

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.157.2014

220814 - 2784

Poznań, 22 września 2014 r.

**Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania**

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 3 września 2014 r. interpelację Pana Przewodniczącego w sprawie ograniczenia widoczności na ulicy Krańcowej, uprzejmie informuję:

Z wyjaśnień, o które zwróciłem się do dyrektorów: Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz Zarządu Dróg Miejskich w sprawie będącej przedmiotem interpelacji, wynika, co następuje:

Z ustaleń poczynionych w Wydziale Urbanistyki i Architektury wynika, że w archiwum zakładowym nie odnaleziono żadnego zgłoszenia dotyczącego zamiaru budowy ogrodzenia (zgodnie z art. 30 ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego) na działce nr 14/17 ark. 4 obręb Komandoria (dawniej działka 14/8) przy **ul. Warszawskiej/ul. Krańcowej** w Poznaniu. Również w Module Obsługi Procesu Inwestycyjnego (MOPIN prowadzony od 2000 r.) nie odnaleziono takiego zgłoszenia.

W decyzji z dnia 4.07.2008 r. (UA.VIII.A06/73510-1473/08) o pozwoleniu na budowę zespołu budynków mieszkalno-usługowych wielorodzinnych wraz z wielokondygnacyjnym parkingiem podziemnym, drogami dojazdowymi, wjazdami, wyjazdami i dojazdami, dojściami, małą architekturą na terenie nieruchomości przy **ul. Warszawskiej/ul. Krańcowej** na działce nr ew. 14/8 ark. 4 obręb Komandoria w Poznaniu wydanej dla Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Usługowego i Handlowego Agrobex sp. z o.o., w punkcie 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych – zobowiązano Inwestora do zabezpieczenia terenu budowy

przed dostępem osób trzecich. Jednak zapis ten nie wskazuje na przebieg takiego tymczasowego ogrodzenia terenu budowy ani nie określa jego formy.

Natomiast z projektu zagospodarowania terenu, zatwierdzonego ww. decyzją z dnia 4.07.2014 r. wynika, iż na działce, dla której wydano pozwolenie na budowę, znajduje się fragment jezdni (prawoskręt z ul. Krańcowej w ul. Warszawską), na którą obecne tymczasowe ogrodzenie nie wkracza.

Wobec powyższego w związku z zasygnalizowanym problemem interpelację Pana przekazałem Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania w celu sprawdzenia legalności ustawienia ww. ogrodzenia.

O podjętych działaniach poinformuję Pana Przewodniczącą niezwłocznie po otrzymaniu stanowiska Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Niezależnie od powyższego Zarząd Dróg Miejskich – jak zapewnił Dyrektor – wprowadzi kolizję strzałki warunkowej w prawo z wlotu północnego ulicy Krańcowej z przejściem dla pieszych. Jest to działanie doraźne, wynikające z zaistniałej sytuacji, mające na celu poprawę bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego na tym skrzyżowaniu (zwłaszcza pieszych).

Działka przylegająca bezpośrednio do ulicy Krańcowej, na której zostało ustawione wysokie ogrodzenie, znajduje się poza pasem drogowym administrowanym przez ZDM.

Ze względu na niebezpieczeństwo, jakie powstało w wyniku ustawienia ogrodzenia w bliskiej odległości od krawędzi jezdni Zarząd Dróg Miejskich zwróci uwagę właścicielowi działki na konieczność przestawienia ogrodzenia w głąb działki inwestora w celu spowodowania poprawy widoczności na skrzyżowaniu.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania