

Ewa Jemielity
Radna Miasta Poznania

Poznań, 12 lutego 2015 r.

Prezydent Miasta Poznania
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	12 LUT. 2015	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

INTERPELACJA

Przekazuję treść pisma właściciela nieruchomości przy ul. Obornickiej z prośbą o interwencję i poinformowanie na jakim etapie jest załatwienie sprawy.

Dotyczy: interwencji na dyżurze poniedziałkowym w dniu 29.12.2014, znak Or-

W związku moją interwencją w dniu 29.12.2014, która dotyczyła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla ulicy zbiorczej pomiędzy ulicami Jasielską i Karola Kurpińskiego” otrzymałem z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej pismo z dnia 21.01.2014, w którym wyjaśniono że procedura planistyczna dla tego projektu została ukończona a projekt planu nie został skierowany do Rady Miasta w celu uchwalenia. Taka odpowiedź mnie nie satysfakcjonuje. Celem mojej interwencji u Pana było wyjaśnienie dlaczego jak dotąd plan ten nie został uchwalony. O tym, że procedura planistyczna zakończyła się doskonale wiem, gdyż czynnie uczestniczyłem w jego opracowywaniu. W przeciągu ostatnich kilkunastu lat wielokrotnie zwracałem się do władz miasta o uchwalenie takiego planu i przez cały czas byłem zapewniany, że wkrótce zostanie to zrealizowane. Na dowód tego posiadam sporą teczkę dokumentacji. Ponadto posiadam dokumenty świadczące o tym, że budowa ulicy była planowana już w 1975 roku. W ubiegłym roku wystąpiłem do Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Poznania o wydanie warunków zabudowy dla mojej nieruchomości (działka nr 1/1) i otrzymałem decyzję zawierającą wyłączonej z zabudowy obszar przeznaczony pod budowę przedłużenia ulicy Kurpińskiego, która to jest powodem opracowania ww. mpzp. Także druga moja nieruchomość, działka nr [REDAKTOWANE] częściowo rezerwowana jest pod budowę tej ulicy. Takie postępowanie jest niezgodne z obowiązującym prawem, gdyż nieuchwalony plan zagospodarowania przestrzennego nie ma mocy prawnej i nie może być podstawą do wydawania decyzji administracyjnych, które wyłączają z zabudowy prywatną nieruchomość. W związku z powyższym uprzejmie proszę o wyjaśnienie sprawy i poinformowanie mnie kiedy przedmiotowy plan zostanie skierowany do Rady Miasta celem jego uchwalenia. Dalszy brak podjętych przez Miasto działań w tym zakresie spowoduje, że będę zmuszony podjąć kroki prawne mające na celu uzyskanie odszkodowania za bezprawne rezerwowanie moich gruntów. (podpisano: [REDAKTOWANE])

