

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.224.2017

230617-4448

Pan
Jan Sulanowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 23 czerwca 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 13 czerwca 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie statusu działki po dawnej stacji benzynowej przy ul. Taylora i Kościuszki, uprzejmie informuję:

Przedmiotowa nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako: obręb Poznań, arkusz mapy 45, działka 7/1, stanowi własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PKN Orlen S.A.

Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje zatwierdzony uchwałą nr XXVIII/407/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 26 kwietnia 2016 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic Taylora i Kościuszki” w Poznaniu. Zgodnie z jego zapisami przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ZP – zieleni urządzonej w formie skweru, z dopuszczeniem urządzenia w formie placu publicznego.

Aktualnie prowadzone są negocjacje w sprawie zamiany przysługującego PKN Orlen S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości. Sprawa znajduje się na etapie analizy propozycji warunków i oświadczeń do protokołu rokowań w sprawie zamiany nieruchomości, przygotowanych przez PKN Orlen S.A.

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania