

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.136.2013

3112/13 - 451

Poznań, dnia 31 grudnia 2013 r.

**Szanowna Pani
Lidia Dudziak
Radna Miasta Poznania**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej przekazaną pismem z dnia 13 grudnia 2013 r. w sprawie udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości na rzecz wyższych uczelni, uprzejmie informuję, że przepis art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami umożliwiający Prezydentowi udzielanie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości na rzecz wyższych uczelni – za zgodą Rady Miasta Poznania – wszedł w życie z dniem 1 stycznia 1998 r. Od tego dnia Miasto Poznań udzieliło bonifikat wyższym uczelniom w przypadku zbycia 11 nieruchomości. Wszystkie przedmiotowe nieruchomości nadal pozostają własnością poszczególnych uczelni i są wykorzystywane na cele określone w zawartych z nimi aktach notarialnych.

Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: „Jeżeli nabywca nieruchomości zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na cele inne niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, (...) licząc od dnia nabycia, jest zobowiązany do zwrotu kwoty równiej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji”. W takich przypadkach Prezydent Miasta będzie żądał zwrotu udzielonej bonifikaty.

Ponadto, interes Miasta w zakresie zwrotu bonifikaty, zabezpieczony jest hipoteką wpisywaną na zbywanej nieruchomości.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl