsca, a prace nad planem zagospodarowania przestrzennego utknęły w martwym punkcie. Zgodnie z wcześniejszymi założeniami plan miał obejmować dodatkową ochronę tego obszaru.

Tymczasem deweloper, który dokonał zniszczeń, odwołał się od decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jego sprawa jest nadal w toku. Brak postępów w tej sprawie rodzi obawy, że dalsza zwłoka doprowadzi do całkowitego zniszczenia tej przestrzeni, pomimo wcześniejszych obietnic radnych i urzędników oraz jednoznacznego stanowiska mieszkańców Poznania.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o podjęcie interwencji, w tym:

- a) Wyjaśnienie powodów opóźnienia drugich konsultacji społecznych oraz przedstawienie planu ich przeprowadzenia.
- b) Ustalenie, czy uczelnie rzeczywiście wycofały się ze sprzedaży budynków i dlaczego mimo wcześniejszych deklaracji potencjalni nabywcy nadal je oglądają.



- c) Monitorowanie sytuacji dotyczącej dwóch zniszczonych akademików i działań dewelopera, który podważa decyzję konserwatora zabytków.
- d) Zapewnienie, że dalsze planowanie przestrzenne w tej części Winograd będzie zgodne z oczekiwaniami mieszkańców i nie doprowadzi do zabudowy, która zaburzy historyczny charakter miejsca.

Łączę wyrazy szacunku,

Mateusz Rozmiarek

Radny Miasta Poznania