



Radna Miasta Poznania
Dorota Bonk-Hammermeister
Klub Radnych Lewica Polska 2050

Poznań, 17 czerwca 2025 r.

Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

Interpelacja

w sprawie przejęcia od Miasta (ZKZL) gruntów wokół budynków wspólnot mieszkaniowych.

Szanowny Panie Prezydencie

wiele budynków wspólnot mieszkaniowych, w których udziały ma Miasto, otaczają tereny zielone, które znajdują się w gestii ZKZL. Tereny te to najczęściej tereny zieleni, które - zdaniem mieszkańców - nie są należycie pielęgnowane. Z tego względu część Wspólnot zwróciła się do ZKZL o przejęcie zarządzania tymi terenami (m.in. Wspólnoty: Płomienna [REDACTED] P-ń, Ognik [REDACTED] i Świt [REDACTED]).

We wrześniu 2024 przedstawiciel ZKZL poinformował jedną ze Wspólnot, że *"zmieniła się procedura w kwestii przekazywania gruntów przyległych wspólnocie mieszkaniowej i na tą chwilę umowy o korzystanie nie są przygotowywane z "automatu". Nowa procedura wewnętrzna została już opracowana."* Natomiast w kwietniu 2025 ZKZL poinformował zainteresowaną przejęciem gruntu Wspólnotę: *"W odpowiedzi na zapytanie w sprawie przejęcia gruntów przyległych do budynków wspólnot mieszkaniowych, które zostało przesłane do Spółki ZKZL pocztą elektroniczną w dniu 20.03.2025r. uprzejmie informuję, że dotychczasowa procedura zawierania pomiędzy Miastem Poznań, reprezentowanym przez ZKZL sp. z o.o., a wspólnotą mieszkaniową nieodpłatnej umowy o korzystanie z gruntu została zawieszona. W chwili obecnej Spółka pracuje nad nowym rozwiązaniem mającym zapewnić wspólnocie mieszkaniowej prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynku i urządzeń z nimi związanych do czasu nabycia gruntu przyległego. ZKZL sp. z o.o. poinformuje o ustaleniu nowych warunków umownych w zakresie przejęcia gruntu przyległego do budynku wspólnoty mieszkaniowej."* Proszę o przyspieszenie działań dotyczących przekazywania takich terenów wspólnotom mieszkaniowym, bo chcą one jak najszybciej zadbać o ich wygląd i znajdującą się na nich zielen.



Radna Miasta Poznania
Dorota Bonk-Hammermeister
Klub Radnych Lewica Polska 2050

Z poważaniem

Dorota Bonk-Hammermeister

Liczba załączników: 0