

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania



Znak sprawy: Or-II.0003.1.224.2015

Lotus: 200315 - 1451

Pan
Zbyszko Górny
Radny Miasta Poznania

Poznań, 20 marca 2015 r.

Szanowny Panie Radny,

nawiązując do interpelacji Pana Radnego w sprawie przyspieszenia wywołania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Minikowa w Poznaniu, uprzejmie informuję, co następuje:

Uchwałą Nr LXXVIII/858/IV/2005 Rady Miasta Poznania z dnia 27 września 2005 r. przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Minikowa w Poznaniu. Planem objęty został obszar o powierzchni około 286 ha położony w Poznaniu pomiędzy autostradą A2, rzeką Wartą i linią kolejową relacji Poznań-Kluczbork. Zgodnie z uzasadnieniem do Uchwały, celem sporządzenia planu miejscowego dla tego obszaru było zabezpieczenie rezerw terenowych pod realizację drogi głównej kG.21 2/2¹ „Nowa Maya”, jak i określenie zasad kształtowania zabudowy, realizacji infrastruktury technicznej.

Uchwalenie planu, poza zabezpieczeniem przed zabudową korytarzy dla przeprowadzenia ulic układu podstawowego, pozwolić miało również na rozwiązanie problemów dostępu komunikacyjnego dla działek wydzielonych zgodnie z nieobowiązującymi wówczas planami szczegółowymi, dla których nie zrealizowano zgodnego z prawem dojazdu, oraz na racjonalne zagospodarowanie wolnych od zabudowy terenów w rejonie Fortu I, z uwzględnieniem wymogów ochrony krajobrazu i środowiska kulturowego.



W roku 2008 nastąpił podział ww. planu na część **A** i część **B**. Granica między powyższymi planami pokrywa się z ulicą Książęcą (na odcinku od ulicy Starołęckiej do ulicy Nad Starynką) oraz z rzeką Starynką (na odcinku od ulicy Książęcej do rzeki Warty). Częścią **A** objęto większość terenu pierwotnie wywołanego planu, w tym również działki, na których znajduje się Kościół pw. św. Antoniego Padewskiego oraz Cmentarz Starołęcki.

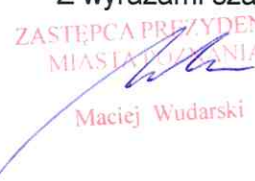
W roku 2010 przeprowadzono I konsultacje społeczne, na których przedstawiono projekt rysunku planu miejscowego.

Na obecnym etapie, w oparciu o uchwalone we wrześniu 2014 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania, jak również zaistniałe zmiany na przedmiotowym obszarze, przeprowadzana jest aktualizacja koncepcji funkcjonalno-przestrzennej.

Jednocześnie uprzejmie Pana Radnego przepraszam za opóźnienie w udzieleniu odpowiedzi spowodowane koniecznością rozpoznania sprawy.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA


Maciej Wudarski

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

¹ W aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r. droga oznaczona jest symbolem kdG.4