

Poznań, dnia 14 października 2013

Michał Grześ – radny

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	15 PAŹ. 2013	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ znak spr. _____		

Sz. P.
Prezydent Miasta Poznania
Ryszard Grobelny

INTERPELACJA

w sprawie: naliczania opłat za ogrzewanie części wspólnych na Nadolniku

Odpowiedź jaka otrzymałem na moją interpelację w sprawie gigantycznych opłat za ogrzewanie części wspólnych jest przerażająca. Wynika z niej, że mieszkańcy tak właściwie nie płacą za ogrzewanie części wspólnych – wyłączone grzejniki a za straty wynikłe z przesyłania ciepła między budynkami. W budynkach ciepło rozprowadzane jest rurami, które idą w mieszkaniach – straty nie ma. Na korytarzach grzejniki są wyłączone a korytarz ogrzewany jest ciepłem zapłaconym z mieszkań. Jedyny grzejnik w suszarni nie może rocznie kosztować 12 tys. złotych. Okazuje się, że dostawca ciepła zainstalował sobie licznik jak rozumiem przy wyjściu z pieca i jego wskazania nie zgadzają się z odczytami mieszkańców. Czyli tak naprawdę mieszkańcy nie płacą za ogrzewanie części wspólnej a za brak izolacji rur rozprowadzających ciepło po osiedlu. Kto był wykonawcą tych rur? Kto odebrał taką instalację grzewczą?

Dlaczego przed 2012 rokiem nie pobierano opłat za tzw. ogrzewanie części wspólnej?

Dlaczego mieszkańcy mają płacić za błędy ZKZL-u związane z nadzorem nad budową sieci ciepłowniczej na Osiedlu?

Kto wprowadził Regulamin rozliczeń świadczeń i kto go zatwierdził?

P.S.

Michał Grześ

Mieszkańcy w umowach najmu mają
ponosić zapis o nie ponoszeniu
opłat za części wspólne.
czy tak jest?

Jeżeli tak to dlaczego działa się wbrew
umowom?

Michał Grześ