

Prezydent Miasta Poznania

Or-II.0003.1.183.2014

141014-205

Poznań, 14 października 2014 r.

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT			01
WPRYSŁO DNIA	14 PAŹ. 2014	WPRYSŁO DNIA	
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____			

**Pani
Lidia Dudziak
Radna Miasta Poznania**

Szanowna Pani Radna,

nawiązując do przekazanej pismem z dnia 25 września 2014 r. interpelacji Pani Radnej w sprawie udostępnienia Domu Tramwajarza dla mieszkańców Jeżyc, przekazuję wyjaśnienia, o które w sprawie będącej przedmiotem interpelacji zwróciłem się do Prezesa Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Z poważaniem


Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Poznań, dnia 06.10.2014 r.

RS-0313-55/2014

L.dz. 60246/2014, 60882/2014, 61763/2014



Urząd Miasta Poznania

Wydział Organizacyjny

pl. Kolegiacki 17

61-841 Poznań

Urząd Miasta Poznania

Biuro Nadzoru Właścicielskiego

ul. Gronowa 20

61-655 Poznań

Odpowiadając na interpelację z dnia 23.09.2014 r. Pani Lidii Dudziak – Radnej Miasta Poznania w sprawie Domu Tramwajarza przy ul. J. Słowackiego 19/21 w Poznaniu, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. wyjaśnia:

Z uwagi na bezumowne zajmowanie powierzchni oraz zmiany podmiotów korzystających z lokalu dokonywane niezależnie od woli właściciela budynku, mając na względzie bezpieczeństwo obiektu, podjęto decyzję o zabezpieczeniu tej części budynku - Domu Tramwajarza oraz wymianie zamków w drzwiach.

Jednocześnie, ZKZL Sp. z o.o. nie wyklucza nawiązania współpracy z podmiotami, które do tej pory funkcjonowały w budynku, jednakże konieczne będzie wypracowanie transparentnych i przejrzystych zasad oraz uprawnień, które będą przez użytkowników budynku respektowane.

Zdaniem ZKZL Sp. z o.o. w obiekcie winien funkcjonować Operator Domu Tramwajarza, który będzie koordynatorem działań. Operator będzie także m.in. ponosił koszty utrzymania obiektu, oraz sprawował nadzór nad bezpieczeństwem funkcjonowania tej części budynku.

ZKZL Sp. z o.o. planuje w najbliższym czasie podjąć rozmowy z podmiotami zainteresowanymi zagospodarowaniem budynku /dotyczące planów działalności podmiotów wraz

POZnań*

ze wskazaniem źródeł finansowania, propozycji w zakresie czynszu i pokrycia kosztów utrzymania lokalu/, celem dokonania kompleksowej analizy złożonych ofert i propozycji.

Zaproszeni zostaną także przedstawiciele Stowarzyszenia Jeżycanie, Klubu Seniora Jeżyce Niezapominajka i Fundacji Klubu Seniora Jeżyce.

Informujemy, iż w dniu 02.10.2014 r. ZKZL Sp. z o.o. otrzymał za pośrednictwem Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta Urzędu Miasta Poznania stanowisko Rady Osiedla Jeżyce w sprawie zabezpieczenia środków na opłaty za media dostarczane do budynku przy ul. Słowackiego 19/21 w Poznaniu /kopia pisma w załączeniu/. Do kwestii poruszonych w projekcie koncepcyjnym zagospodarowania Domu Tramwajarza przyjętym przez Radę uchwałą z dnia 25.09.2014 r., tut. Spółka ustosunkuje się w terminie późniejszym.

Prezes Zarządu
[Signature]
Jarosław Fuciek

Do wiadomości:

Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta
Oddział Wspierania Jednostek Pomocniczych – Jeżyce,
ul. Słowackiego 22, 60-823 Poznań

Sprawę prowadzi:
Magdalena Rosada
tel. 618694-875