

INTERPELACJA

Dot: wykupu mieszkań przy ul.Mottego

Panie Prezydencie

Mieszkańcy budynku przy ul Mottego 10,11,11a zwrócili się z prośbą o pomoc w rozwiązaniu ich problemu dotyczącego wykupu przez nich mieszkań w których mieszkają od lat.

Lokale te SA własnością PKP SA.

PKP SA uważa ,że uregulowanie stanu prawnego nieruchomości oznaczonej jako działki 121 i 122 z ark. mapy 32 w Poznaniu obręb Łazarz zabudowanych przedmiotowym budynkiem mieszkalnym nie jest możliwe w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 września 2000 r o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, to jest w postępowaniu administracyjnym poprzez uzyskanie decyzji uwłaszczeniowej.

Postępowanie cywilno-prawne/zawarcie umowy nabycia gruntu od właścicieli/ względnie postępowanie sadowe o stwierdzenie zasiedzenia nie leży w kompetencji PKP SA.

Postępowanie w sprawie zasiedzenia mógłby wszcząć Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Poznania. PKP SA od marca 2008 r zwracało się do Pana Prezydenta, jako organu wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, o uregulowanie stanu prawnego kilku nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi/w tym będącej przedmiotem interwencji/ w trybie ustawy z dnia 7 września 2007 r o ujawnieniu w Księgach Wieczystych prawa własności Skarbu Państwa orza jednostek samorządu terytorialnego.

PKP SA kilkakrotnie monitowało w Urzędzie Miasta Poznania w tej sprawie, ostatnio pismem z dnia 26 luty 2013 r.

Dotychczasowe działania podjęte w tym zakresie nie przyniosły pozytywnego rezultatu.

Wobec powyższego PKP nie może przystąpić do sprzedaży omawianego budynku mieszkalnego. Zwracam się w imieniu tych mieszkańców o pomoc Pana Prezydenta w rozwiązaniu tego problemu.

Lidia Dudziak