

Poznań, 26 sierpnia 2025

Urząd Miasta Poznania Wydział Organizacyjny

plac Kolegiacki 17

61-841 Poznań

UNP-2025-91592



Dotyczy: Interpelacji w sprawie dokuczliwości Silent Disco na Placu Wolności

W odpowiedzi na Interpelację Radnego Przemysława Plewińskiego z dnia 11 sierpnia 2025 r. w sprawie uciążliwości związanych z organizacją wydarzenia Silent Disco na Placu Wolności, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o. (dalej zwany ZKZL) informuje, że część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Franciszka Ratajczaka 44 w Poznaniu, zwana dalej „tarasem” została wynajęta na okres od 01.05.2025 r. do 30.09.2025 r. na rzecz [REDAKTOWANE] prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą [REDAKTOWANE].

Podkreślamy, że zgodnie z §6 umowy najmu [REDAKTOWANE] zawartej w dniu 08.04.2025 r., taras został wynajęty wyłącznie na cele gastronomiczne. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania zasad porządku publicznego, w tym do niezakłócania ciszy nocnej w godzinach 22:00 – 6:00. Ponadto zgodnie z zapisami umowy, Najemca ma obowiązek zabezpieczyć przedmiot najmu w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym poza godzinami jego użytkowania. Najemca nie jest również uprawniony do podnajmu ani udostępnienia przedmiotu najmu osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego. ZKZL informuje, że Najemca nie występował z wnioskiem o zgodę na podnajem przedmiotu najmu.

W związku z powyższym ZKZL podjął działania i wezwał Najemcę do natychmiastowego zaprzestania wszelkich działań naruszających zapisy zawartej umowy, pod rygorem wypowiedzenia umowy najmu w trybie natychmiastowym.

Z poważaniem

Członek Zarządu Spółki  **Szymon Błażek**

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI  **Michał Prymas**