

Krzysztof Grzybowski
Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BEZPREZYDENTOWSKI SEKRETARIAT		
Poznań, 14 lipca 2014 r.		
WPLYNEŁO DNIA	2014-07-14	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

Pan
Ryszard Grobelny
Prezydent Miasta Poznania

Interpelacja

w sprawie zawierania przez Miasto Poznań umów na korzystanie z komunalnych terenów przyległych, służących do użytku mieszkańców budynku wspólnoty mieszkaniowej lub budynków wspólnot mieszkaniowych

Na mocy wydanego przez Pana zarządzenia 522/2013/P z dnia 23 lipca 2013 r., zostałem powołany jako przedstawiciel Rady Miasta Poznania w skład Komisji opiniującej wnioski wspólnot mieszkaniowych na realizację przedsięwzięć wspólnie z Miastem, związanych z zagospodarowaniem przyległych terenów komunalnych w ramach Programu „Przyjazne Podwórko”

Pożyteczna idea tego konkursu, wspierana przez Radnych Miasta Poznania - a zwłaszcza przez członków Komisji Rewitalizacji - staje się coraz bardziej popularna. Jasnym znakiem tego jest wpłynięcie sporej liczby wniosków do tegorocznej edycji Konkursu.

Uczestnicząc w pracach ww. Komisji w końcu czerwca br. zwróciłem uwagę, że wszyscy wnioskodawcy (wspólnoty mieszkaniowe) zawarli z Miastem Poznań umowy na korzystanie z komunalnego terenu przyległego, służącego do użytku mieszkańców budynku wspólnoty mieszkaniowej lub budynków wspólnot mieszkaniowych przed dniem 1 października 2013 r.

Dociekając tego stanu rzeczy dowiedziałem się, że po przekształceniu Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z dniem

1 października 2013 r. wygasło pełnomocnictwo jego dyrektora do zawierania takich umów.

Ponoć nie udzielił Pan dotąd pełnomocnictwa osobom z zarządu tej spółki, przez nie mogą być zawierane nowe umowy ze wspólnotami mieszkaniowymi. Do przygotowania tych pełnomocnictw właściwy jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP.

W związku z powyższym zapytuję w mojej interpelacji:

1. czy brak przygotowania takich pełnomocnictw wynika z jakichś problemów prawnych lub organizacyjnych - jakich ?,
2. kiedy zamierza udzielić Pan Prezydent opisanego pełnomocnictwa oraz komu ?

Zwracam się także o przedstawienie informacji o liczbie dotychczas zawartych umów na korzystanie ze wskazaniem ich położenia (dawne dzielnice) oraz o liczbie nieruchomości komunalnych, które mogą stać się przedmiotem takich umów.

Krzysztof B. Grzybowski